

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v územnom konaní posúdil podľa § 37 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby

- na stavbu:* **ČSPH Záhorská Bystrica, Hodonínska ul.**
Bratislava - Záhorská Bystrica, Hodonínska (ďalej len "stavba"),
- navrhovateľ:* **Wertika s.r.o., Agátová 1, 844 27 Bratislava,**
ktorého zastupuje SLOVREAL - CS, s.r.o., Rajecká 40, 821 07 Bratislava (ďalej len "navrhovateľ"),
- miesto stavby:* na pozemku register "C" parc. č. 2677 (Zastavaná plocha a nádvorie), register "C" parc. č. 2678/1 (Orná pôda), register "C" parc. č. 2678/10 (Orná pôda), register "C" parc. č. 2678/13 (Orná pôda), register "C" parc. č. 3872/8 (Zastavaná plocha a nádvorie), register "C" parc. č. 3872/9 (Zastavaná plocha a nádvorie) v katastrálnom území Záhorská Bystrica,
- popis stavby:* Čerpacia stanica pohonných hmôt na pozemku medzi starou Bratislavskou ulicou a cestou 1/2 - Hodonínskou cestou - 3 obojstranné výdajné stojany pre 4 osobné autá a 2 nákladné autá, kiosk, autoumyváreň, hustenie pneumatík a vysávanie interiéru, parkovacie stojiská pre zamestnancov a návštevníkov.

Prevádzkové súbory:

- | | |
|----------|----------------------------------|
| PS 201.1 | Strojná časť ČS |
| PS 201.2 | Prevádzkový rozvod silnoprúdu ČS |
| PS 201.3 | Systém riadenia ČS |
| PS 201.4 | Katodická ochrana |
| PS 306.1 | Strojná časť autoumyvárne |
| PS 306.3 | ČOV |
| Stavebné | objekty: |
| SO 101 | Búracie práce |
| SO 103 | Terénne úpravy |
| SO 104 | Dopravné pripojenie |
| SO 105 | Areálové komunikácie |
| SO 106 | Sadové úpravy |
| SO 107 | Oporný múr |
| SO 201 | Úložisko nádrží |
| SO 202a | Požiarne nádrž |

SO 202b	Záchytná nádrž
SO 203	Žumpa
SO 204	Odlučovač kalu
SO 301	Kiosk a autoumyváreň
SO 302	Prestrešenie
SO 305	Drobné objekty
SO 401	Prípojka vody
SO 402a	Kanalizácia splaškových vôd
SO 402b	Kanalizácia dažďových vôd
SO 403	Kanalizácia kontaminovaných vôd
SO 603	Prípojka NN
SO 604	Vonkajšie osvetlenie
SO 651	Prípojka telefónu

Malá architektúra

Pre umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemku register "C" parc. č. 2677, 2678/1, 2678/10, 2678/13, 3872/8, 3872/9 v katastrálnom území Záhorská Bystrica, ako je zakreslené na priloženom situačnom výkrese v mierke katastrálnej mapy 1:1000, kde je označené polohové umiestnenie všetkých navrhovaných stavieb.
2. Stavebník bude mať zariadenie staveniska a stavebný materiál uložený na pozemkoch, ktorých je vlastníkom v k. ú. Záhorská Bystrica, prípadne na inom pozemku, ku ktorému má vlastnícke alebo iné právo (podľa § 139 stavebného zákona v znení neskorších predpisov).
3. Projekt stavby bude spracovaný v zmysle ustanovení § 43d a § 43e a § 47 stavebného zákona o základných a všeobecno-technických požiadavkách na výstavbu a v súlade s podmienkami vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov a účastníkov konania.
4. V projekte stavby pre stavebné povolenie spracovať POV a prepravné trasy tak, aby sa počas výstavby v čo možno najmenšej miere zhoršilo životné prostredie obyvateľov priľahlých domov a bezpečnosť cestnej premávky.
5. Projektové riešenie navrhovanej stavby bude spĺňať požiadavky vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
6. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bude okrem architektonickej časti obsahovať aj výkresy všetkých druhov technickej vybavenosti predmetnej stavby (elektroinštalácia, plynoinštalácia, vodoinštalácia, kanalizácia) a taktiež projekt požiarnej ochrany, statické posúdenie stavby a projektové energetické hodnotenie stavby.

