

Z á p i s n i c a

●
zo zasadnutia komisie pôdneho a lesného hospodárstva
pri Miestnom zastupiteľstve
Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica, konaného dňa 6. 6. 2019

Prítomní členovia komisie : Daniel Lid'ák – predseda
Ing. Jaroslava Lid'áková - tajomníčka
Bohuslav Blecha - člen
Ing. Ivan Mišík - člen - ospravedlnený
Ing. Jozef Mok - člen
Mgr. Zuzana Pagáčová - člen
Ing. Roman Weinštuk - člen

Program:

1. Vladimír Mudrík– Žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme pozemku
2. PhDr. Oliver Brunovský – Žiadosť o prenájom pozemku
3. Návrh na usporiadanie vzťahov k pozemkom pod futbalovým ihriskom
4. JAKA INVEST, s. r. o. – Žiadosť o stanovisko k dlhodobému prenájmu pozemkov
5. Miroslav Frolka – žiadosť o odkúpenie pozemku
6. Rôzne

1. Vladimír Mudrík– Žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme pozemku

MČ B-ZB obdržala žiadosť Vladimíra Mudríka o predĺženie nájmovej zmluvy na pozemok v k. ú. Záhorská Bystrica. Jedná sa o časť pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3867/1, vedeného na LV č. 1 pre Hl. mesto SR Bratislavu v správe MČ B-ZB o výmere 2 m². Predmetná časť pozemku sa nachádza v zelenom páse pozdĺž účelovej komunikácie v rekreačnej lokalite Podkerepušky a prenajíma sa za účelom umiestnenia spoločnej vodomernej šachty pre štyri rekreačné objekty .

Stanovisko komisie

Komisia odporúča žiadosti p. Mudríka vyhovieť a predĺžiť prenájom predmetného pozemku na dobu 5 rokov za cenu navrhnutú komisiou finančnou, pre investície a rozvoj podnikania v zmysle zásad hospodárenia.

2. PhDr. Oliver Brunovský – Žiadosť o prenájom pozemku

MČ B-ZB obdržala žiadosť PhDr. Olivera Brunovského o prenájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2665/38, záhrada o výmere 1317 m², k. ú. Záhorská Bystrica. Pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý ho chce využívať na záhradkárské účely.

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča žiadosti p. Brunovského s manželkou vyhovieť a prenajať predmetný pozemok na dobu 5 rokov za cenu navrhnutú komisiou finančnou, pre investície a rozvoj podnikania. Vzhľadom nato, že pozemok tvorí časť záhrady žiadateľa odporúča po uplynutí doby nájmu, aby si žiadateľ predmetný pozemok odkúpil.

3. Návrh na usporiadanie vzťahov k pozemkom pod futbalovým ihriskom

MČ B-ZB obdržala od Slavomíra Kollára a spol. a Ing. Milana Bartošíka s manželkou návrh na usporiadanie vzťahov k pozemkom pod futbalovým ihriskom.

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča návrh na usporiadanie vzťahov k pozemkom pod futbalovým ihriskom formou zámeny prijať.

P. Mok vzniesol námietku, aby sa žiadateľ v rámci predmetnej zámeny vysporiadal aj s vlastníkom pozemku parc. č. 3868/16, k. ú. Záhorská Bystrica.

4. JAKA INVEST, s. r. o. – Žiadosť o stanovisko k dlhodobému prenájmu pozemkov

MČ B-ZB obdržala žiadosť spoločnosti JAKA INVEST, s. r. o. o stanovisko k dlhodobému prenájmu pozemkov vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy v k. ú. Záhorská Bystrica o celkovej výmere 8999 m² nachádzajúcich sa v lokalite „Valové“. Prenajaté pozemky plánuje zrekultivovať a využívať výlučne na záhradkárске a oddychovo relaxačné účely.

Stanovisko komisie

Komisia odporúča žiadateľovi vyhovieť za podmienky zachovania prechodu z Donskej ulice do záhradkárskej osady Strmé víšky.

P. Mišík poukázal na možnosť bezplatného prenájmu formou programu „Adopcia zelene“ vypracovaného oddelením životného prostredia a mestskej zelene Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy.

P. Mok poukázal na možnosť zámeny týchto pozemkov v prospech LPS v rámci plnenia Memoranda vo veci usporiadania práv k niektorým nehnuteľnostiam uzatvoreného medzi LPS Záhorská Bystrica a MČ Bratislava – Záhorská Bystrica.

5. Miroslav Frolka – žiadosť o odkúpenie pozemku

MČ B-ZB obdržala žiadosť p .Miroslava Frolku o odkúpenie časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1597/3, záhrada o výmere 80 m².

Stanovisko komisie

Komisia odporúča odpredaj predmetného pozemku za cenu navrhnutú komisiou finančnou, pre investície a rozvoj podnikania.

Záhorská Bystrica 6. 6. 2019

Zapísala: Ing. Jaroslava Lid'áková, tajomníčka komisie