

Zápisnica

zo zasadnutia komisie výstavby a dopravy (VaD) pri Miestnom zastupiteľstve Mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica, konaného dňa 28.05.2018

Prítomní členovia komisie: podľa prezenčnej listiny (tvorí prílohu originálu zápisnice)
predseda: Miloš Fatyka,
tajomníčka: Ing. Jana Lidáková
členovia: Ing.arch. Ladislav Slabey, Ing. Peter Kopčák, Marta Lidáková, Miloslav Sajan, Ing. Roman Weinštuk, Ing. Pavol Spielböck, Ing. Vladimír Šturm

Neprítomní členovia komisie: RNDr. Ľubomír Banský, Vladimír Kristl,

Hostia: Mgr. Michal Hranai, Mgr. Marek Rapant LL.M

Program komisie VaD – 28.05.2018

1. Stanovisko k investičnému zámeru stánku zmrzliny na nám. Rodiny – Maip
2. Stanovisko k objektu individuálnej rekreácie na Plánkach – p. Gmiterko
3. Stanovisko k žiadosti – petícii o presun MHD na uliciach Tatranská, Gbelská
4. Informácia o Dodatku č.2 k Viacúčelovej športovej hale
5. Informácia o začatí prác na prístavbe k ZŠ Hargašova
6. Stanovisko k sídlu prepravnej spoločnosti na pozemku parc. č. 3210/16
7. Stanovisko k dvom RD s dvoma bytovými jednotkami na pozemku 2659/131, 2659/104, 2659/13 – p. Rapant
8. Termíny ďalších stretnutí komisií
9. Informácia k dostavbe MŠ
10. Informácia k ÚPN – Z Ivánce

K bodu č. 1

Komisii VaD bol predložený návrh investičného zámeru firmy Maip - stánku zmrzliny na Nám. Rodiny. Komisia odporúča priestor natiahnuť do strán a zmenšiť hĺbku tak, aby nebolo potrebné meniť hĺbku terajšieho vydláždeného priestoru stánkov MČ (cca 3,5m) a aby bolo možné vytvoriť dostatočný priestor pre náhradu terajších stánkov, s ktorým musí zámer počítať, a ktorý zatiaľ v zámere nebol vymedzený. Vzrastlá zeleň nesmie byť poškodená. Podmienkou je tiež dodržanie podmienok z komisie VaD zo dňa 26.03.2018 (Komisia súhlasí s odstránením pôvodných stánkov, ktoré slúžia pre MČ, ale požadujú náhradu vo forme nových priestorov, ktoré by v dostatočnej kapacite postačovali MČ. Tiež je potrebné zachovať existujúcu zeleň a stánky vytvoriť tak, aby neboli pevne spojené so zemou a aby sa v prípade potreby dali v budúcnosti odstrániť.) Investičný zámer musí byť predložený a odsúhlasený v miestnom zastupiteľstve.

K bodu č. 2

Komisia VaD bola oboznámená s projektovou dokumentáciou stavby rekreačného domu v záhradkárskej oblasti Plánky. Komisia po preštudovaní dokumentácie odporúča osadiť objekt nižšie o ½ až 1m nižšie vzhľadom na ostatné rekreačné domy v okolí. Tiež odporúča preveriť dostatočnú kapacitu inžinierskych sietí.

K bodu č. 3

Komisia VaD bola oboznámená s otvoreným listom obyvateľov s výzvou na riešenie parkovania na uliciach Tatranská a Gbelská a o presun MHD na uliciach Tatranská a Gbelská. Komisia po preštudovaní materiálu dospela k názoru, že nesúhlasí s parkovaním na ulici. Za zachovanie MHD v terajšom stave bolo 6 členov, za podporu listu bol jeden člen.

K bodu č. 4

Komisia VaD bola oboznámená s informáciou o uzavretí Dodatku č. 2 k Viacúčelovej športovej hale.

K bodu č. 5

Komisia VaD bola oboznámená s informáciou o plánovanom začatí prác na prístavbe ZŠ Hargašova. Na základe stretnutia so zhotoviteľom zo dňa 21.05.2018 sa bude 30.05.2018 odovzdávať stavenisko firme Energy Real.

K bodu č. 6

Bod bol stiahnutý kvôli nedostatočnej dokumentácii.

K bodu č. 7

Komisia VaD bola oboznámená so štúdiou dvoch rodinných domov – radových domov, každého s dvoma bytovými jednotkami na pozemku s celkovou výmerou 1481m². Celková zastavaná plocha je 324,32m². Komisia nemala voči štúdii námietky.

K bodu č. 8

Komisia VaD sa dohodla na najbližších termínoch ďalších stretnutí na 25.07. a 26.09., prípadne operatívne podľa potreby.

K bodu č. 9

Komisia VaD bola oboznámená s informáciou o prebiehajúcom verejnom obstarávaní na dostavbu a nadstavbu materskej školy na Hargašovej ulici.

K bodu č. 10

Komisia VaD bola oboznámená s informáciou o pripravovanom ÚPN – Z Ivánce. Mestská časť spolupracuje s fakultou architektúry a aj na základe prác študentov sa začne obstarávať ÚPN – Z Ivánce.

V Bratislave, 04.06.2018

Zapísala: Ing. Lidáková