Stanoviská oznámili:

BVS, a.s. vyjadrenie dňa 20.10.2014 č. 31696/2014/Pa

K žiadosti o pripojenie nehnuteľnosti na verejný vodovod a kanalizáciu nemôžeme zaujať stanovisko, nakoľko navrhované riešenie vodovodnej a kanalizačnej prípojky je pripojené na rozvody, ktoré nie sú v majetku ani v prevádzke BVS.

DPB, a.s. vyjadrenie dňa 11.7.2014 č. 10631/2000/2014

1. Umiestnenie stavby čerpacej stanice musí byť zosúladené s priamo susediacou stavbou Polyfunkčný areál West Park I., a najmä v dopravnom a stavebnom riešení jej pripojenia na cestu 1/2 i prípojok inžinierskych sietí.
2. Vzhľadom na zakreslené záujmové územie a West Park platia rovnaké podmienky - stavebné práce a ostatné sprievodné činnosti nesmú nijako ohrozovať bezpečnosť prevádzky v autobusovej MHD na Bratislavskej ulici (vetva pri Televízii Markíza) a nesmú obmedzovať plynulosť premávky autobusov nad rámec vopred prerokovaných a potvrdených a až následne schvaľovaných projektov dočasnej organizácie dopravy a dopravného značenia.
3. Projekt musí pre objekty prípojok inžinierskych sietí smerovaných do Bratislavskej ul.

prierezovo riešiť postup výstavby (POV) a organizáciu dopravy (POD) vrátane dočasného premiestnenia zastávok do náhradnej polohy, ďalej realizáciu dočasných stavebných objektov (nástupište zastávok, prístupový chodník) so zohľadnením špecifik prevádzky verejnej autobusovej dopravy na Bratislavskej ulici.

4. Stavba nesmie poškodiť ňou dotknuté prevádzkové zariadenia DPB, a. s. (zastávky a ich vybavenosť) a pri priamom stavebnom zásahu musí stavebník uviesť tieto zariadenia a plochy do pôvodného stavu.

5. Projekt cestného pripojenia podlieha osobitnému prerokovaniu.

6. Žiadame predložiť na vyjadrenie projekt stavby pre stavebné povolenie spolu s preukázaním plnenia vyššie uvedených podmienok.

7. V rozhodnutí o umiestnení stavby žiadame citovať vyjadrenie a podmienky Dopravného podniku Bratislava, a. s.

Hl. mesto SR Bratislava, ORM, OŽP, stanovisko dňa 10.9.2014 č. MAGS ORM 52609/14-298046

vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č. 8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hl.m. SR Bratislavy

Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI stanovisko dňa 23.9.2014 č. KRPZ-BA-KDI3-20-141/2014

1. Pre potreby statickej dopravy navrhovaného objektu požadujeme zabezpečiť minimálne 10 parkovacích miest v zmysle STN 73 6110/Z1.

2. Predmetné parkovacie stojiská žiadame navrhnúť na vlastných pozemkoch a zabezpečiť dostatočný počet parkovacích miest pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu.

3. Parametre komunikácií a parkovacích miest pre daný objekt (šírkové usporiadanie, pozdĺžny sklon, polomery) žiadame navrhnúť a zrealizovať v súlade s STN 73 6056 a STN 73 6110/Z1 tak, aby bol umožnený bezpečný a plynulý prejazd vozidiel, pričom ich šírkové parametre žiadame navrhnúť pre vozidlá skupiny 1, podskupina 02.

4. Dopravné napojenie navrhovaného objektu na nadradený komunikačný systém (št. cestu 1/2) požadujeme navrhnúť v zmysle STN 73 6102 a STN 73 6110/Z 1 tak, aby bol zabezpečený dostatočný rozľad a polomery napojenia pri vjazde a výjazde vozidiel z navrhovaného objektu.

5. KDI KR PZ požaduje s-ohľadom na navrhovanú skladbu dopravných prvkov a parametrov spevnených plôch vymedziť predmetnú ČSPH len pre vozidlá s celkovou hmotnosťou do 7,5 t ako aj zamedziť ľavému odbočeniu zo štátnej cesty I/2 do navrhovanej ČSPH.

6. V ďalšom stupni požadujeme uvedené pripomienky zapracovať do projektovej dokumentácie a požadujeme predložiť podrobný projekt organizácie dopravy, spevnených plôch, napojenia na nadradený komunikačný systém, parkovísk a predložiť naše vyjadrenie.

