

# **Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica**

**číslo 3/2008**

## **o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica podľa §-u 6, ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, §-u 15 ods. 2, pís. a, zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave, v znení neskorších predpisov a Štatútu hlavného mesta SR Bratislava a jeho dodatkov, ustanovuje :

### **Preambula**

Udržiavanie čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica sú spoločným záujmom obyvateľov mestskej časti, podnikateľských subjektov, organizácií a zariadení, pôsobiacich v mestskej časti bez rozdielu druhu ich vlastníctva.

Čistota a poriadok v mestskej časti sú základným predpokladom rozvoja zdravého života. Dodržiavanie pravidiel pôsobenia jednotlivca a skupín v obecnej komunite, zachovávajúcich všeobecne zdravý, estetický, funkčný a oficiálne prijateľný stav a vzhľad mestskej časti, jeho verejných a verejne prístupných priestranstiev, vrátane viditeľných susediacich neverejných plôch a súčasne zabraňujúcich prejavom, ktoré narúšajú tento stav a vzhľad, vytvára poriadok v mestskej časti. Každý na území mestskej časti má konať tak, aby to bolo prospešné k dosiahnutiu všeobecnej čistoty, poriadku a ochrany zelene.

### **§ 1**

#### **Úvodné ustanovenie**

Toto Všeobecne záväzné nariadenie sa vydáva v záujme zlepšenia a trvalého udržania poriadku, čistoty, estetického vzhľadu a kvality životného prostredia mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica. Nariadenie určuje všetkým obyvateľom, návštevníkom, právnickým a fyzickým osobám a všetkým organizáciám práva a povinnosti pri udržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica.

### **§ 2**

#### **Vymedzenie pojmov**

**Firma** - právnická, alebo fyzická osoba – podnikatelia, zapísaná v obchodnom registri, podnikajúci na základe živnostenského oprávnenia, alebo podľa osobitných predpisov.

**Územie mestskej časti** – územím mestskej časti sa pre účely tohto nariadenia rozumie katastrálne územie Záhorskej Bystrice.

**Verejné priestranstvo** – verejným priestranstvom sa pre účely tohto nariadenia rozumia všetky miesta, ktoré slúžia na verejné užívanie, ako sú cesty, ulice, chodníky, námestia, nádvoria, prechody, parky, parkoviská, cintorín, ihriská, verejná zeleň, verejné športoviská,

trávniky, nábrežia a korytá vodných tokov , vodné plochy, odpočinkové zariadenia, verejné lesy a pod.

**Verejne prístupné priestranstvo** – verejne prístupným priestranstvom sa pre účely tohto nariadenia rozumiejú **neverejné plochy**, ktoré sú súčasťou, alebo bezprostredne susedia s verejným priestranstvom a nie sú od neho oddelené nepriehľadným plotom, ďalej sú to plochy fasád domov a objektov, plochy plotov, drobnej architektúry, ktoré sú viditeľné z verejného priestranstva.

Ak vzniknú pochybnosti, či ide o verejné, alebo verejne prístupné priestranstvo, rozhodne o tom starosta mestskej časti.

**Kosenie** – kosením sa rozumie pokosenie trávnatých plôch tak, aby zodpovedali bežným požiadavkám na pokosený trávnik, pričom tráva nesmie byť vyššia ako 20 cm a nemôže sa samovoľne vysievať.

### § 3

#### Súhrn zákazov a obmedzení činností na verejných a verejne prístupných priestranstvách

V záujme dosiahnutia a udržania čistoty, poriadku a ochrany zelene v mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica je :

