



STAROSTA
Mestskej časti Bratislava –
Záhorská Bystrica
Ing. Jozef KRÚPA

P O Z V Á N K A

Podľa zák. č. 369/1990 Z. z. z v o l á v a m mimoriadne zasadnutie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica, ktoré sa uskutoční v zasadačke Miestneho úradu v Bratislave – Záhorskej Bystrici, Námestie Rodiny č. 1

dňa 28.9.2012 o 8:00 hod.

Program:

- 1) Návrh zmien a doplnkov k Územného plánu hl. mesta SR Bratislavy.
- 2) Návrh stanovisko Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia.

MIESTNY ÚRAD MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA – ZÁHORSKÁ BYSTRICA

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava – Záhorská Bystrica
dňa 28. 9. 2012
K bodu č. 1

„Návrh zmien a doplnkov k Územného plánu hl. mesta SR Bratislavy“.

Predkladateľ:

Ing. Jozef Krúpa
starosta



Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa

Zodpovedný:

Ing. Ingrid Ožvoldová
prednosta



Spracovateľ:

Ing. Ihringová Eva
referát ÚP, ŽP, dopravy, investícií, správy majetku



September 2012

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica po prerokovaní

1. schvaľuje

Návrh zmien a doplnkov k Územnému plánu hl. mesta SR Bratislavy“.

2. poveruje

prednostku mestskej časti so začatím úkonov súvisiacich s predložením požiadaviek na Hlavné mesto SR Bratislava so žiadosťou o ich prerokovanie a zapracovanie do Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy.

Dôvodová správa

„Návrh zmien a doplnkov k Územnému plánu hl. mesta SR Bratislavy“

Hlavné mesto v súčasnosti uskutočňuje prípravné práce na obstarávanie nového územného plánu hl. mesta SR Bratislavy a na mestské časti zaslalo výzvu k podnetom na zmeny a doplnky ÚP hl. mesta Bratislavy v termíne do 30. 9. 2012. V rámci jeho spracovania budú evidované požiadavky o zmeny funkčného využitia pozemkov, posúdené, zvážené a vyhodnotené z viacerých urbanistických a územnoplánovacích aspektov v celomestskom koncepte.

Na zasadnutí komisie výstavby a dopravy pri MZ MČ BA dňa 30.5. 2012 sa komisia odporučila vyvesiť žiadosť na Zmeny a doplnky k ÚP na webovú stránku MČ BA ZB, ako výzvu pre občanov s možnosťou zasielania návrhov na MČ BA ZB v termíne do 15. 8. 2012.

Nárokované zmeny vyplynuli z požiadaviek obyvateľov a budúcich investorov a po ich prehodnotení boli zosumarizované tak, aby sa funkcie na týchto plochách logickejšie scelili so susednými funkciami.

Z vyššie uvedeného dôvodu starosta mestskej časti Záhorská Bystrica predkladá na rokovanie miestneho zastupiteľstva návrh na zmeny vo funkčnom využití záujmových území, určených a zatriedených v platnom Územnom pláne hl. mesta SR Bratislavy.