Krajský pamiatkový úrad Bratislava stanovisko dňa 23.7.2014 č. K PUBA-2014/13588-2/47540/BUK

Z dôvodu ochrany archeologického kultúrneho dedičstva investor zabezpečí pri realizácii stavby archeologický výskum, ktorého podmienky sú špecifikované v samostatnom rozhodnutí KPÚ BA, č. konania K PUBA-2014/13588-3/47666/BUK zo dňa 23.07.2014.

Okresný úrad Bratislava, odb. starostlivosti o životné prostredie

Vyjadrenie zo dňa 26.8.2014 č. OU-BA-OSZP3-2014/57879/LET/IV-vyj.

- K žiadosti o vodoprávne povolenie predložiť okrem iných zákonom stanovených náležitostí aj inžiniersko-geologický prieskum zameraný na vsakovacie schopnosti pôdy v záujmovom území, stanovisko SVP, š.p., OZ Bratislava, stanovisko Hydromeliorácií, š.p. a stanovisko BVS, a.s.

- O vodoprávne povolenie je možné požiadať až po vydaní povolenia pre vybudovanie inžinierskych sietí vodovodu a kanalizácie, na ktoré sa bude môcť stavba ČSPH napojiť.

- Stavba ČSPH vyžaduje súhlas orgánu štátnej vodnej správy podľa § 27 ods.1 písm. c) vodného zákona.

- Vypúšťanie vôd z povrchového odtoku a kontaminovaných vôd po prečistení cez ORL do podzemných vôd podlieha podľa § 21 ods. 1 písm. c) vodného zákona povoleniu, o ktoré je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy pri žiadosti o stavebné povolenie.

- Stavebné objekty: Recirkulačná COV, Kanalizácia dažďových vôd vedená do vsaku a

Kanalizácia kontaminovaných vôd z povrchového odtoku cez ORL do vsaku majú charakter vodnej stavby v zmysle § 52 ods.1 vodného zákona a na ich povolenie je potrebné rozhodnutie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 tohto zákona.

Vyjadrenie zo dňa 11. 7. 2014 č. OU-BA-OSZP3-2014/057795/SIP/IV

- pôvodca odpadov zabezpečí zhodnotenie stavebných odpadov prostredníctvom osoby oprávnenej nakladať s odpadmi, v prípade, že to nie je možné alebo účelné zabezpečiť ich zneškodnenie
- pôvodca odpadov je povinný odovzdávať odpady na zneškodnenie len fyzickým alebo právnickým osobám, ktoré sú na túto činnosť oprávnené, ak nezabezpečuje ich zneškodnenie sám
- pôvodca odpadov zabezpečí odpady pred ich znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiadúcim účinkom,
- pôvodcovi odpadov sa nepovoľuje odpad skladovať, tento sa musí hneď po naplnení zberového kontajnera odvieť k oprávnenému odberateľovi,
- pôvodca odpadov, ktorým je fyzická osoba podnikateľ alebo právnická osoba, predloží hlásenie o vzniku a nakladaní s odpadom (§ 10 vyhláška MŽP SR č. 283/2001 Z.z.) ak ročne nakladá s viac ako jednou tonou ostatných odpadov alebo s 50 kg nebezpečného odpadu v termíne do 31. januára nasledujúceho kalendárneho roka,
- pred začatím stavebných prác, pôvodca odpadov, predloží tunajšiemu úradu spôsob nakladania s odpadom kat. č. 17 05 06 - výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05,
- pôvodca odpadov predloží stavebnému úradu, najneskôr v termíne do kolaudácie stavby, doklady preukazujúce zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov zo stavebných prác oprávnenou osobou.

Vyjadrenie zo dňa 23. 7. 2014 č. OU-BA-OSZP3-2014/47842/STK

1. Činnosť sa navrhuje realizovať mimo zastavané územie obce, v území, pre ktoré platí 1. stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.
2. Navrhovaná stavebná činnosť nie je zákonom v území zakázanou a nie je priamo v kolízii so žiadnym chráneným územím, ani prvkami RÚSES mesta Bratislavy.
3. Vydanie územného rozhodnutia na predmetnú stavbu nevyžaduje vydanie predchádzajúceho súhlasu ani výnimky orgánu ochrany prírody a krajiny.
4. Stavba má byť umiestnená mimo zastavané územie obce s prvým stupňom ochrany, preto sa vyjadrenie orgánu ochrany prírody v súlade s § 9 ods. 3 zákona bude vyžadovať i k vydaniu stavebného povolenia.

