

## Zápisnica

Zo zasadnutia Komisie finančnej, pre podporu investícií a rozvoj podnikania pri Miestnom zastupiteľstve Mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica, konaného dňa 07.06.2018 o 17:30

<u>Prítomní členovia komisie:</u> (Podľa prezenčnej listiny)	Ing. JANAŤA Ján Ing. BOŠŇÁK Ivan Ing. JUHÁS Pavel Ing. PROKOP Miroslav
<u>Ospravedlnení členovia komisie:</u>	Ing. ŠRÁMEK Marián
<u>Prizvaní hostia:</u> (Podľa prezenčnej listiny)	-

### Program:

1. Informácia o stave prenájmu nehnuteľnosti (pozemku) pre spoločnosť MAPEKA s.r.o.
2. Návrh na prenájom nebytových priestorov v budove Knižnice, na ulici Čsl. tankistov 134 - tanečná miestnosť so zrkadlami vrátane šatne o celkovej výmere 75,82 m<sup>2</sup> a spoločné zariadenie nevyhnutné pre výkon nájmu pre žiadateľa Miroslav Nagy, Sport and Work s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa  
(Mgr. Dagmar Krajčírová, organizačné oddelenie MiÚ BA-ZB)
3. Žiadosť o odpredaj časti pozemku v k.ú.: Záhorská Bystrica, parc. č. 3867/1  
(p. Adamkovič)
4. Žiadosť Materskej školy bl. Zdenky Schelingovej o dotáciu z participatívneho rozpočtu MČ  
(Janette Hübllová, Materská škola bl. Zdenky Schelingovej)
5. Žiadosť o odkúpenie podielu na pozemkoch v k.ú. Záhorská Bystrica  
(PhDr. Pavel Komorník, M.B.A. a Ing. Peter Lakata, Alcech, spol. s r.o.)
6. Návrh Záverečného účtu Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica a rozpočtové hospodárenie za rok 2017  
(Olga Bajteková a Andrea Weinštuková, ekonomické oddelenie MiÚ BA-ZB)
7. Správa o stave záväzkov a pohľadávok uvedených v Záverečnom účte Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica k 31. 12. 2017  
(Olga Bajteková, ekonomické oddelenie MiÚ BA-ZB)
8. Návrh na 3. zmenu rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica  
(Andrea Weinštuková, ekonomické oddelenie MiÚ BA-ZB)

**Bod 1 – Informácia o stave prenájmu nehnuteľnosti (pozemku) pre spoločnosť MAPEKA s.r.o.**

Predseda komisie informoval členov o postupe / priebehu žiadosti o prenájom od spoločnosti MAPEKA s.r.o. Spoločnosť vo svojej žiadosti upravila geometrický plán tak, aby bolo dosiahnuté optimálnejšie využitie predmetného pozemku. Právnik mestskej časti ďalej spracúva zmluvu.

Stanovisko komisie:

Berie na vedomie.

Hlasovanie:

Bez hlasovania

**Bod 2 – Návrh na prenájom nebytových priestorov v budove Knižnice, na ulici Čsl. tankistov 134 - tanečná miestnosť so zrkadlami vrátane šatne o celkovej výmere 75,82 m<sup>2</sup> a spoločné zariadenie nevyhnutné pre výkon nájmu pre žiadateľa Miroslav Nagy, Sport and Work s.r.o., ako prípad hodný osobitného zretela**

Komisia perokúvala žiadosť o prenájom nebytových priestorov = tanečná miestnosť na ulici Čsl. Tankistov 134 (budova bývalého MiÚ) pre záujemcu Sport and Work s.r.o. Podľa informácií od miestneho úradu sa cvičenie, ktoré žiadateľ prevádzkuje, teší záujmu obyvateľov.

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča žiadosti vyhovieť a uzavrieť zmluvu v predloženom znení.

Hlasovanie:

Spolu: 3

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Po prerokovaní bodu sa na komisiu dostavil Ing. BOŠŇÁK Ivan.**

**Bod 3 – Žiadosť o odpredaj časti pozemku v k.ú.: Záhorská Bystrica, parc. č. 3867/1**

Komisia sa zaoberala žiadosťou o odpredaj časti pozemku v lokalite Podkerepušky. Pozemok je situovaný ako priamo susediaci s pozemkom žiadateľa a žiadateľ ho súčasne využíva na parkovanie osobných vozidiel. Predmetnou žiadosťou sa komisia zaoberala v minulosti - 10.09.2015. Medzičasom však došlo k zmene geometrického plánu vytyčujúceho predmet odpredaja z dôvodu, že na časti pozemku bola vybudovaná transformátorová stanica.