1. **Na verejných a verejne prístupných priestranstvách zakázané**
  - a. odkladať a odhadzovať rôzne predmety / papier, obaly, fľaše, plechovky, ohorky z cigariet, zvyšky jedál a ovocia, popol a iné nepotrebné veci /
  - b. vysypávať smeti a prepravovaný materiál
  - c. skladovať smeti a odpadky
  - d. vylievat' splaškové vody, oleje, chemikálie a iné tekutiny
  - e. vyhadzovať odpadky z okien a balkónov
  - f. vyklepávať, alebo prášiť šatstvo, koberce, deky a iné predmety okrem miest k tomu určených
  - g. akokoľvek znehodnocovať, alebo ničiť objekty a zariadenia na nich umiestnené
  - h. umiestňovať reklamy, plagáty, inzeráty na iných miestach ako k tomu určených
  - i. umiestňovať a skladovať stavebný materiál, provizórne objekty, sklady, mobilné bunky, stánky a pod. bez povolenia, alebo nad rámec povolenia
  - j. zmetať smeti do uličných vpustí kanalizácie a trativodov, vylievat' znečistené alebo zapáchajúce vody
  - k. nechať domáce zvieratá a hydinu voľne pobeťovať a znečisťovať plochy zvieracími exkrementami, venčiť a vodiť psov mimo k tomu vyhradených plôch
  - l. zakladať oheň, okrem akcií, ktoré sú povolené mestskou časťou a hasičským zborom, vypaľovať trávu, spaľovať lístie, trávu a rôzny odpad
  - m. vyberať piesok z pieskovísk, určených pre deti
  - n. ničiť, poškodzovať alebo neoprávnene odstraňovať verejné vyhlášky a oznamy mestskej časti, alebo iné verejnoprospešné vyhlášky, napr. cestovné poriadky, plagáty a pod.
  - o. poškodzovať, alebo neoprávnene zasahovať do verejného osvetlenia, rozvodov miestneho rozhlasu, vianočnej výzdoby a pod.
  - p. znečisťovať akékoľvek plochy nevhodnými nápismi, kresbami, grafitmi, povýbuchovými splodinami petárd, výbušných guľčiek, rôznymi zvyškami a pod.

- q. poškodzovať a prenášať parkové lavičky, zariadenia detských ihrísk, propagačné skrine, plagátové tabule, umelecké diela, kultúrne pamiatky, kvetináče, popolnice, odpadové koše, stojany na bicykle, dopravné, smerové a orientačné značky a tabule, zástavky a čakárne MHD, informačný systém mestskej časti a pod.
- r. vypúšťať zo žump a septikov odpadové vody do verejnej kanalizácie a trativodov
- s. prespávanie občanov na lavičkách, na zástavkách MHD. Prespávanie je tiež zakázané vo vchodoch, pivniciach a chodbách budov
- t. konzumovať alkoholické nápoje, okrem miest k tomu určených / vonkajšie terasy, trhy, jarmoky a pod./ zdržiavať sa na nich v zjavne podnapilom stave, inhalovať prchavé omamné látky a konzumovať alebo inak si aplikovať drogy / ďalej len požívanie drog /
- u. na detských ihriskách svojim správaním ohrozovať bezpečnosť detí, nevhodným správaním ohrozovať ich výchovu, fajčiť, konzumovať alkoholické nápoje, požívať akékoľvek drogy, vodiť zvieratá a vstupovať s vozidlami
- v. vyberať odpad zo zberných nádob a znečisťovať tým okolie zberných miest.
- w. v bytoch orientovaných na Námestie Rodiny sa neodporúča vešať a sušiť bielizeň a prádlo na balkónoch a okenných vešiakoch

## 2. Na cintorínoch je zakázané

- a. jazdiť na bicykloch, korčuliach, skateboardoch, kolobežkách
- b. vodiť psov a iné zvieratá
- c. zdržiavať sa na nich mimo otváracích hodín
- d. vstupovať s motorovým vozidlom, okrem dopravnej obsluhy

## 3. V objektoch úradov, škôl, sociálnych, kultúrnych a zdravotníckych zariadení je zakázané

vstupovať a jazdiť na kolieskových korčuliach a skateboardoch. Tento zákaz platí aj na verejných priestranstvách, kde je označením zakázané ich používanie.

