

**Zverejnenie zámeru prenájmu majetku vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica - prípad hodný osobitného zreteľa**

**Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica  
Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava**

v súlade s ustanovením §9a ods.9 písm.c) zákona č.507/2010, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**ZVEREJŇUJE ZÁMER**

**prenajať nebytový priestor v Bratislave–Záhorskej Bystrici, priestory Spoločenského domu na Gbelskej ulici v rozlohu 263 m<sup>2</sup>. Nebytový priestor je vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, zverený do správy Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica.**

**Cena nájmu:**

- a) priestory reštaurácie 70,-EUR/m<sup>2</sup>/rok
- b) ) -kuchyňa, kancelária reštaurácie, sklady, sociálna miestnosť personálu, vrátane WC a sprchy, chodby
- sociálne zariadenie reštaurácie, t.j. WC – dámske, WC - pánske, WC handicapovaní, miestnosť pre upratovačku
- vstupná chodba do kaviarne a k sociálnym zariadeniam , predsieň k sociálnym zariadeniam 35,-EUR/m<sup>2</sup>/rok

**Doba trvania nájmu:** 10 rokov s účinnosťou od 1.4.2012

**Zdôvodnenie zámeru prenájmu hodného osobitného zreteľa:**

- podnikateľ dlhodobo pôsobí v danej oblasti podnikania
- počas doterajšej doby prenájmu sa nevyskytli žiadne skutočnosti smerujúce k narušeniu verejného poriadku
- spolupôsobí pri organizovaní kultúrnych a spoločenských akcií
- zrealizoval úpravu prenajímaného priestoru na vlastné náklady

Nájom vyššie uvedeného nebytového priestoru bude predložený na schválenie na najbližšom rokovaní Miestneho zastupiteľstva Bratislava – Záhorská Bystrica.

**V Bratislave 5.12.2011**

**Ing. Jozef Krúpa  
starosta**