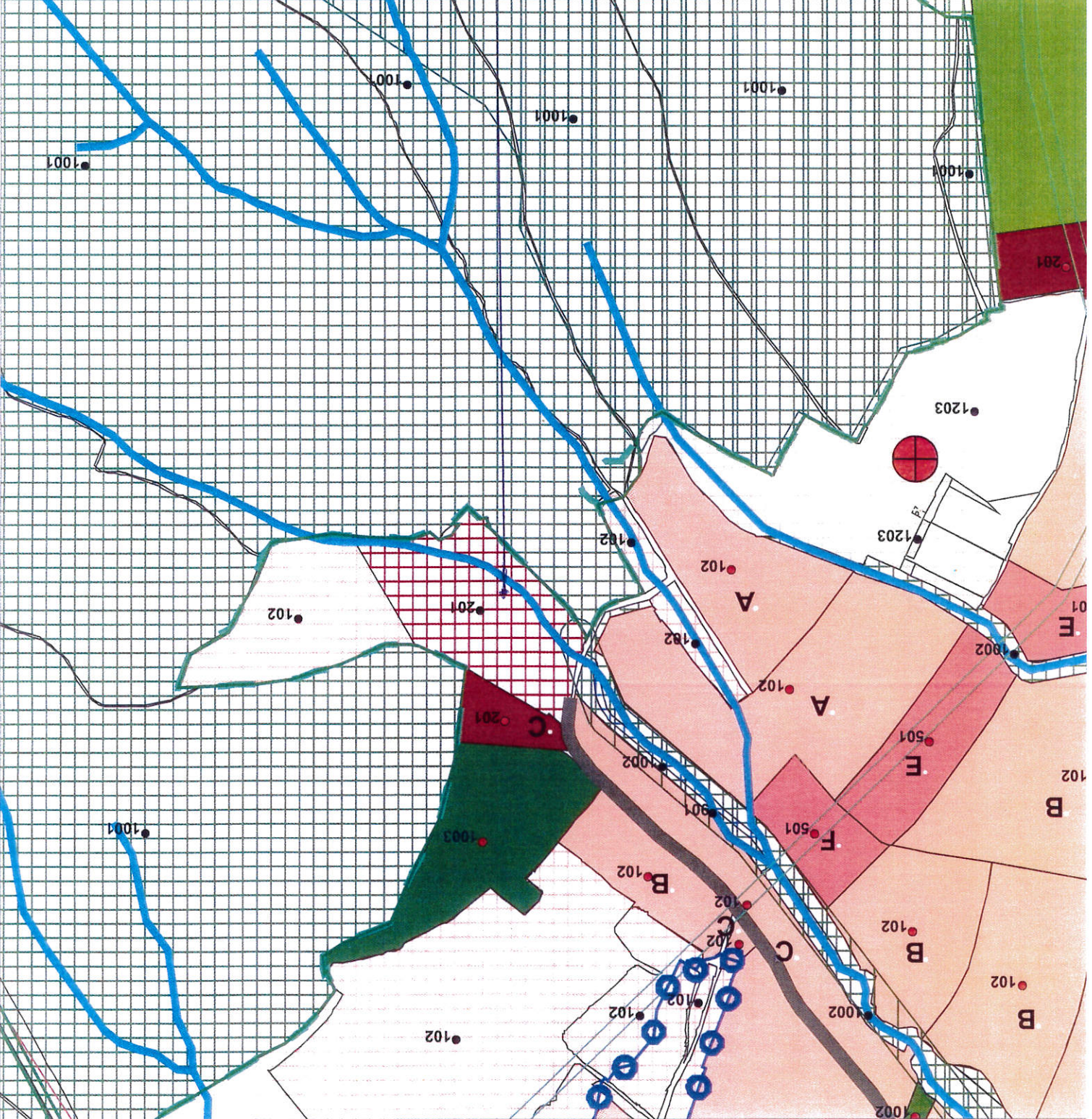
Do návrhu sú zapracované zmeny funkčného využitia nasledovných lokalít v katastrálnom území Záhorská Bystrica a ich požadované preklasifikovanie:

1. lokalitu záhradkárskej osady Devínske jazero, k. ú. Záhorská Bystrica, ktorá je súčasťou funkčného využitia s kódom 1101 – les, ostatné lesné pozemky, stabilizované územie, zmeniť na funkčné využitie územia s kódom 1203 – záhrady, záhradkárske a chatové osady a lokality
2. lokalitu záhradkárskej osady Strmé vršky, k. ú. Záhorská Bystrica, ktorá je súčasťou funkčného využitia územia s kódom 1203 – záhrady, záhradkárske a chatové osady a lokality, stabilizované, zmeniť na územie s funkčným využitím s kódom B102 – malopodlažná zástavba obytného územia
3. územie bývalého areálu Elektrovodu, zadefinované ako stabilizované územie s kódom 201, funkčné využitie občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, zmeniť na územie rozvojové, s funkčným využitím územia kód B 102 – malopodlažná bytová zástavba
4. územie nad bývalým areálom Elektrovodu, začleneným ako rozvojové územie s funkčným využitím kód C 201, občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, zmeniť na územie rozvojové, s funkčným využitím územia kód B 102 – malopodlažná bytová zástavba