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča žiadosti vyhovieť a pozemok odpredať za cenu podľa stanoviska komisie z 10.09.2015 - t.j. 150€/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie:

Spolu: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Bod 4 – Žiadosť Materskej školy bl. Zdenky Schelingovej o dotáciu z participatívneho rozpočtu MČ**

Komisii bola doručená žiadosť o dotáciu z participatívneho rozpočtu MČ. Komisia nie je príslušná na hodnotenie žiadostí o dotácie z participatívneho rozpočtu - participatíva ako pojem vyjadruje zapojenie verejnosti / obyvateľov do samotného rozhodovania - žiadosti teda nemajú byť posudzované komisiami, ale verejnosťou / obyvateľmi (formou verejného zhromaždenia, hlasovania online a pod.).

Stanovisko komisie:

Berie na vedomie

Hlasovanie:

Bez hlasovania

**Po prerokovaní bodu sa z rokovania komisie dočasne ospravedlnil Ing. BOŠŇÁK Ivan - jeho prezencia bola žiadaná na udeľovaní cien stolným tenistom.**

**Bod 5 – Žiadosť o odkúpenie podielu na pozemkoch v k.ú. Záhorská Bystrica**

Komisii bola doručená žiadosť o odkúpenie podielu hl. mesta SR Bratislavy na pozemkoch, ktoré sú v spoluvlastníctve žiadateľa a hl. mesta Bratislavy. Predmetné pozemky sú v lokalite Podkerepušky, kde žiadateľ v uplynulom období realizoval odkúpenie a zámenu väčšieho objemu pozemkov.

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča žiadosti vyhovieť a pozemok odpredať za sumu minimálne vo výške znaleckého posudku vypracovaného na príľahlé nehnuteľnosti.

Hlasovanie:

Spolu: 3

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Po prerokovaní bodu sa na komisiu dostavil Ing. BOŠŇÁK Ivan.**

**Bod 6 – Návrh Záverečného účtu Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica a rozpočtové hospodárenie za rok 2017**

Komisia prerokovala návrh Záverečného účtu MČ a rozpočtové hospodárenie za rok 2017 pripravené pre rokovanie miestneho zastupiteľstva.

Stanovisko komisie:

Komisia k záverečnému účtu nemá pripomienky. Na základe úbytkov rezervného fondu za rok 2017 odporúča zmeniť pomer rozdelenia prebytku hospodárenia za rok 2017 nasledovne:

- 20% do Rezervného fondu
- 80% do Fondu rozvoja MČ

Vzhľadom na nulové prírastky v roku 2017 komisia odporúča zastupiteľstvu zrušiť Fond na rozvoj infraštruktúry a investície a jeho zostatok presunúť do Fondu rozvoja MČ.

Hlasovanie:

Spolu: 4

Za: 4  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

**Bod 7 – Správa o stave záväzkov a pohľadávok uvedených v Záverečnom účte Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica k 31. 12. 2017**

Komisia prerokovala správu o stave záväzkov a pohľadávok uvedených z Záverečnom účte MČ k 31.12.2017.

Stanovisko komisie:

Komisia správu o stave záväzkov a pohľadávok berie na vedomie.

Hlasovanie:

Bez hlasovania

**Bod 8 – Návrh na 3. zmenu rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica**

Komisia prerokovala návrh na 3. zmenu rozpočtu MČ na rok 2018.

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča zvážiť revitalizáciu detského ihriska a inštaláciu dopadových plôch v areáli ZŠ s MŠ, verifikovať potrebné opravy na detskom ihrisku na strmých vrškoch, verifikovať výšku nákladov na realizáciu pergoly na futbalovom ihrisku. Komisia odporúča uvedené podložiť kalkuláciami.

Hlasovanie:

Spolu: 4  
Za: 4  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

Bratislava 12.06.2018 Zapísal: JANATA Ján	..... JANATA Ján predseda komisie
--	---