

Zápisnica

z 14. zasadnutia komisie výstavby a dopravy (VaD) pri Miestnom zastupiteľstve Mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica, konaného dňa 20.6.2012

Prítomní členovia komisie: podľa prezenčnej listiny (tvorí prílohu originálu zápisnice) Ing. Malinovský,
Ing. arch.Hornáček, p. Sajan,
Ing. Spielböck, RNDr. Banský,
Ospravedlnený: Ing.Kopčák, Ing.arch.Starý
Hostia: Ing. F., Ing.A.š, Ing. M., Ing. H.

Program:

1. Otvorenie
2. Žiadosť združenia vlastníkov pozemkov Vrbánky o opätovné stanovisko k urbanistickej štúdii zóny, Bratislava-Záhorská Bystrica –Pozemky medzi Sekýľskou a Donskou ulicou.“
3. RD žiadosti o záväzné stanovisko: J.K., M. S., Ing. L. Š., Ing.P. Ž.h
4. Urgencia vo veci sťažnosti p. O.
5. Žiadosť od Mgr. D. o odstránenie spomaľovača na Tatranskej ulici
6. Žiadosť B.IN.G. spol. s r.o. o vyjadrenie k opravenej urbanistickej štúdii zóny Condominium Carpathia v lokalite Poľný Mlyn
7. Rôzne
8. Ukončenie.

k bodu 1:

Úvodom predseda komisie Ing. Malinovský otvoril štrnáste zasadnutie komisie výstavby a dopravy v tomto volebnom období a privítal zúčastnených členov komisie.

k bodu 2:

Komisia VaD za účasti zástupcov združenia Vrbánky (pozri hostia) po prerokovaní opravenej urbanistickej štúdie Vrbánky (pozemky medzi Sekýľskou a Donskou ul.) konštatuje, že oproti pôvodnému pripomienkovanému návrhu bola predložená nová štúdia, ktorá upravila:

- Odvodnenie dážďových vôd. Napriek tomu upozorňujeme, že v prípade umiestnenia vsakovacích prvkov do telesa komunikácie, nebude túto možné odovzdať do vlastníctva obce
- Nový spôsob organizácie dopravy pri vjazde na Donskú ulicu
- Požadujeme riešiť dopravné napojenie s využitím spomaľovačov, dopravných zrkadiel a prípadne prikázaného smeru odbočenia pri vjazde na Donskú ulicu
- Polomery vjazdu z Donskej ulice, ktoré boli zväčšené na R=4m, resp R= 6m, pričom požiadavka OLO je R= 7m.

k bodu 3:

Komisia VaD nemá pripomienky k 4 predloženým projektom rodinných domov, pokiaľ rešpektujú regulatívy ÚP hl.m. SR Bratislavy týkajúce sa predmetnej lokality v Záhorskej Bystrici.

k bodu 4:

Komisia po prerokovaní sťažnosti pána O. doporučuje posunúť túto záležitosť na riešenie stavebnému úradu.

k bodu 5:

Komisia po preštudovaní žiadosti o odstránenie spomaľovača na Tatranskej ulici konštatuje, že táto komunikácia je v správe Magistrátu hl. m. Bratislavy a odporúča žiadateľovi obrátiť sa na správcu komunikácie.

k bodu 6:

Komisia si preštudovala predloženú opravenú žiadosť spoločnosti B.IN.G spol. s r.o. spolu s predloženou urbanistickou štúdiou rekreačného súboru Carpathia-Poľný mlyn spoločnosti UBC, a.s., a konštatuje, že podľa strany 3 sprievodnej správy nezodpovedá platnému ÚP a nakoľko je zmätočná, nedoporučuje ju schváliť.

k bodu 7:

Predseda komisie VaD Ing. Malinovský oznámil svoju abdikáciu z funkcie predsedu komisie ako aj poslanca k 30.6.2012. Komisia VaD mu vyslovuje poďakovanie za vykonanú prácu.

k. bodu 8:

Predseda komisie VaD Ing. Malinovský ukončil zasadnutie komisie, poďakoval za účasť prítomným členom a súčasne poveril tajomníka komisie na spracovanie zápisnice, jej následné doručenie e-mailom členom komisie a o predloženie zápisnice starostovi mestskej časti a sekretariátu starostu na zverejnenie.

Bratislava, 20.06.2012

Zapísal: Ing. arch. Jozef Hornáček