5. územie od Hodonínskej cesty po chatovú oblasť Podkerepušky a naväzujúce územie medzi lokalitami Dievčí hrádok a Boháčky, zadefinované ako rozvojové územia s kódmi E 501 a F 501, zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti, zmeniť na územie rozvojové s funkčným využitím kód C 501- zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti /vhodné v prostredí zástavby rodinných domov/
6. územie susediace s pozemkami Markízy, zadefinované ako rozvojové s kódom D 201 s funkčným využitím pre občiansku vybavenosť celomestského a nadmestského významu na zmeniť na územie rozvojové s kódom B 102, s funkčným využitím pre malopodlažnú bytovú zástavbu
7. územie časť Františkov majer, napravo od Hodonínskej cesty v smere do Záhorskej Bystrice / areál bývalých hospodárskych objektov pre chov koní/, zadefinované ako rozvojové územie s kódom 401, určené pre šport, telovýchovu a voľný čas, zmeniť na územie rozvojové, s funkčným využitím územia kód B 102 – malopodlažná bytová zástavba

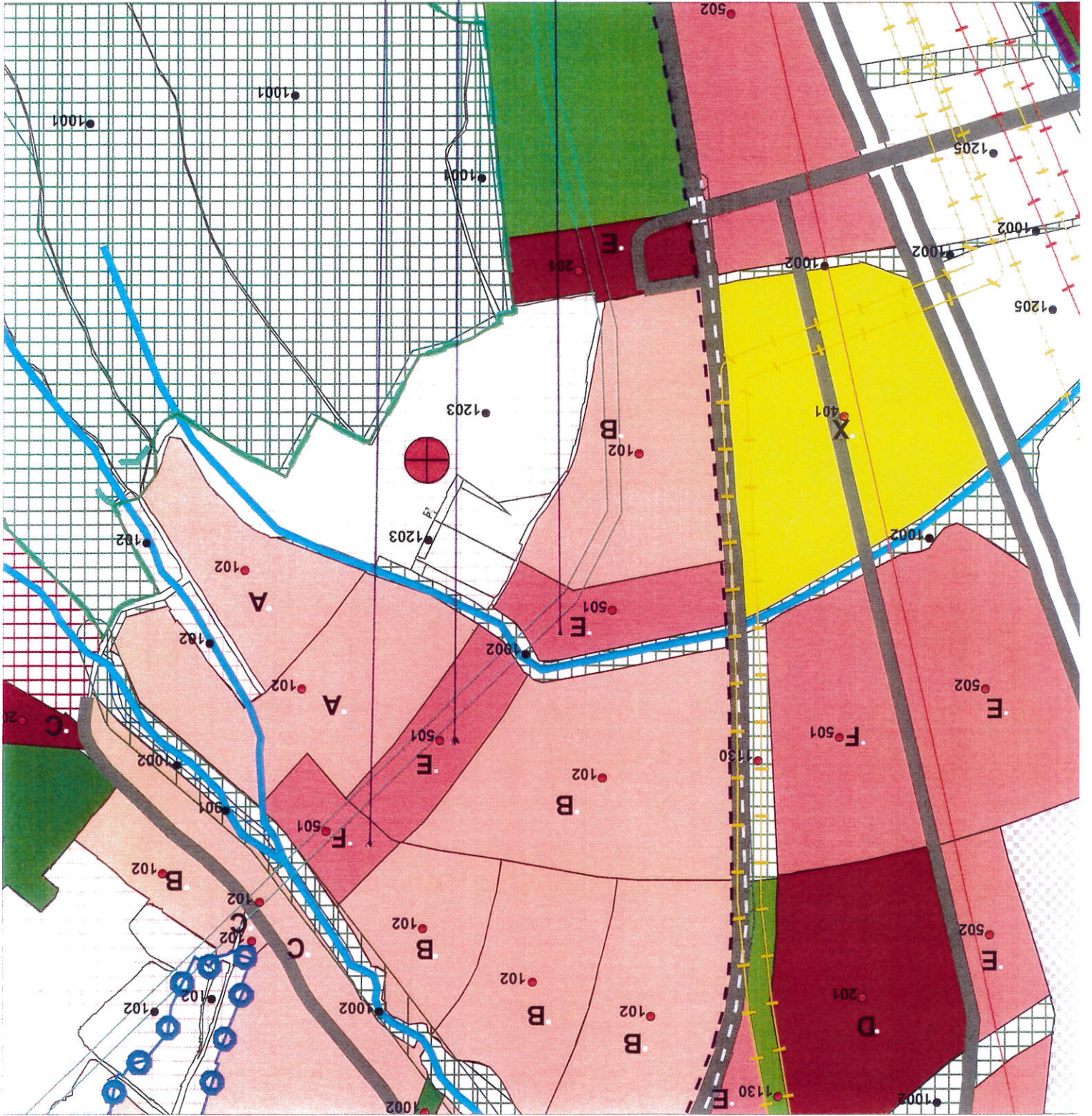
Prerokovanie predloženého materiálu je podkladom pre uznesenie miestneho zastupiteľstva, ktorým návrh zmien funkčného využitia území oproti platnému Územnému plánu hl. mesta Bratislavy schváli.

