

## Mestská časť Bratislava - Záhorská Bystrica

zastúpená: Ing. Jozef Krúpa - starosta

sídlo Miestneho úradu:

Námestie Rodiny č. 1, 843 57 Bratislava

IČO: 604 887

Bankové spojenie: VÚB Bratislava - Lamač

číslo účtu: 1320841559/0200

/ ďalej len mestská časť /

a

## Property Investment, a.s.

Zastúpená: Ing. Peter Cesnak – člen predstavenstva

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri

Okresného súdu Bratislava I., odd. Sa, vl. Č. 3674/B

sídlo: Kopčianska ul. 65, 851 01 Bratislava

Poštová adresa: Property Investment, a.s., 832 50 Bratislava 3

IČO: 35 951 516

IČ DPH: SK2022049590

Bankové spojenie:

/ ďalej len spoločnosť /

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA  
ZÁHORSKÁ BYSTRICA

Evidenčné číslo zmluvy: 15/2011/Spol.

Zmluva uzatvorená dňa: 18.5.2011

Nadobudla účinnosť dňa: 20.5.2011

Doba trvania zmluvy: .....

uzavreli v zmysle ustanovení § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení

## ZMLUVU o zabezpečení spolupráce pri výstavbe a rozvoji mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica

### I. Predmet a účel zmluvy

Na základe tejto zmluvy sa mestská časť zaväzuje v rámci svojich finančných možností a v závislosti na rozhodnutiach orgánov štátnej správy realizovať výstavbu inžinierskych sietí /vodovod, kanalizácia, rozvody plynu, elektrickej energie a telekomunikačných vedení/, všeobecne prospešných infraštruktúrnych zariadení a objektov občianskej vybavenosti, ktoré vytvárajú podmienky na ďalší rozvoj mestskej časti a výstavbu rodinných domov, obytných domov a občianskej vybavenosti. Spoločnosť sa zaväzuje mestskej časti poskytnúť na realizáciu týchto činností peňažné plnenie v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.

### II. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Spoločnosť sa zaväzuje v zmysle čl. I. tejto zmluvy poskytnúť mestskej časti príspevok v celkovej výške 60.000,- EUR slovom šesťdesiat tisíc eur a mestská časť tento príspevok s vďakou prijíma.
2. Mestská časť sa zaväzuje, že na osobitnom bankovom účte, ktorý je použitý v súlade s touto zmluvou, umožní kontrolovať účelové použitie poskytnutých finančných prostriedkov. Prijaté peňažné prostriedky od spoločnosti na základe tejto zmluvy mestská časť uloží na tomto bankovom účte.

3. Spoločnosť sa zaväzuje uhradiť pred vydaním územného rozhodnutia na stavbu Obchodného centra - Záhorská Bystrica, Hodonínska ulica, Bratislava sumu vo výške 30.000,- EUR slovom tridsaťtisíc eur na bankový účet mestskej časti.
4. Spoločnosť sa zaväzuje uhradiť pred vydaním stavebného povolenia na objekt Obchodného centra - Záhorská Bystrica, Hodonínska ulica, Bratislava a na prístupové komunikácie a inžinierske siete k tejto stavbe sumu vo výške 30.000,- EUR slovom tridsaťtisíc eur na bankový účet mestskej časti.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že konkrétny účel použitia príspevku závisí výlučne od rozhodnutia mestskej časti.

### III. Špeciálne ustanovenia

V prípade, ak mestská časť použije dohodnutú sumu v rozpore s predmetom a účelom tejto zmluvy, má spoločnosť právo od tejto zmluvy odstúpiť. Platným odstúpením táto zmluva zaniká a mestská časť je povinná do 14 dní vrátiť spoločnosti sumu, ktorú jej poskytol, zvýšenú o úrok z omeškania vo výške dvojnásobku diskontnej sadzby NBS ku dňu poskytnutia peňažných prostriedkov.

### IV. Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou účastníkov.
2. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa práva a povinnosti zmluvných strán spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo z časti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy účastníci túto otázku brali do úvahy.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva bola vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom mestská časť obdrží dva exempláre a spoločnosť jeden exemplár.
6. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili a vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne.

V Bratislave dňa .....  
 18.5.2011

110



*[Handwritten signature]*

.....  
 Ing. Jozef Krupa  
 starosta



.....  
 Ing. Peter Cesnak  
 za spoločnosť