

**Zápisnica zo zasadnutia Komisie finančnej, pre investície a rozvoj podnikania
pri MZ Bratislava – Záhorská Bystrica dňa 14. 12. 2015**

Prítomní členovia komisie: Ing. Janata Ján
(podľa prezenčnej listiny) Ing. Juhás Pavel
Mgr. Besedič Tomáš
Ing. Šrámek Marián
Marošová Alena

Ospravedlnení členovia komisie: Mgr. Krajčírová Henrieta
Ing. Prokop Miroslav

Program:

1. Žiadosť o prenájom pozemku – p. Kulčarová
2. Žiadosť o prenájom pozemku – p. Perička, p. Ladický
3. Žiadosť o užívanie pozemku – Presskam Auto s.r.o.
4. Žiadosť o prenájom pozemku – TRAK-BAG
5. Uplatnenie si zľavy z nájmu pozemkov-Ing. Juríková
6. Žiadosť o odkúpenie pozemku – P. Tóthová
7. Prenájom pozemku pre žiadateľa Jozef Boszenyik
8. Návrh na prenájom NP – telocvičňa ZŠ
9. Rôzne

V rovnakom termíne ako zasadnutie komisie sa konalo aj stretnutie poslancov MZ, ktorého sa musel zúčastniť aj predseda komisie Ing. Janata, preto rokovanie KFIRP viedol jej podpredseda Ing. Juhás. Ing. Janata prišiel na zasadnutie komisie s miernym oneskorením.

K bodu č. 1

P. Kulčarová požiadala MČ o prenájom pozemkov v lokalite Devínske Jazero za účelom výstavby novej rekreačnej chaty (na mieste pôvodnej). Vzhľadom na neúplnosť žiadosti komisia odporúča presunúť tento bod na ďalšie zasadnutie komisie po jej doplnení a prerokovaní v komisii pozemkového a lesného spoločenstva.

Hlasovanie :

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa : 0

K bodu č. 2

Komisia sa zaoberala žiadosťou p. Perička a p. Ladického o prenájom pozemku p. č. 6715 o výmere 2 m² v lokalite Podkerepušky, za účelom vybudovanie vodovodnej šachty. Komisia odporúča prenajať predmetný pozemok za obvyklú cenu 5,- €/m²/ rok , zároveň odporúča prerokovanie žiadosti v komisii PLH.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č. 3

Magistrát hl. m. SR Bratislava odstúpil MČ z dôvodu územnej príslušnosti žiadosť firmy PRESSKAM AUTO s.r.o. o prenájom pozemku parc. č. 2704/2 o výmere 57 m² za účelom zabezpečenia vjazdu na pozemok vo vlastníctve žiadateľa.

Komisia odporúča uzatvorenie nájomnej zmluvy za cenu 5,- €/m²/rok, komisii pozemkového a lesného hospodárstva a stavebnej komisii odporúčame dať do pozornosti geometrický plán

–

presného umiestnenia vjazdov na pozemok.

Hlasovanie:

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 1

K bodu č. 4

Komisia sa zaoberala žiadosťou p. Bilačiča – TRAK-BAG o prenájom pozemku parc. č. 2708/4 o výmere 600 m² za účelom parkovania pracovných strojov.

Po prehodnotení žiadosti komisia odporúča prenájom predmetného pozemku na požadovaný účel za cenu 4,50 €/m²/rok na dobu 5 rokov.

Hlasovanie:

Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 2

K bodu č. 5

Na rokovanie komisie bol predložený list Ing. Juríkovej, ktorým si uplatňuje zľavu na nájomnom za prenajaté pozemky. Ako dôvod zľavy z nájomného uvádza obmedzovanie užívania priestorov (pozemkov) nájomcom susedného pozemku, ktorý prevádzkuje paintbalové ihrisko.

Po podrobnom prehodnotení celej záležitosti komisia považuje uplatňovanie si zľavy z nájomného za neopodstatnené a odporúča mestskej časti vyzvať Ing. Juríkovú na doplatenie dlžnej sumy nájomného.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č. 6

Komisia sa zaoberala žiadosťou p. Tóthovej o odkúpenie pozemku parc. č. 3867/1 vo výmere 4 m², na ktorom sú vybudované 2 vodovodné šachty. V súčasnosti je predmetný pozemok v užívaní žiadateľky na základe zmluvy o nájme pozemku.

Komisia odporúča pokračovať v užívaní pozemku formou prenájmu na základe uzatvorenej zmluvy do roku 2019.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č. 7

Komisia sa opätovne zaoberala žiadosťou p. Boszenyika o prenájom pozemku parc. č. 4048

o výmere 1130 m² a parc. č. 4049 o výmere 38 m² v lokalite Devínske Jazero za účelom záhradkárskoho a rekreačného využitia.

Po prehodnotení žiadosti komisia odporúča prenajať predmetné pozemky za cenu 1,- €/m²/rok na dobu 5 rokov.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č. 8

ŠK Hargašova Záhorská Bystrica požiadala o prenájom nebytových priestorov v budove telocvične ZŠ s MŠ Záh. Bystrica (telocvična, chodba a šatne) spolu vo výmere 336,64 m² na tréning futbalu.

Komisia odporúča prenajať priestory telocvične za cenu 2,- €/hod. v zmysle návrhu Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 12/2015-2016.

K bodu č. 9

Ing. Janata oboznámil členov komisie s návrhom MČ na koncoročné odmeňovanie poslancov, aktivistov komisií a občanov MČ za aktívnu prácu v roku 2015 pre MČ a vyzval členov komisie navrhnúť niekoho, na tento druh odmeny. Komisia nenavrhla žiadneho aktivistu ani občana.

Zapísala: Alena Marošová