## § 4

### Podmienky na prevádzku vozidiel a povinnosti prevádzkovateľov vozidiel

#### 1. Na území a pozemných komunikáciách na území mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica je zakázané :

- a. jazdiť vozidlami, ktoré sú nadmieru znečistené a ktoré sami a svojim nákladom znečisťujú vozovku a verejné priestranstvo
- b. prepravovať náklad, ktorý nie je riadne zabezpečený / v uzatvorených nádobách, prekrytý plachtou a pod./ proti prípadnému vypadávaniu alebo vytekaniu z vozidla a tak znečisťuje vozovku, ovzdušie zamoruje okolie zápachom
- c. stáť s vozidlom tak, že znemožňuje čistenie verejných priestranstiev a odvoz odpadu
- d. jazdiť vozidlami, ktoré sú nadmieru hlučné a nadmerne znečisťujú ovzdušie, rozstrekať kaluže a blato, zbytočne ponechávať v chode motor stojaceho vozidla a bezdôvodne používať zvukové a svetelné zariadenia vozidla
- e. jazdiť motorovými vozidlami po mestskej zeleni, lesoch a chodníkoch a parkovať na nich

- f. umývať a čistiť motorové vozidlá na verejných priestranstvách, na brehoch vodných tokov a na parkovacích plochách pred obytnými domami, s výnimkou nutného očistenia skiel, reflektorov a EČV čistou vodou
  - g. ponechať vozidlo vyradené z evidencie Dopravného inšpektorátu alebo vozidlo vyradené z cestnej premávky / vrak/ stáť viac ako 30 dní na verejných a verejne prístupných priestranstvách. V prípade, že držiteľ takéto vozidlo neodstráni, zabezpečí jeho odstránenie správca priestranstva na náklady držiteľa vozidla
  - h. stáť a parkovať na verejných priestranstvách, na parkoviskách pri obytných domoch, okrem miest k tomu vyhradených, obytným príviesom, karavanom a dodávkovým vozidlám, ďalej motorovým vozidlám ktorých celková hmotnosť presahuje 3 500 kg a vozidlám s väčším počtom miest na sedenie ako 5 a ktorých celková dĺžka presahuje 4 500 mm. Na priestoroch a parkoviskách pri obytných domoch sa zakazuje parkovať taxislužbe
2. Fyzická, alebo právnická osoba, ktorá spôsobí svojim motorovým vozidlom akékoľvek znečistenie dopravnej komunikácie, alebo verejného priestranstva je povinná ho bezpodmienečne a neodkladne odstrániť. Ak tak neurobí, odstránenie znečistenia zabezpečí správca komunikácie alebo priestranstva na náklady znečisťovateľa.
3. Občanom, bývajúcim v rodinných domoch sa odporúča z dôvodu zabezpečenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky a z dôvodu zaistenia ich vozidla pred poškodením, prípadne odcudzením parkovať vo dvore. Parkovanie pred rodinným domom využívať len krátkodobo napr. pre vozidlá návštev.

## § 5

### Ochrana občanov pred neprimeraným hlukom

1. Je zakázané obťažovať občanov a okolie hlukom z výbuchov petárd a inej pyrotechniky, okrem povolených slávnostných ohňostrojov, vykonávaných oprávnenou osobou v určenom čase. Používanie zábavnej pyrotechniky v blízkosti kostola, cintorínov, školských, zdravotných a sociálnych zariadení je celoročne zakázané.
2. Je zakázané v dňoch pracovného pokoja a počas sviatkov pri obývaných objektoch obťažovať občanov hlukom, pochádzajúcim z výrobnjej, priemyselnej a stavebnej činnosti
3. Je zakázané obťažovanie občanov mestskej časti v čase nočného pokoja t.j. od 22,00 hod. do 06,00 hod :
- a. hlukom z hlasnej produkcie hudby v zábavných podnikoch, obytných domoch, ako aj z verejných a verejne prístupných priestranstiev
  - b. hlasným vyspevovaním, vykrikovaním alebo vytváraním iných hlasitých zvukových a svetelných efektov
- Dodržiavanie času nočného pokoja sa nevzťahuje na činnosť spojenú s odstraňovaním dôsledkov porúch, havárií a živelných pohrôm a na činnosť spojenú s kultúrno-spoločenskými, športovými, obchodnými a inými akciami, poriadanými mestskou časťou, alebo povolenými mestskou časťou.

