

Dodatok č.2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 63/2009/PP

Prenajímateľ: **Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica**
Zastúpená: Ing. Jozefom Krúpom – starostom
Sídlo: Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava 48
IČO : 604 887
DIČ : 2020919230
Bankové spojenie : VÚB Bratislava – Lamač
IBAN: SK75 0200 0000 0000 0122 942

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA
ZÁHORSKÁ BYSTRICA

Evidenčné číslo zmluvy: 1/2018/p.p.

Zmluva uzatvorená dňa: 16.1.2018

Nadobudla účinnosť dňa: 17.1.2018

Doba trvania zmluvy: neuviesť

/ ďalej len prenájomca /

a

Nájomca: **Spoločenstvo priateľov stolného tenisu – Záhorská Bystrica**
Zastúpený: Miloslav Sajan - predseda
Sídlo: Tatranská 32, 841 06 Bratislava
IČO : 421 739 06
DIČ : 2022915202

/ ďalej len nájomca /

uzatvárajú podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov v spojení s § 720 Občianskeho zákonníka, v zmysle ust. čl. IX 9.3 zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 63/2009/PP zo dňa 30.12.2009 v znení dodatku č. 1 (ďalej iba „Zmluva“), tento dodatok č. 2 k zmluve (ďalej len „Dodatok“):

Čl. I.

Predmet dodatku

Účinnosťou tohto Dodatku sa Zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

1. V článku IV odsek 4.1. Zmluvy sa za označením „Čas nájmu na dni:“ pôvodné slová „každý utorok a štvrtok od 16:00 do 23:00 hod. a každú stredu od 16:00 do 17:30 hod.“ nahrádzajú slovami: „každý utorok a štvrtok od 17:00 do 18:30 hod. a každú stredu od 17:00 do 18:30 hod. pre deti a každý utorok a štvrtok od 18:30 do 21:00 hod. pre dospelých.“
2. V článku IV Zmluvy sa pridáva nový odsek 4.4. v znení: „Prenajímateľ môže užívať nebytový priestor výlučne počas pracovných dní. Využívanie priestorov počas dní pracovného pokoja ako aj školských prázdnin je len so súhlasom MČ za účelom plánovania športových podujatí (turnajov) detí a dospelých v kalendárnom roku“.
3. V článku V odsek 5.1. Zmluvy sa nahrádza týmto znením:
„Nájomné je stanovené vo výške 3,- EUR/hodina počas tréningov detí a 6,-EUR/hodina počas tréningov dospelých v zmysle VZN č. 7/2012 o zásadách hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica a s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky zvereným do správy mestskej časti Bratislava Záhorská Bystrica a jeho príloh. Pri reprezentácii počas ligových zápasov bude využívanie priestorov zdarma“

4. V článku V Zmluvy sa pridáva odsek 5.4. v znení: „Nájomné sa bude fakturovať mesačne v zmysle uzatvorenej zmluvy s prihliadnutím na odpočet hodín, kedy bol tréning zrušený zo strany prenajímateľa. V sume za prenájom je zahrnuté vykurovanie, vodné, stočné, spotreba elektrickej energie, odvoz odpadkov.“
5. V článku VIII. Zmluvy sa pridávajú odesky:
 - „8.1. Nájomca si má právo v dobe trvania nájomnej zmluvy ponechať materiálne technické vybavenie potrebné pre hranie a tréningovanie stolného tenisu pozostávajúce z 4 ks hracích stolov a príslušenstva: len vlastné sieťky, počítačové, ohrádky, roboty a iný drobný materiál prislúchajúci ku hracím stolom.
 - 8.2. Nájomca je povinný v čase spoločných tréningov strpieť užívanie predmetu nájmu iným nájomcom a uvoľniť mu polovicu hracej plochy na polovičnom počte umiestnených hracích stolov na hracej ploche nasledovne:
 - utorok: SPST Záhorská Bystrica pri pódiu
 - streda: TTC Záhorská Bystrica pri pódiu
 - štvrtok: SPST Záhorská Bystrica pri pódiu
 - 8.3. Nájomca nesmie voľne manipulovať s predeľovacími panelmi.
 - 8.4. Nájomca určuje osobu Ing. Stanislava Vaňa, ktorá je zodpovedná za Spoločenskú sálu a mobiliár umiestnený v Spoločenskom dome.
 - 8.5. Nájomca je zodpovedný za uzamykanie priestorov, zhasínanie svetiel vo všetkých priestoroch SD. Pri porušení povinností podľa tohto odseku zo strany nájomcu môže Zmluva odstúpiť s mesačnou výpovednou dobou.“
6. V článku VIII. Zmluvy sa pôvodné odseky 8.1 až 8.5 prečísľujú na odseky 8.1 až 8.10.

Čl. II. Záverečné ustanovenia

1. Dodatok k Zmluve bol schválený Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica uznesením číslo 294/2017 zo dňa 12.12.2017
2. Tento Dodatok sa stáva dňom jeho podpisu neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
3. Ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú obsahom tohto Dodatku dotknuté ostávajú v platnosti bezo zmeny.
4. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
5. Tento Dodatok bol vyhotovený v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.
6. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si Dodatok pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že sa jeho obsah doslovne zhoduje s ich slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne prejavenu vôľou, ako aj na znak toho, že tento právny úkon neurobili v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok ho vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa 16. 1. 2018 / 16. 1. 2018 / V Bratislave, dňa 16. 1. 2018 / 16. 1. 2018 /

Ing. Jozef Krúpa
prenajímateľ

Miloslav Sajan
nájomca