

# Zápisnica

zo zasadnutia komisie výstavby a dopravy (VaD) pri Miestnom zastupiteľstve Mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica, konaného dňa 16. 04. 2016

---

Prítomní členovia komisie: podľa prezenčnej listiny (tvorí prílohu originálu zápisnice)  
predseda: Miloš Fatyka, tajomníčka: Ing. Lívia Štulajterová  
členovia: Ing. Peter Kopčák, RNDr. Ľubomír Banský, Miloslav Sajan, Ing. Roman Weinštuk, Vladimír Kristl, Ing. Vladimír Šturm, Ing.arch Ladislav Slabey

## Program:

### Program komisie VaD – 16.4.2016

1. Návrh zmeny organizácie dopravy na Záhumenskej ul. na podnet občanov (petícia)
2. Stanovisko k plánovanej stavebnej činnosti v obci:  
Novostavba rodinného dvojdomu s dvoma a troma BJ Pod Vříškami, BA-Záhorská Bystrica, žiadateľ Artplan s.r.o., investor WISDOM Investments, a.s.
3. Stanovisko k plánovanej stavebnej činnosti v obci:  
Rodinný dom Záhorské sady, jazerá, žiadateľ VUPEX a.s.
4. Stanovisko k plánovanej činnosti v obci:  
Výcvikový areál pre výcvik psov, na pozemku parc. 2714/4, investor p. Zuzana Likierová, Ing. Jana Orolínová, Ing. Gabriela Kristlová.
5. Stanovisko k návrhu VZN:  
VZN hlavného mesta SR Bratislavy o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území hlavného mesta SR Bratislavy, výške úhrady za parkovanie motorových vozidiel, spôsobe úhrady a preukázania jej zaplatenia.

### **K bodu č. 1**

Komisia VaD odporúča mestskej časti dať vypracovať projekt zmeny organizácie dopravy na Záhumenskej ulici a ten následne predložiť na schválenie dopravnej polície.

### **K bodu č. 2**

Komisia VaD usudzuje, že predložené riešenie nie je v súlade s okolitou štruktúrou a charakterom zástavby, návrh nespĺňa parametre izolovanej zástavby, charakterom pôsobí ako radová zástavba, prípadne bytový dom. Takáto forma zástavby v predmetnej lokalite je v rozpore s platnou územnoplánovacou dokumentáciou.

**K bodu č. 3**

Komisia VaD k predloženému riešeniu nemá námietky, za splnenia nasledovných podmienok:

1. zachovať polohu existujúceho oplotenia,
2. povrch existujúcej poľnej cesty, ktorá slúži ako prístupová komunikácia pre obyvateľov žijúcich v lokalite Kučovany, upraviť minimálne v úseku využívanom budúcim stavebníkom.

**K bodu č. 4**

Komisia VaD nemá námietky voči predloženému návrhu.

**K bodu č. 5**

Členovia komisie VaD preštudovali predložený návrh VZN hl. mesta SR BA a zaujali k nemu nasledovné stanovisko:

S filozofiou návrhu VZN sa nestotožňujú, ale nakoľko sa MČ BA Záhorská Bystrica do systému regulovaného parkovania na území hlavného mesta zatiaľ nezapája, nevznášajú konkrétne pripomienky.

V Bratislave, 25. 4. 2016

Zapísala: Ing. Štulajterová.