

Žiadateľ:.....  
Meno a priezvisko:.....  
Adresa a PSČ:.....  
.....  
Telefón:..... Fax:..... E-mail:.....

Miestny úrad Mestskej časti  
Bratislava – Záhorská Bystrica  
Námestie Rodiny 1  
843 57 Bratislava 48

**VEC: Ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác podľa § 57 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a § 6 vyhlášky č.453/2000 Z.z.**

7. meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) stavebníka.....  
.....  
.....
8. označenie stavby na ktorej sa majú úpravy, alebo práce uskutočniť (miesto stavby, na pozemku, parc. č. podľa katastra nehnuteľností, jej súpisné číslo), s uvedením práva stavebníka k stavbe a údajom, či je stavba kultúrnou pamiatkou.....  
.....  
.....  
.....
3. rozsah a účel stavebných úprav a prác.....  
.....  
.....
4. jednoduchý technický opis stavebných úprav a prác.....  
.....  
.....  
.....  
.....

V Bratislave dňa.....

.....  
podpis stavebníka (stavebníkov)  
U právnických osôb pečiatka a podpis  
oprávnenej osoby

**Upozornenie pre stavebníka:** Stavebné úpravy a udržiavacie práce možno začať vykonávať až po doručení písomného oznámenia stavebného úradu, že proti úpravám a prácam nemá námietky.

## **Doklady potrebné pre ohlásenie :**

### **1/ drobnej stavby**

- meno, priezvisko a adresa stavebníka
- účel, rozsah a miesto stavby
- druh a parcelné číslo pozemku podľa katastra nehnuteľností
- ak ide o stavby uskutočňované svojpomocne, vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby
- ak sa pri uskutočňovaní stavby majú použiť susedné nehnuteľnosti, vyjadrenie vlastníka predmetnej nehnuteľnosti
- doklad, ktorým sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k pozemku
- jednoduchý situačný výkres v dvoch vyhotoveniach, ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavby
- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy

### **2/ stavebných úprav a udržiavacích prác**

- meno, priezvisko a adresa stavebníka
- údaj o tom, na ktorej stavbe sa majú úpravy alebo práce uskutočniť
- rozsah a účel úprav a prác a ich jednoduchý technický opis
- doklad, ktorým sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k stavbe
- písomná dohoda s vlastníkom stavby, ak úpravu alebo udržiavacie práce bude uskutočňovať nájomca
- stanovisko orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, ak ide o stavebnú úpravu alebo udržiavacie práce na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou, alebo ide o stavbu, ktorá sa nachádza v pamiatkovej zóne

**Doklady je potrebné doložiť v zmysle Vzhľadky Ministerstva životného prostredia SR z 21. 12. 2000, ktorou sa vzkonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (§ 5 a § 6)**