Súhlas zo dňa 21. 7. 2014 č. OU-BA-OSZP3-2014/60363/SIM/IV

1. Podľa § 6, ods. 1 vyhlášky MPŽPaRR SR č. 361/2010 Z. z. plniace zariadenie a skladovacie zariadenie na čerpacej stanici musí spĺňať technické požiadavky a všeobecné podmienky prevádzkovania uvedené v prílohe č. 4 s cieľom dosiahnuť zníženie celkových ročných strát benzínu pod cieľovú referenčnú hodnotu 0,01 % hmotnosti z obratu.
2. Podľa §7 ods. 5 vyhlášky MPŽPaRR SR č. 361/2010 Z. z. účinnosť zachytávania benzínových pár zachytených systémom II. stupňa rekuperácie benzínových pár sa musí rovnať alebo byť väčšia ako 85 %, účinnosť potvrdzuje výrobca systému podľa príslušných európskych technických noriem alebo špecifikovaných postupov typového schválenia, alebo ak neexistujú žiadne takéto normy alebo postupy, podľa príslušnej normy členského štátu Európskej únie.
3. Podľa §7 ods. 6 vyhlášky MPŽPaRR SR č. 361/2010 Z. z. pomer pár a benzínu systému II. stupňa rekuperácie benzínových pár, ktorým sa rekuperované benzínové pary prečerpávajú do skladovacej nádrže na čerpacej stanici, musí byť 0,95 až 1,05.

Povinnosti investora:

Na povolenie stredného zdroja znečisťovania ovzdušia je potrebné požiadať tunajší úrad o súhlas podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov. Listom doručeným dňa 03.07.2014 požiadal žiadateľ SLOVREAL - CS, s.r.o., Rajecká 40, 821 07 Bratislava, ktorý zastupuje stavebníka WERTIKA, s.r.o., Agátová 1, 844 27 Bratislava, 843 080 tunajší úrad o udelenie súhlasu na umiestnenie stavby zdroja znečistenia ovzdušia v rámci investičnej akcie "ČSPH Záhorská Bystrica Hodonínska".

RÚVZ Bratislava stanovisko dňa 29.7.2014 č. HŽP/12007/2014

1. Ku kolaudácii stavby predložiť:

a) Výsledky laboratórneho rozboru, ktoré preukážu, že kvalita vody z vnútorných rozvodov spĺňa požiadavky nariadenia vlády SR č. 354/2006 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu, v znení nar. vlády SR č. 496/2010Z.Z.

b) Výsledky objektívneho merania hluku, ktoré preukážu, že hluk z prevádzky čerpacej stanice nebude negatívne vplývať na okolité chránené vnútorné prostredie podľa vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

SPP - distribúcia, a.s. vyjadrenie

Požadovaný odber 2,1 m³/hod. a 2500 m³/rok bude možné zabezpečiť v zmysle predloženej PD až po vybudovaní / a uzavretí zmluvného vzťahu/ STL plynovodu pre zónu West Park I, ktorá má byť zásobovaná rozšírením distribučnej siete od existujúceho STL plynovodu DN 100, PN 90 kPa v Bratislavskej ul.

Technické podmienky, podľa ktorých musí byť spracovaný projekt pre stavebné povolenie, Vám budú určené po podaní žiadosti v zmysle pokynov zverejnených na www.spp-distribucia.sk. Žiadosť o pripojenie ČSPH je možné podať až po vybudovaní a vysporiadaní STL plynovodu pre zónu West Park I.

ZSD, a.s. stanovisko dňa 12.9.2014

Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z. z. o energetike a jeho noviel. Zakresľovanie sietí je možné vykonať pre zariadenia VN a NN na tíme správy energetických zariadení VN a NN Bratislava - mesto, Hraničná č. 14, pre zariadenia VVN a zariadenia oznamovacie na tíme správy sietí VVN Čulenova č. 3. Západoslovenská distribučná a.s., si ako prevádzkovateľ dotknutej distribučnej sústavy v zmysle platnej legislatívy vyhradzuje právo stanoviť spôsob napojenia a rozsah budovaných distribučných zariadení siete energetiky po predložení konkrétnych žiadostí o pripojenie v lokalite riešenej predkladaným projektom. V prípade preložiek vedení požadujeme rešpektovať ustanovenia § 45 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a nadväzných legislatívnych predpisov, kde samotné prekládky v rozsahu dotknutého územia budú zabezpečené Zmluvou o prekládke. Stavbou dotknuté distribučné káblové rozvody NN, VN v majetku Západoslovenská distribučná, a.s., na pozemku stavby riešiť v zmysle Z.z.č. 251/2012 §45 Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia. Projekt prekládky žiadame konzultovať a predložiť na odsúhlasenie príslušnému špecialistovi SEZ BA.

