

## **Zápisnica zo zasadnutia komisie finančnej, pre investície a rozvoj podnikania dňa 22. 11. 2012**

**Prítomní:** Ing. Weinštuk, Ing. Juhás, Ing. Gašparová, A. Marošová  
Hostia: Ing. Krúpa – starosta, Mgr. Lendel

### **Program:**

1. Návrh VZN o zabezpečení financovania všeobecne prospešných infraštrukt. zariadení
2. Návrh rokovacieho poriadku komisií pri MZ MČ BA – ZB
3. Návrh 2. zmeny rozpočtu MČ BA – ZB
4. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov nadstavba nad kaviarňou SD
5. Námieta k stanoveniu ceny . O. Belko
6. Žiadosť o predaj pozemku – V. Osuský
7. Bystrická rozvojová spoločnosť
8. Plán zasadnutí komisie na rok 2013

### K bodu č. 1

Komisia prerokovala Návrh VZN o zabezpečení financovania všeobecne prospešných infraštruktúrnych zariadení na území m.č. BA-ZB, ktorého cieľom je zapojenie fyzických a právnických osôb do spolufinancovania výstavby, prevádzky a údržby infraštruktúrnych zariadení. Navrhnuté VZN by malo nahradiť doteraz platné VZN č. 1/2000.

Komisia odporúča MZ schváliť Návrh VZN o zabezpečení financovania ...

Hlasovanie: Za: 4                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

### K bodu č. 2

Na zasadnutie komisie bol predložený Návrh Rokovacieho poriadku komisií MZ MČ BA-ZB. Po jeho prerokovaní komisia odporúča zapracovať do návrhu nasledovné pripomienky:

**1.) Čl. 5 ods. 1** za slová „na príslušný rok“ **doplniť text** „, ktorý bude zostavený v súlade s plánom práce miestneho zastupiteľstva, prípadne podľa potreby“. Termín zasadnutí upresní predseda komisie.

**2.) Čl. 5 ods. 6 bude znieť:**

Zasadnutie komisie zvoláva a vedie predseda , prípadne podpredseda komisie alebo iný člen komisie za základe poverenia predsedu.

**3.) Čl. 5 ods. 10 doplniť slová :** „, a poslanci MZ“

**4.) Čl. 5 doplniť ods. 12:**

Materiály zaradené na rokovanie komisie budú doručené k rukám predsedu a následne ostatným členom komisie (v papierovej forme alebo elektronicky) najneskôr 3 dni pred plánovaným zasadnutím. V opačnom prípade je právom predsedu komisie materiál nezaradiť na príslušné rokovanie komisie.

Po zapracovaní pripomienok komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu Návrh Rokovacieho poriadku schváliť.

Hlasovanie: Za: 4                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

### K bodu č. 3

Komisia sa zaoberala 2. zmenou rozpočtu mestskej časti na rok 2012. Navrhovaná zmena predpokladá zvýšenie rozpočtu v príjmovej aj výdavkovej časti oproti 1. zmene o 14.934 €. V príjmovej časti rozpočtu návrh 2. zmeny predpokladá **zvýšenie** bežných príjmov o 51.779,- € v oblasti daňových príjmov, hlavne z dôvodu vyššieho výberu dane z nehnuteľností a poplatku za zber a zneškodňovanie odpadu.

**Zníženie** rozpočtu sa predpokladá u kapitálových príjmov z dôvodu nezrealizovaných predajov pozemkov o 81.504,-€.

V oblasti bežných výdavkov návrh predpokladá zvýšenie o 45.886,- €, hlavne v programe 6 na odvoz a likvidáciu odpadu, v programe 9 na úhradu nových vchodových dverí ZŠ a opravu zvodov na budove ZŠ a programe 13 na zvýšenie výdavkov pre Klub dôchodcov a opatrovateľskú službu. U výdavkov ostatných programov je návrh na mierne zvýšenie podľa očakávanej skutočnosti.

Komisia odporúča MZ zvážiť zvýšenie rozpočtu v navrhovanom objeme na programe 6 Odpadové hospodárstvo.

Po prerokovaní predloženého materiálu komisia odporúča MZ schváliť 2. zmenu rozpočtu MČ BA – ZB.

Návrh 2. zmeny rozpočtu tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: Za: 4                      Proti: 0                      Zdržal sa : 0

### K bodu č. 4

MUDr. Lendel požiadal mestskú časť o dlhodobý prenájom priestoru – nadstavby spoločenského domu nad kaviarňou Corona bar za účelom zriadenia penziónu – Domov dôchodcov pre seniorov. Na zasadnutie komisie prišiel Mgr. Lendel osobne predstaviť tento zámer ako aj prezentovať zariadenie podobného typu, ktoré prevádzkujú v Borinke.

V súčasnej dobe uvedený priestor je holostavba a v danom stave neprenajateľný. Na jeho dokončenie budú potrebné vysoké finančné prostriedky. Okrem uvedeného mestská časť dlhodobo vyvíjala aktivity smerom k prenájomu tohto priestoru avšak bez výsledného efektu.

Po prehodnotení žiadosti, ako aj po zvážení skutočnosti, že služba podobného charakteru v Záhorskej Bystrici chýba, komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť zámer prenajať uvedený priestor pre MUDr. Lendela ako prípad osobitného zreteľa na dobu 20 rokov.

Hlasovanie: Za: 4                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

### K bodu č. 5

Komisia zobrala na vedomie námietku k stanoveniu ceny p. O. Belka za predaj pozemku, ktorý v súčasnosti žiadateľ užíva na základe nájomnej zmluvy. Komisia trvá na svojom stanovisku zo dňa 16. 4. 2012. Na najbližšom zasadnutí sa bude komisia zaoberať nájomnou zmluvou na predmetný pozemok.

Hlasovanie: Za: 4                      Proti: 0                      Zdržal sa : 0

### K bodu č. 6

Komisia sa zaoberala žiadosťou V. Osuského o predaj pozemku pri bytovom dome na Hargašovej ul. Komisia sa bude žiadosťou zaoberať, až po predložení stanoviska komisie lesného a pozemkového hospodárstva a po predložení znaleckého posudku.

Hlasovanie: Za: 4                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

### K bodu č. 7

Mestská časť BA-ZB v roku 1999 založila spoločnosť Bystrická rozvojová spoločnosť spol. s r.o., ktorá dlhodobo nevykonáva žiadnu činnosť uvedenú v predmete podnikania. Vzhľadom na to, že doteraz neprišlo k personálnej zmene štatutárnych orgánov (konateľ, dozorná rada) komisia opätovne odporúča MZ túto zmenu vykonať (viď zápisnica komisie

zo dňa 9. 2. 2011). Návrhom na predmet činnosti spoločnosti, jej ďalšie smerovanie sa bude komisia zaoberať na niektorom z najbližších zasadnutí.

Hlasovanie: Za: 4            Proti: 0            Zdržal sa: 0

K bodu č. 8

Plán zasadnutí komisie na rok 2013 bude zostavený až keď bude známy plán zasadnutí miestneho zastupiteľstva

Hlasovanie: Za: 4            Proti: 0            Zdržal sa: 0

Zapísala: Marošová

Schválil: Ing. Weinštuk