## § 6

### Zvláštne užívanie verejného priestranstva

1. Používať verejné priestranstvo nad obvyklú mieru, alebo na iný účel, pre ktorý bolo určené, je možné len na základe povolenia mestskej časti. Mestská časť určí dobu užívania verejného priestranstva. O povolenie je potrebné požiadať najneskôr 5 dní pred zamýšľaným užívaním.
2. Pokiaľ ide o zabratie verejného priestranstva v súvislosti so stavebnými prácami na obdobie dlhšie ako jeden rok, takéto užívanie schvaľuje miestne zastupiteľstvo a v takomto prípade je potrebné požiadať o nájom pozemku najneskôr 30 dní vopred.
3. Na verejných a verejne prístupných priestranstvách je zakázané bez príslušného povolenia skladovať akékoľvek stavebné materiály, stavebný odpad, palivo a podobné materiály, ako aj umiestňovať provízorne objekty, stánky, kiosky, maringotky, prenosné bunky, sklady a ďalšie hnutel'né alebo nehnuteľné veci.
4. Všetky rozkopávky a miesta porušenia ciest a chodníkov musia byť odstránené do 5 dní po ukončení prác, alebo podľa podmienok, určených v rozhodnutí. Organizácia, ktorá uskutočňuje takéto práce, zodpovedá za to, že každý otvorený prekop, alebo výkop bude riadne označený a zabezpečený počas dňa i noci.
5. Za zvláštne užívanie verejného priestranstva platia sadzby podľa VZN o miestnych daniach a poplatkoch.

## § 7

### Povinnosti majiteľov a správcov objektov

1. Majitelia, správcovia objektov, alebo bytové spoločenstvá sú povinní :
  - a. dodržiavať estetický vzhľad celého objektu, vrátane jeho fasád, okien, brán, oplotenia, striech, komínov, balkónov, prislúchajúcich priestranstiev, záhrad a pod.
  - b. dodržiavať čistotu a poriadok na priestranstvách prislúchajúcich k objektu vrátane údržby zelene , po najbližší chodník, vrátane tohto chodníka. V prípade že pri objekte nie je chodník, je táto hranica vymedzená vzdialenosťou 1,5 metra od objektu, resp. jeho oplotenia. Zabezpečenie čistoty chodníkov, vrátane zimnej údržby má povinnosť vlastník, správca alebo užívateľ prí'ahlej nehnuteľnosti nasledovne :
    - v uličnej zástavbe zodpovedá za čistotu celej šírky chodníka medzi vlastnou nehnuteľnosťou a cestou, pričom nie je rozhodujúce, či sa medzi chodníkom a objektom nachádza plocha zelene
    - v atypickej a sídliskovej zástavbe zodpovedá vlastník, správca alebo spoločenstvo za čistotu najbližšieho chodníka, vedúceho okolo objektu. Zodpovedná za prístupový chodník, spájajúci najbližší chodník a danú nehnuteľnosť.
  - c. zamedzovať príčinám vzniku a rozširovaniu hmyzu a hlodavcov a podľa potreby vykonávať v nevyhnutnom rozsahu dezinfekciu a deratizáciu

- d. obchodné spoločnosti, užívatelia nebytových priestorov sú zodpovední za riadne označenie prevádzky, vzhľad a čistotu výkladných skriň a prevádzkových priestorov, príslušných priestorov, vrátane zimnej údržby
  - e. prevádzkovatelia obchodov, stánkov, kioskov, kultúrnych zariadení, prípadne podnikov s vysokou návštevnosťou sú povinní zabezpečiť čistotu a poriadok v bezprostrednom okolí týchto zariadení. Ďalej sú povinní v bezprostrednom okolí týchto zariadení zabezpečiť dostatočné množstvo nádob na odpadky a zaručiť ich včasné vyprázdňovanie na vlastné náklady. Porušenie týchto podmienok je dôvodom k okamžitému zrušeniu súhlasu na používanie verejného priestranstva, umiestneniu prevádzky alebo zariadenia.
  - f. Dvory, záhrady, pozemky, areály štát, fyzických a právnických osôb, viditeľné z verejných priestranstiev sú povinní ich vlastníci alebo nájomcovia udržiavať v takom stave, aby neboli zarastené burinou, prašné a nevzhľadné
2. Pod čistením verejného priestranstva, za ktoré zodpovedá vlastník, správca, spoločenstvo alebo užívateľ nehnuteľnosti sa rozumie zametanie, odstraňovanie blata, odpadkov, buriny, odpratávanie snehu a posypávanie proti námraze hmotami ktoré zdrsňujú námrazu po celej šírke chodníka. Pri čistení nesmie dochádzať k znečisteniu mreží kanalizačných vpustí a trativodov. Odpratávaný sneh nesmie tvoriť prekážky pri vstupe do objektov, pri prechodoch cez komunikácie, k prístupom k hydrantom, vodovodným a plynovým uzáverom a nesmie byť ním poškodzovaná zeleň. Nakopený sneh nesmie tvoriť prekážku a nesmie brániť výhľadu v cestnej premávke.