Požadujeme vytvorenie verejne prístupných koridorov pre možnosť trasovania distribučných rozvodov Západoslovenské distribučná a.s., pre potreby napájania budúcich odberateľov v rámci územia predmetnej štúdie. Žiadame zabezpečiť vysporiadanie majetko-právnych vzťahov k pozemkom, kde bude umiestnené preložené distribučné vedenie NN. Pre potreby budovania energetických zariadení ZSE, žiadame zabezpečiť práva k pozemkom určeným na budovanie energetických zariadení od vlastníka príslušnej nehnuteľnosti.

Uloženie káblov žiadame riešiť v zmysle STN 34 10 50, STN 33 2000-5-52 a STN 73 60 05. Káble ukladať do definitívne vybudovaných chodníkov, komunikácií alebo v zelenom páse. V ďalšom stupni žiadame vypracovať projektovú dokumentáciu napojenia na distribučnú sústavu Západoslovenská distribučná, a.s.. spôsob napojenia prípojok NN na distribučný rozvod žiadame konzultovať s príslušným špecialistom SEZ Bratislava.

K vyjadreniu pre účely stavebného povolenia je možné sa vyjadriť až po vypracovaní Zmluvy o pripojení medzi investorom WERTIKA, s.r.o. a prevádzkovateľom Západoslovenská distribučná, a.s.

Odôvodnenie

Dňa 12.9.2014 podal navrhovateľ návrh na územné rozhodnutie na umiestnenie horeuvedenej stavby.

Pozemok register "C" parc. č. 2677 (Zastavaná plocha a nádvorie) je komunikácia Bratislavská ul. a nakoľko ide o umiestnenie pozemných sietí navrhovateľ nepredkladá súhlas vlastníka pozemku, pozemok registra "C" parc. č. 2678/1 (Orná pôda) je vo vlastníctve navrhovateľa podľa LV č. 3348, pozemky registra "C" parc. č. 2678/10 (Orná pôda) a parc. č. 2678/13 (Orná pôda) sú podľa LV č. 3270 vlníctvom WEST PARK s.r.o., ktorý dal súhlas na umiestnenie stavby zo dňa 3.12.2014, pozemky registra "C" parc. č. 3872/8 a parc. č. 3872/9 (Zastavaná plocha a nádvorie) v katastrálnom území Záhorská Bystrica sú pozemkami pod komunikáciou, na ktorých má byť zrealizovaný vjazd a výjazd na čerpaciu stanicu a podľa spätnej identifikácie sú vo vlastníctve spol. IMMOFIN Záhorská Bystrica a.s, (pozemky registra „E“ 6460, 6462, 6465) a zomrelého Floriana Madera (pozemok registra „E“ č. 6461). Nakoľko ide o pozemky po jestvujúcim telesom komunikácie stavebný úrad súhlas vlastníkov s umiestnením stavby nepožadoval.

Nakoľko podanie neobsahovalo predpísané doklady stavebný úrad konanie prerušil dňa 29. 9. 2014, a stavebníka vyzval na jeho doplnenie.

Po doplnení chýbajúcich dokladov stavebný úrad oznámil začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Vzhľadom k tomu, že pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky, navrhnuté na zastavanie predmetnou stavbou, je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia a pomery v území sú jednoznačné, stavebný úrad upustil podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a stanovil, že v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány svoje stanoviská.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Skonštatovalo sa, že umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Upozornenie:

Územné rozhodnutie má podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platnosť 2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Nestradí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie predmetnej stavby.

Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

Poučenie o odvolaní

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie (podľa § 54 správneho poriadku) do 15 dní odo dňa oznámenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal - Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Jozef Krúpa
starosta

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa: 26.1.2015

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA-Záh. Bystrica
Námestie Rodiny č. 1
843 57 BRATISLAVA 48

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 59 písm. a ods. 2 vo výške 100.00 € bol zaplatený.

