

Z á p i s n i c a

zo 7. zasadnutia komisie pôdneho a lesného hospodárstva

pri Miestnom zastupiteľstve

Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica, konaného dňa 04.02.2016

Komisia pracovala v zložení : Marta Liďáková – predsedkyňa
Ing. Jaroslava Liďáková - tajomníčka
Mgr. Martin Besedič, PhD. - ospravedlnený
PhDr. Tomáš Besedič
Ing. Slavomír Horváth – ospravedlnený (PN)
Ing. Ján Janata st.
Vladimír Kristl - neprítomný
Ing. Pavel Pilárik - neprítomný
Jozef Rác
Ing. Ivan Tajzler
Hostia : p. Marek Ladický
p. Ladislav Ladický
p. Elena Peričková
p. Marek Perička

Program:

A/ Prerokovanie jednotlivých spisov dodaných komisii PaLH Ing. Liďákovou – Referát výstavby, dopravy a správy majetku pri MÚ v ZB.

B/ Rôzne Jednoduché pozemkové úpravy ZB/DNV – stanovisko komisie k listu p. Popelkovej

Úvodom predsedkyňa komisie pôdneho a lesného hospodárstva (ďalej len komisia) privítala všetkých prítomných a oboznámila ich s programom dnešného rokovania.

A/ Prerokovanie jednotlivých spisov.

1. Materiál predkladaný starostom na zasadnutie MZ MČ B-ZB, ktoré sa bude konať 09.02.2016

Návrh na prenájom časti pozemku reg. „E“ KN parc. č. 6715, k.ú. Záhorská Bystrica o výmere 2 m² (číslo spisu: 2227/2015) pre žiadateľov p. Peičku a Ing. Ladického.

Komisia sa predmetnou žiadosťou zaoberala na svojom 6. zasadnutí dňa 08.12.2015 a pre potrebu ďalších informácií si oboch žiadateľov na dnešné rokovanie predvolala.

Stanovisko komisie:

Komisia sa podrobnejšie oboznámila s problematikou realizácie vodomernej šachty a vodovodnej prípojky k pozemkom žiadateľov. Na základe uvedených skutočností komisia nemá výhrady k prenájomu dotknutej časti vyššie uvedeného pozemku na vybudovanie vodomernej šachty.

Číslo spisu: 110/2016

1. GIB - žiadosť o usmernenie

Generálny investor Bratislavy (GIB) listom zo dňa 22.01.2016 žiada Miestny úrad mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica (ďalej len MÚ MČ B-ZB) - z dôvodov prípravy výstavby cestnej svetelnej signalizácie (CSS) v križovatke ulíc Bratislavská a Čsl.tankistov (na základe schváleného rozpočtu Hl.mesta SR Bratislava na rok 2016), o usporiadanie právneho vzťahu k pozemku parc. č. 455 k.n. „E“ vo vlastníctve Záhorskej Bystrice v prospech Hl. mesta SR Bratislava.

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča predĺžiť prenájom na predmetnú parcelu č. 455 Registra E, k. ú. ZB po celú dobu výstavby predmetnej svetelnej križovatky s prísľubom následného majetkoprávneho vysporiadania nevyhnutne nutného rozsahu záberu pozemku (na základe geometrického plánu) pre predmetnú križovatku.

Číslo spisu: 5/2016

2. Žiadosť o prenájom pozemkov – p. Kulčárová, Devínska Nová Ves

MÚ MČ B-ZB obdržal od pani Dany Kulčárovej z Devínskej Novej Vsi dňa 11.01.2016 list so žiadosťou o prenájom pozemkov: KN-C, parc. č. 4044 (záhrada - 914 m²), č. 4045 (zastavaná plocha a nádvorie - 41 m²) a č. 4046 (zastavaná plocha a nádvorie - 44 m²) v extraviláne k.ú. Záhorská Bystrica, zapísaných na LV č.1, ktoré sa nachádzajú v priamom susedstve s parc. č. 4042 a 4043, ktoré žiadateľka vlastní.

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča vyššie uvedené nehnuteľnosti prenajať na dobu najviac 5 rokov za cenu zadefinovanú finančnou komisiou.

Číslo spisu: 179/2016

3. Žiadosť o prenájom pozemkov - manželia Petruľovi, Záhorská Bystrica

MÚ MČ B-ZB obdržal od Magistrátu Hl.m. SR Bratislavy žiadosť o stanovisko k prenájomu časti pozemku registra C v k.ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 2156/3 (zastavané plochy a nádvorie) identifikovaného ako časť PK parcely 652/2 (neknihovaná) vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislava a to manželom Petruľovým za účelom rekonštrukcie oplotenia. Predmetný pozemok sa nachádza v priamom susedstve parc. č. 2156/2 a 2157/1, ktorých sú manželia bezpodieloví vlastníci.

Stanovisko komisie:

Komisia nemá k žiadosti žiadne pripomienky a vyššie uvedenú nehnuteľnosť odporúča prenajať.

C/ Rôzne

Stanovisko komisie k listu p. Popelkovej zo dňa 15.01.2016, v ktorom vyjadruje nesúhlas k stanovisku komisie zo dňa 08.12.2015, ktoré komisia vydala na základe Podnetu p. Popelkovej na prešetrovanie postupu prebiehajúcich jednoduchých pozemkových úprav (JPÚ) v katastri Záhorská Bystrica, resp. po kompletnom oboznámení sa s podkladmi/dokladmi týkajúcimi sa predmetnej problematiky.

Stanovisko komisie:

Komisia PaLH, ako poradný orgán starostu a MZ MČ B-ZB, ktorá sa vyššie uvedeným listom p. Popelkovej zaoberala, berie na vedomie rozhodnutie Najvyššieho súdu SR zo dňa 20. mája 2015 k JPÚ v k.ú. Záhorská Bystrica a k.ú. Devínska Nová Ves, proti ktorému opravný prostriedok nie je prípustný, ako aj názor pani Popelkovej k záverom zo zasadnutia komisie PaLH, ktoré sa konalo dňa 08. decembra 2015, a ktoré boli zverejnené na webovej stránke ZB.

Bratislava 04.02.2016

Zapísala: Marta Liďáková

.....
Marta Liďáková
predsedkyňa komisie