

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA
ZÁHORSKÁ BYSTRICA

Evidenčné číslo zmluvy: 15/2011/SLO

Zmluva uzatvorená dňa: 12.12.2011

Nadobudla účinnosť dňa: 15.12.2011

Doba trvania zmluvy:

Nájomná zmluva
č. BI/BA/24.10.2011

1. Zmluvné strany

1.1 Prenajímateľ : Ing. Ladislav Stražil – NUBIUM
Zastúpený : Ing. Ivan Peller
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
IČO : 11812168
IČ pre DPH : SK1020166950
Živn. register : OÚ Bratislava III., č. živn. reg. 103 – 7797

1.2 Nájomca : Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica,
Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava
Zastúpený : Ing. Jozef Krupa, starosta
Bankové spojenie : VÚB
Číslo účtu : 1229042/0200
IČO : 604 887
DIČ : 2020919230

2. Predmet nájmu

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi 1 ks reklamnej plochy typu europanel o rozmeroch 5,1 x 2,4 m, a to na mieste vybratom a dohodnutým zmluvnými stranami, v nasledovnej lokalite: svah po ľavej strane vjazdu do Záhorskej Bystrice z Lamača, plocha č. 2/4/4/8/3

3. Účel nájmu a oprávnenie nájomcu

Predmet nájmu sa prenajíma za účelom jeho využitia na reklamu spoločenských aktivít mestskej časti Bratislava Záhorská Bystrica.

Nájomca je oprávnený využívať predmet nájmu výlučne len za účelom dohodnutým v bode 3.1 tejto zmluvy.

4. Doba nájmu

Predmet nájmu sa prenajíma od 01.01.2012 do 31.12.2014 s možnosťou predĺženia s tým, že nájomca je oprávnený predmet nájmu užívať v každom kalendárnom roku počas mesiacov jún, august a september.

4.2. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za predmet nájmu vo výške 85 Eur za mesiac august, 85 Eur za mesiac september, splatný do 14 dní odo dňa doručenia faktúry zo strany prenajímateľa.

- Počas mesiaca jún má nájomca plochu k dispozícii bezodplatne.

5. Ostatné dohody a ustanovenia

Prenajímateľ sa zaväzuje:

1. Počas doby platnosti zmluvy zabezpečiť stav predmetu nájmu v stave vhodnom na jeho využívanie v súlade s účelom nájmu dohodnutým v tejto nájomnej zmluve.
2. V prípade škôd spôsobených treťou osobou (vandalizmus a podobne) sa prenajímateľ zaväzuje na základe objednávky nájomcu zabezpečiť nápravu zistených škôd.

Nájomca sa zaväzuje:

1. Užívať predmet nájmu v súlade s účelom dohodnutým v tejto zmluve.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že po skončení platnosti tejto zmluvy má nájomca prednostné právo uzavrieť s prenajímateľom novú nájomnú zmluvu.
3. Zmluvné strany sa dohodli na možnosti vypovedať zmluvu s vypovednou lehotou 2 mesiace.

6. Záverečné ustanovenie

Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov oboch zmluvných strán.

Prenajímateľ poveruje pre styk s nájomcom: p.B

Nájomca poveruje pre styk s prenajímateľom: p. B

Ostatné vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.

Obsah tejto zmluvy možno meniť a dopĺňať jedine písomnými dodatkami k zmluve, potvrdenými podpismi štatutárnych zástupcov zmluvných strán.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach a to po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Zmluvné strany súhlasne konštatujú, že si zmluvu dobre prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne podpísali.

Dátum: _____

Dátum: 12.12.2011

prenájomca

nájomca

PRERAVA: B...
13.12.2011