## **§ 8**

### **Zodpovednosť za udržiavanie čistoty a poriadku**

1. Za znečistenie alebo poškodenie verejných, alebo verejne prístupných priestranstiev zodpovedajú fyzické alebo právnické osoby, ktoré znečistenie alebo poškodenie spôsobili. Tieto sú povinné spôsobiť znečistenie, prípadne poškodenia odstrániť, alebo zabezpečiť ich odstránenie. Nesú právnu zodpovednosť za následky vzniknuté z dôvodov znečistenia a poškodenia.
2. Za čistotu a poriadok verejných priestranstiev, okrem tých za ktoré zodpovedajú vlastníci, správcovia, spoločenstvá alebo užívatelia nehnuteľností, zodpovedajú na území mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica príslušné organizácie poverené hlavným mestom Bratislava a mestskou časťou Bratislava – Záhorská Bystrica na základe uzatvorených zmlúv. Zabezpečujú čistotu, poriadok a zimnú údržbu na všetkých komunikáciách I a II. triedy – v správe hlavného mesta Bratislavy a III. a IV. triedy, v správe mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica, tak isto na všetkých chodníkoch a verejných priestranstvách, neprislúchajúcich k objektom.
3. Organizácie, poverené zabezpečovaním poriadku, čistoty a zimnej údržby na území mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica, na základe uzatvorených zmlúv sú povinné najmä :

- a. zabezpečovať technické prostriedky, potrebné na čistenie a údržbu verejného priestranstva, uskutočňovať jeho pravidelné čistenie a dohliadať na poriadok na verejných priestranstvách
  - b. zabezpečovať dostatočný počet odpadových košov, ich vhodné rozmiestnenie a pravidelné vyprázdňovanie a údržbu.
4. Za čistotu a poriadok verejne prístupných priestranstiev, vrátane zimnej údržby zodpovedá vlastník, správca alebo užívateľ priestranstva.

## **§ 9**

### **Zodpovednosť za porušenie VZN**

1. Zodpovednosť za porušenie tohto VZN sa posudzuje, ak nejde o trestný čin, ako priestupok, podľa zákona o priestupkoch č. 372/1990 v platnom znení
2. Za priestupky podľa tohto VZN môže mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica uložiť:
  - fyzickej osobe pokutu do výšky 5 000,- Sk
  - právnickej osobe pokutu do výšky 200 000,- Sk
3. Výnosy z pokút, uložených podľa tohto VZN sú príjmom rozpočtu mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica.

## **§ 10**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Dňom nadobudnutia platnosti tohto VZN sa zrušuje VZN mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica č. 2/ 1991.
2. Kontrolu ustanovení tohto VZN vykonávajú:
  - a. mestská polícia
  - b. orgány štátnej správy v rozsahu svojich kompetencií
  - c. poverení pracovníci mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica
3. Toto Všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica číslo ..... zo dňa 25. marca 2008 a nadobúda platnosť dňa 10. apríla 2008.

**Vladimír Kubovič**

**starosta**

### **Dôvodová správa:**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica stanovuje týmto VZN základné pravidlá zabezpečenia a dodržiavania čistoty a poriadku na území svojej mestskej časti a nahrádza ním svoje VZN č. 2/1991, ktoré bolo z hľadiska platných právnych predpisov v niektorých ustanoveniach už neplatné.

### **Návrh na uznesenie :**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica**

**s c h v a ľ u j e**

**svojim uznesením číslo ..... zo dňa 25. marca 2008 návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2008 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica.**