

## Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie finančnej, pre investície a rozvoj podnikania dňa 18. 8. 2011

**Prítomní:** Ing. Weinštuk, Ing. Vojtaššák, Ing. Juhás, V. Pavelčík MBA, Ing. Gašparová, A.Marošová

Program:

1. Monitorovacia správa o finančnom plnení rozpočtu m.č. za 1. polrok 2011
2. Návrh nájomnej zmluvy na NP – LPS Záhorská Bystrica
3. Návrh Zmluvy o spolupráci – Bystrický prameň n.o.
4. Organizačná štruktúra mestskej časti BA-ZB
5. Žiadosť o zohľadnenie nákladov na tech. infraštruktúru - Krče (OPERA SL GROUP)
6. Návrh Zásad hospodárenia s majetkom m.č.
7. Evidencia a účtovanie majetku zvereného do správy ZŠ s MŠ Záhorská Bystrica
8. Návrh na odpredaj obch. podielu spoločnosti Bystrická rozvojová
9. Návrh na prenájom pozemku – TIRRELLUS a.s.

### K bodu č. 1

Komisia sa na svojom zasadnutí zaoberala výsledkami plnenia rozpočtu za obdobie od 1. 1. do 30. 6. 2011. Rozpočet m.č. BA-ZB na rok 2011 bol schválený ako vyrovnaný vo výške 1 868 478,- €. Bilancia k 30. 6. 2011 je nasledovná:

	<i>Rozpočet</i>	<i>Skutočnosť</i>	<i>% plnenia</i>
Bežné príjmy	1.363.734	661.116	48
Kapitálové príjmy	135 000	66 674	49
Príjmové finančné operácie	369 744	309 363	84
<b><i>Príjmy spolu</i></b>	<b><i>1 868 478</i></b>	<b><i>1 037 153</i></b>	<b><i>56</i></b>
Bežné výdavky	1 687 607	714 506	42
Kapitálové výdavky	125 583	20 139	16
Výdavkové finančné operácie	55 288	27 644	50
<b><i>Výdavky spolu</i></b>	<b><i>1 868 478</i></b>	<b><i>762 289</i></b>	<b><i>40</i></b>

Podrobné vyčíslenie programového rozpočtu tvorí prílohu č. 1 zápisnice.

Po prehodnotení jednotlivých položiek príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu komisia odporúča MZ zobrať na vedomie monitorovaciu správu o plnení rozpočtu za 1. polrok.

### K bodu č. 2

Návrhom nájomnej zmluvy v starej budove miestneho úradu na ul. Čsl. tankistov 134 pre nájomcu LPS Záhorská Bystrica sa komisia zaoberala z hľadiska tak vecného ako aj formálneho. Vzhľadom na to, že sa jedná o prenájom na činnosť Lesného a pozemkového spoločenstva Záhorská Bystrica, ktoré zastupuje vlastnícke práva k pozemkom väčšiny obyvateľov Záhorskej Bystrice komisia odporúča prenájom za cenu 1,- Euro na rok. (Uplatnenie princípu dôvod hodný osobitného zreteľa – Zásady hospodárenia s majetkom ...). Náklady na energie budú nájomcovi účtované podľa skutočnej výšky za uplynulý rok do 31.3. nasled. roka.

### K bodu č. 3

Mestská časť BA-ZB je spoluzakladateľom neziskovej organizácie Bystrický prameň. Vzhľadom na to, že priestory n.o. Bystrický prameň sú v súčasnej dobe v rekonštrukcii a mestská časť má záujem podpore činnosti tejto organizácie, na prechodnú dobu poskytne na jej činnosť priestory v Ľudovom dome. Komisia odporúča MZ schváliť Zmluvu o spolupráci ako je navrhnutá.

### K bodu č. 4

Komisia zobrala na vedomie pripravený návrh organizačnej štruktúry miestneho úradu. Odporúča aj grafické spracovanie schémy org. štruktúry s kvantifikáciou pracovných pozícií na jednotlivých referátoch a špecifikáciou pracovných pozícií vykonávaných externe, ktorá bude tvoriť prílohu č. 2 tejto zápisnice. Po zapracovaní týchto pripomienok komisia odporúča MZ schváliť organizačnú štruktúru miestneho úradu.

### K bodu č. 5

Spoločnosť OPERA SL GROUP požiadala mestskú časť o zohľadnenie nákladov vynaložených na vybudovanie technickej infraštruktúry v lokalite Pod vŕškami pri stanovení príspevku na budovanie a rozvoj techn. infraštruktúry v rámci m.č. Členovia komisie po dôkladnom zvážení žiadosti neodporúčajú MZ prehodnotenie výšku príspevkov ani odpustenie príspevkov v zmysle VZN č. 1/2000.

### K bodu č. 6

Návrh Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti a s majetkom zvereným do správy Mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica bol pripravený v súlade s platnou legislatívou a po zapracovaní pripomienok FK odporúča MZ schváliť preložený Návrh Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti.

### K bodu č. 7

V zmysle uznesenia MZ č. 37/2011 členovia komisie prerokovali stanovisko bývalej riaditeľky ZŠ s MŠ v súvislosti s účtovaním a evidenciou nehnuteľného majetku zvereného do správy ZŠ s MŠ a ktorý je v súčasnej dobe v evidencii školy. Z dôvodu prehľadnosti účtovania a evidencie nehnuteľného majetku ako konsolidovaného celku ako i zjednodušenia administratívy pri zabezpečovaní verejného obstarávania tovarov, prác a služieb mestskej časti komisia odporúča nehnuteľný majetok evidovať a účtovať o ňom v účtovníctve mestskej časti. (Hlasovanie: za 4, proti 1, zdržal sa 1).

### K bodu č. 8

Finančná komisia sa zaoberala návrhom na odpredaj obchodného podielu Bystrická rozvojová spoločnosť spol. s r.o., ktorej jediným spoločníkom je mestská časť. Spoločnosť nevlastní žiadny hnutel'ny ani nehnuteľný majetok a v súčasnosti nevyvíja žiadnu činnosť. BRS každoročne vytvára stratu a pre mestskú časť je v súčasnosti príťažou. Komisia odporúča odpredaj obchodného podielu spoločnosti CENTURION COMPANIES, LLC., ktorá oň prejavila záujem za cenu 1,- €.

## K bodu č. 9

Spoločnosť TIRRELLUS, a.s. požiadala mestskú časť o ročný prenájom pozemkov v lokalite Pri Vápenickom potoku za účelom vybudovania jednostranného chodníka, ktorý bude prepojením územia Boháčky a jestvujúcej siete chodníkov v obytnom súbore Krče. Vzhľadom na to, že MČ má záujem na vybudovaní chodníka, ktorý bude slúžiť obyvateľom a investor ho vybuduje na vlastné náklady, komisia odporúča prenájom pozemkov za cenu 1,- €/m<sup>2</sup> za podmienky uzavretia zmluvy o bezodplatnom prevode diela na MČ po kolaudácii chodníka. (dôvod hodný osobitného zreteľa). Zároveň odporúča príslušnému referátu hľadať možnosti dobudovania verejného osvetlenia v predmetnej lokalite ako aj spätnú informáciu o finančnom dopade prípadne realizovanej investície.

Zapísala: A. Marošová