

**ZMLUVA O ÚPRAVE VZÁJOMNÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ DVOCH
VLASTNÍKOV VEREJNÝCH KANALIZÁCIÍ**

**Uzatvorená v súlade s § 16 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch
a kanalizáciách, v znení neskorších predpisov**

**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA
ZÁHORSKÁ BYSTRICA**

Evidenčné číslo zmluvy: 9/2014

Zmluva uzatvorená dňa: 21.1.2014

Nadobudla účinnosť dňa: 23.1.2014

Doba trvania zmluvy:

Dobré bývanie, s.r.o.

Sídlo: Bajkalská 30, 829 48 Bratislava
Zastúpený: Ma. Christian Sagasser, konateľ spoločnosti
Hr. Alfons Steiner, konateľ spoločnosti

Splnomocnenec vo

veciach zmluvných: Doc. Ing. Peter Černík, PhD., dátum nar. , bytom:

IČO: 35 872 357

Bankové spojenie: IBAN
SWIFT RLNWATWW

Zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č.: 30310/B
(ďalej len „Dobré bývanie“)

a

Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica

Sídlo: Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Jozef Krúpa, starosta
IČO: 604 887
Bankové spojenie: VUB Bratislava - Lamač
č. účtu : 1229-042/0200

(ďalej len „Mestská časť“)

Preambula

1. Dobré bývanie je budúcim vlastníkom plánovanej verejnej kanalizácie – Zberač S-PP-DN300-297,5 m, zberač S1-PP-DN300-110 m, zberač S2-PP-DN300-91 m, zberač S3-PP-DN300-30 m
2. Mestská časť je vlastníkom verejnej kanalizácie – Zberač AA, DN 300, s trasou vedenou po ulici Čsl. tankistov.
3. Verejné kanalizácie budú prepojené v existujúcej šachte, ktorá je umiestnená v komunikácii medzi „Pekárňou u Floriánka“ a pohostinstvom „U Muchu“ na parcele č. 55/7.
4. Budúcim prevádzkovateľom verejnej kanalizácie – Zberač S-PP-DN300-297,5 m, zberač S1-PP-DN300-110 m, zberač S2-PP-DN300-91 m, zberač S3-PP-DN300-30 m vo vlastníctve Dobrého bývania je BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava.
5. Prevádzkovateľom verejnej kanalizácie – Zberač AA, DN 300 vo vlastníctve Mestskej časti je BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava na základe Zmluvy o zabezpečení odborného výkonu prevádzky na kanalizačnej sieti č. ZOP 57/1010/2008 BVS.
6. Na základe uvedeného sa zmluvné strany dohodli na nasledovnej Zmluve o úprave vzájomných práv a povinností dvoch vlastníkov verejných kanalizácií.

Článok I. PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností Mestskej časti a Dobrého bývania ako vlastníkov verejných kanalizácií prevádzkovo súvisiacich, za účelom kvalitného a plynulého odvádzania splaškových vôd.

Článok II. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Dobré bývanie sa zaväzuje:
 - a) v mieste pripojenia verejnej kanalizácie vo svojom vlastníctve na verejnú kanalizáciu vo vlastníctve Mestskej časti dodržiavať počas platnosti tejto zmluvy technické parametre napojenia dohodnuté s prevádzkovateľom verejnej kanalizácie vo svojom vlastníctve,
 - b) zabezpečiť prevádzkovanie verejnej kanalizácie vo svojom vlastníctve v zmysle platných právnych predpisov,
 - c) vykonávať v zmysle platných právnych predpisov na vlastné náklady na verejnej kanalizácii vo svojom vlastníctve nevyhnutné úpravy, ktoré sú potrebné na

- zabezpečenie kvalitnej, plynulej, bezpečnej a spoľahlivej prevádzky oboch verejných kanalizácií prevádzkovo súvisiacich,
- d) ako vlastník verejnej kanalizácie dodržiavať povinnosti v zmysle Zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, najmä ustanovenia § 16.
2. Mestská časť sa zaväzuje:
- a) zabezpečiť prevádzkovanie verejnej kanalizácie vo svojom vlastníctve v zmysle platných právnych predpisov,
- b) vykonávať v zmysle platných právnych predpisov na vlastné náklady na verejnej kanalizácii vo svojom vlastníctve nevyhnutné úpravy, ktoré sú potrebné na zabezpečenie kvalitnej, plynulej, bezpečnej a spoľahlivej prevádzky oboch verejných kanalizácií prevádzkovo súvisiacich,
- c) ako vlastník verejnej kanalizácie dodržiavať povinnosti v zmysle Zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, najmä ustanovenia § 16.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že na povinnosti Dobrého bývania ako vlastníka prevádzkovo súvisiacej verejnej kanalizácie sa primerane vzťahujú ustanovenia § 26 Zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
4. Povinnosti Mestskej časti v zmysle Zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách – najmä jeho štvrtej časti – sa v zmysle tejto Zmluvy vzťahujú len na verejnú kanalizáciu v jej vlastníctve.

Článok III. UKONČENIE ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a zaniká:
- a) dohodou zmluvných strán,
- b) prevodom alebo prechodom vlastníckeho práva k verejnej kanalizácii vo vlastníctve Dobrého bývania na iný subjekt.

Článok VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na web stránke Mestskej časti.
2. Zmluvné strany sa dohodli na dobe plnenia zmluvy odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na dobu neurčitú.

3. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len so súhlasom druhej strany formou dodatkov, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Táto zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 2 vyhotoveniach.

V Bratislave, dňa 22. 1. 2014

V Bratislave, dňa 16. 1. 2014

Za vlastníka Dobré bývanie:

Za vlastníka Mestská časť:

[Handwritten signature]



.....
Doc. Ing. Peter Černík, PhD.
koná na základe plnomocenstva

.....
Ing. Jozef Krúpa, starosta



[Handwritten signature]