NÁVRH KÓD 102 A MSP E
POZVOLOVÉ



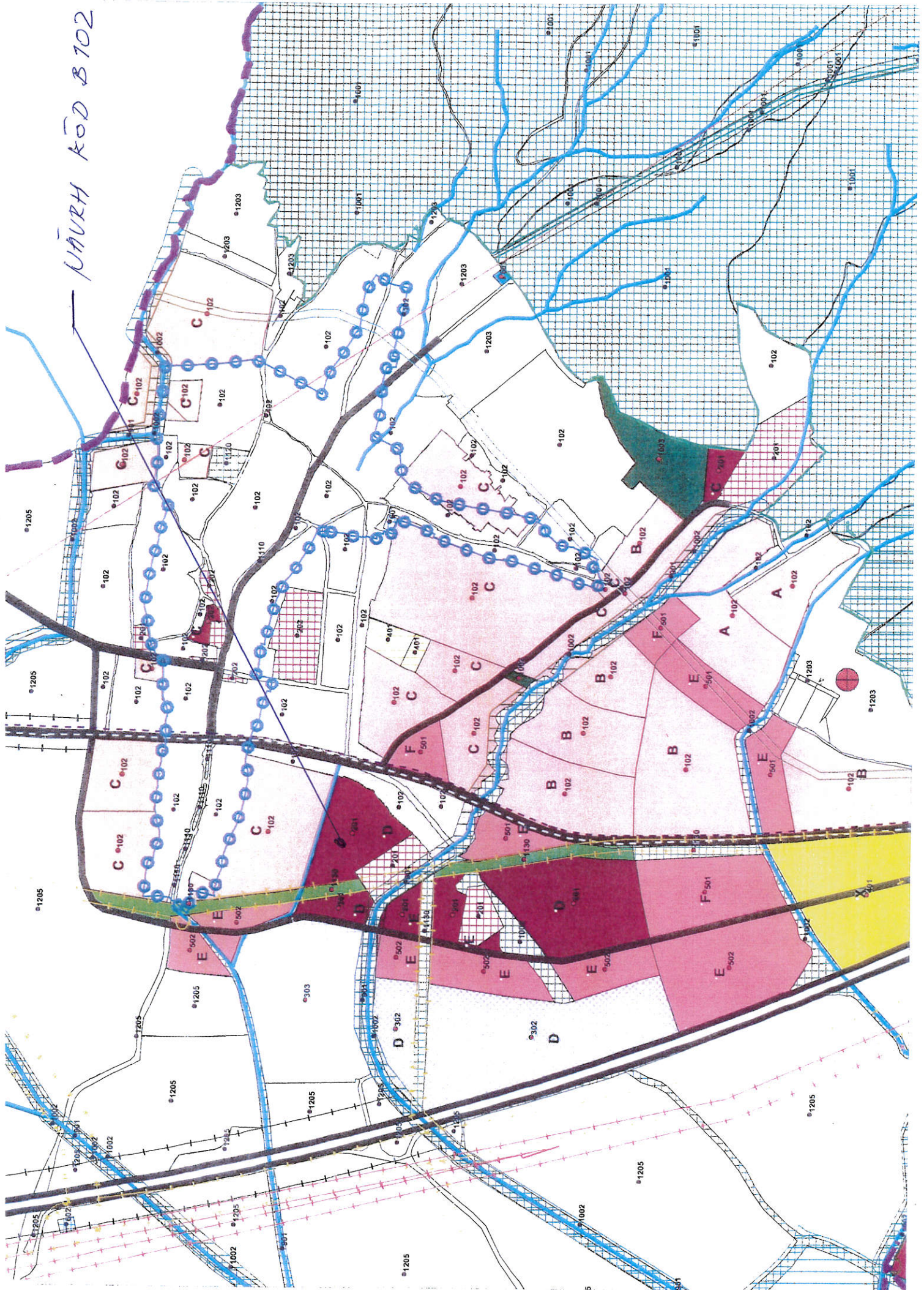
BDD 3
BDD 4

NÄRST KOD 501
ROZVOJ



2003

NÁVRH KÓD B102



006

MIESTNY ÚRAD MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA – ZÁHORSKÁ BYSTRICA

Materiál na mimoriadne rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava – Záhorská Bystrica
dňa 28.9.2012

K bodu č. **2**

N á v r h

**stanoviska Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica k návrhu Všeobecne
záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o poplatku za
znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia**

Predkladateľ:

Ing. Jozef Krúpa
starosta



Materiál obsahuje:

- dôvodová správa
- návrh na uznesenie
- návrh VZN hl.m.SR Bratislavy o poplatku za znečisťovania ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia

Zodpovedná:

Ing. Ingrid Ožvoldová
prednostka



Spracovateľ:

Ing. Ingrid Ožvoldová



September 2012

Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica po prerokovaní materiálu

1. b e r i e n a v e d o m i e

návrh VZN hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o poplatku za znečistenie ovzduší malým zdrojom znečistenia ovzdušia

2. u k l a d á

prednostke miestneho úradu zaslať stanovisko mestskej časti k návrhu všeobecne záväzného nariadenia na magistrát hlavného mesta

T: do 3.10.2012

Dôvodová správa

Magistrát – Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava nám doručilo dva návrhy všeobecne záväzného nariadenia. Z dôvodu, že miestne zastupiteľstvo dáva k návrhom stanovisko, predkladáme Vám návrh VZN.

Návrh VZN o poplatku za znečistenie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia.

Navrhované VZN má nahradiť platné VZN hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 2/2000 o poplatku za znečistenie ovzdušia malým zdrojom. Navrhované nariadenie vymedzuje sadzby poplatkov a okruh prevádzkovateľov malých zdrojov znečisťovania, ktorí budú platiť poplatok.

Základný poplatok za malý zdroj je 5 € .

Oslobodené od poplatku je aj základná škola, materská škola a školské zariadenie, ktorého zriaďovateľom je mestská časť.