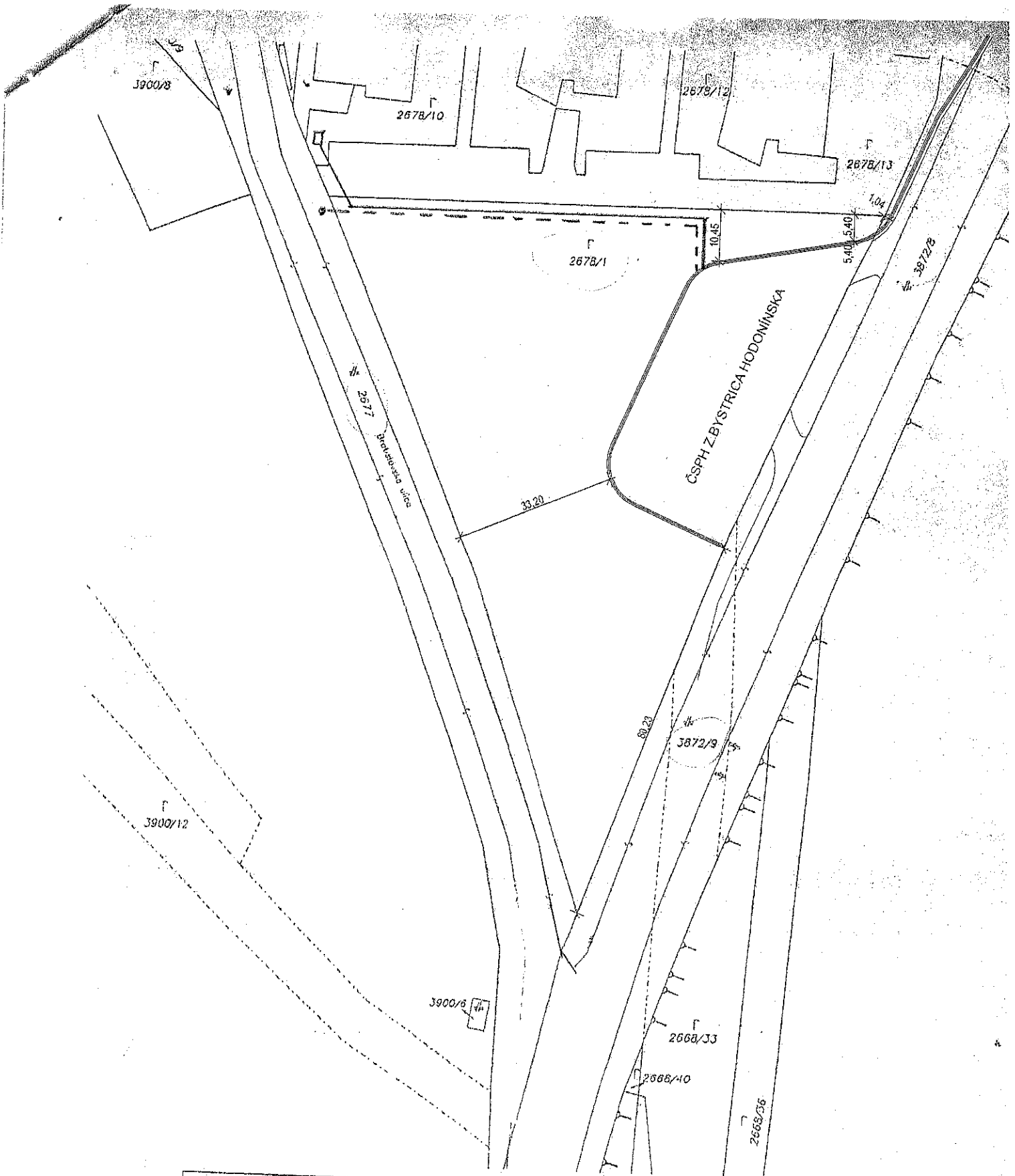
Príloha pre navrhovateľa:

- overená projektová dokumentácia pre územné konanie

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. SLOVREAL - CS, s.r.o., Rajecká 40, 821 07 Bratislava
2. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratis, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
3. IMMOFIN Záhorská Bystrica a.s., Trenčianska 56/A, 821 09 Bratislava
4. Vlastníci pozemku parc č. 6461 reg E po zomrelom Frolianovi Maderovi doručované verejnou vyhláškou
5. WEST PARK s.r.o, Tvarožkova 2, 811 03 Bratislava



Okresný úrad Bratislava katastrálny odbor	Okres Bratislava IV	Obec BA-m.č. ZÁHORSKÁ BYSTRICA	Kat. územie Záhorská Bystrica
	Číslo zákazky K1-222- /2014	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu: 2678/1			
Vyhotovil			
Dňa 08.09.2014	Meno Viera Komendová		