

Nájomná zmluva
č. BA/BA/15.10.2014

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA
ZÁHORSKÁ BYSTRICA

Evidenčné číslo zmluvy: 6/2014/Indf m
Zmluva uzatvorená dňa: 3. 11. 2014
Nadobudla účinnosť dňa: 5. 11. 2014
Doba trvania zmluvy:

1. Zmluvné strany

1.1 Prenajímateľ : NUBIUM, s.r.o.
Zastúpený : Ing. Ivan Peller
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
IČO : 47545674
IČ pre DPH : SK2023978055

1.2 Nájomca : Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica,
Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava
Zastúpený : Ing. Jozef Krupa, starosta
Bankové spojenie : VÚB
Číslo účtu : 1229042/0200
IČO : 604 887
DIČ : 2020919230

2. Predmet nájmu

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi 1 ks reklamnej plochy typu europanel o rozmeroch 5,1 x 2,4 m, a to na mieste vybratom a dohodnutým zmluvnými stranami, v nasledovnej lokalite: svah po ľavej strane vjazdu do Záhorskej Bystrice z Lamača, plocha č. 2/4/4/8/3

3. Účel nájmu a oprávnenie nájomcu

Predmet nájmu sa prenajíma za účelom jeho využitia na reklamu spoločenských aktivít mestskej časti Bratislava Záhorská Bystrica.

Nájomca je oprávnený využívať predmet nájmu výlučne len za účelom dohodnutým v bode 3.1 tejto zmluvy.

4. Doba nájmu

Predmet nájmu sa prenajíma od 01.01.2015 do 31.12.2015 s možnosťou predĺženia s tým, že nájomca je oprávnený predmet nájmu užívať v mesiacoch apríl, jún, august, september a december.

4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude reklamnú plochu využívať počas prvých dvoch mesiacov z doby nájmu bezodplatne a za zvyšné mesiace doby nájmu bude hradiť nájomné vo výške 85 Eur bez DPH, splatné do 14 dní odo dňa doručenia faktúry zo strany prenajímateľa.

4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že pri doručení grafiky na plagát zo strany nájomcu, bude vyhotovenie plagátu prostredníctvom prenajímateľa stáť 15 eur bez DPH.

5. Ostatné dohody a ustanovenia

Prenajímateľ sa zaväzuje:

1. Počas doby platnosti zmluvy zabezpečiť stav predmetu nájmu v stave vhodnom na jeho využívanie v súlade s účelom nájmu dohodnutým v tejto nájomnej zmluve.
2. V prípade škôd spôsobených treťou osobou (vandalizmus a podobne) sa prenajímateľ zaväzuje na základe objednávky nájomcu zabezpečiť nápravu zistených škôd.

Nájomca sa zaväzuje:

1. Užívať predmet nájmu v súlade s účelom dohodnutým v tejto zmluve.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že po skončení platnosti tejto zmluvy má nájomca prednostné právo uzavrieť s prenajímateľom novú nájomnú zmluvu.
3. Zmluvné strany sa dohodli na možnosti vypovedať zmluvu s výpovednou lehotou 2 mesiace.

6. Záverečné ustanovenie

Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov oboch zmluvných strán.

Prenajímateľ poveruje pre styk s nájomcom: p. Tirschelovu 0905882295.

Nájomca poveruje pre styk s prenajímateľom: p. Bartošovu 0903894299 a pre tlač plagátov p. Repkovú 0903571816.

Ostatné vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.

Obsah tejto zmluvy možno meniť a dopĺňať jedine písomnými dodatkami k zmluve, potvrdenými podpismi štatutárnych zástupcov zmluvných strán.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach a to po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Zmluvné strany súhlasne konštatujú, že si zmluvu dobre prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne podpísali.

Dátum:

3.11.2014
M

Dátum:



.....
prenajímateľ

.....
nájomca