

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie pre podporu podnikania a rozvoj podnikania

pri Miestnom zastupiteľstve

Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica, konaného dňa 21.2.2019

Prítomní členovia komisie:

Prof. Jozef Masarik - predseda

Ing. Pavel Juhás - člen

Mgr. Martin Pavlík - člen

Mgr. Boris Hurbanič - podpredseda

Mgr. Zuzana Reisingerová - člen

Andrea Weinštuková - tajomníčka

Ospravedlnení členovia komisie:

Rudolf Požgay - člen

Hostia:

Mgr. Dagmar Krajčírová

Program:

1. Voľby podpredsedu a tajomníka komisie
2. Zásady rozpočtového hospodárenia s MČ BA – ZB
3. Zásady hospodárenia s majetkom MČ BA -ZB
4. Rozpočet na rok 2019
5. Žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme pozemku - Eduard Kasana
6. Žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme pozemku – Eva Havlíčková
7. Žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme pozemku – Miroslav Frolka
8. Žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme pozemku – PhDr. Jozef Sedlák
9. Žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme pozemku – Ing. Zuzana Juríková
10. Žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov – EL PICOTEO
11. Žiadosť o zmenu nájomcu – Jozef Valovič

1. Finančná komisia si zvolila podpredsedu komisie – Mgr. Borisa Hurbaniča a tajomníka komisie – Andreu Weinštukovú

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Zásady rozpočtového hospodárenia MČ BA – Záhorská Bystrica /Rozpočtové pravidlá/

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča schváliť Zásady rozpočtového hospodárenia MČ BA – Záhorská Bystrica tak ako boli predložené.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Zásady hospodárenia s majetkom MČ BA – Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy MČ BA – Záhorská Bystrica.

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť Zásady hospodárenia s majetkom MČ BA – Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy MČ BA – Záhorská Bystrica so zmenami výšky prenájmu – tabuľka:

VŠH pre detské kluby pôsobiace v MČ – mínus 10,- EUR/hod.

VŠH pre komerčný nájom, kluby mimo MČ – plus 10,- EUR/hod.

prenájom prestrešeného ihriska – 15,- EUR/ hod.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Rozpočet na rok 2019 s prognózou na roky 2020 a 2021.

Stanovisko komisie:

Komisia prerokovala rozpočet, odporúča zopár formálnych úprav /predovšetkým presuny v podprogramoch/ a odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť rozpočet, tak ako je predložený.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Predĺženie zmluvy o nájme pozemku. Žiadateľ Eduard Kasana žiada o predĺženie nájmovej zmluvy na pozemok, na ktorom je umiestnená vodomerná šachta.

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu vyhovieť žiadateľovi za prenájom pozemku v zmysle schválených nových Zásad hospodárenia s majetkom MČ BA – Záhorská Bystrica.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy pozemku. Žiadateľka Eva Havlíčková žiada o predĺženie nájomnej zmluvy pozemku o výmere 146 m² využívaný ako záhrada.

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu vyhovieť žiadateľovi za prenájom pozemku v zmysle schválených nových Zásad hospodárenia s majetkom MČ BA – Záhorská Bystrica.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy. Žiadateľ Miroslav Frolka žiada o predĺženie nájomnej zmluvy na pozemok vo výmere 417 m² využívaný ako záhrada.

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu žiadateľovi dať návrh o odkúpenie pozemku.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na pozemok. Žiadateľ PhDr. Jozef Sedlák žiada o predĺženie nájomnej zmluvy na pozemok.

Stanovisko komisie:

Komisia odkladá uznesenie po doplnení LV 3231/19.

9. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy č. 10/2014. Žiadateľka Ing. Zuzana Juriková žiada o predĺženie nájomnej zmluvy za pozemky, na ktorých sa nachádzajú budovy.

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu nevyhovieť žiadateľovi predĺžiť nájomné zmluvy. Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu žiadateľovi navrhnúť :

- a) žiadateľke dať návrh na odkúpenie pozemku
- b) ak nedôjde k dohode na odkúpení predmetných pozemkov navrhuje vystaviť novú zmluvu za prenájom pozemku v zmysle schválených nových Zásad hospodárenia s majetkom MČ BA – Záhorská Bystrica.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10. Žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov. EL PICOTEO žiada o predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu vyhovieť žiadateľovi za prenájom nebytových priestorov zmysle schválených nových Zásad hospodárenia s majetkom MČ BA – Záhorská Bystrica.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

11. Žiadosť o zmenu nájmu. Žiadateľ Jozef Valovič o zmenu nájmu na pozemku register „C“ KN 1966/5, keďže sa stali vlastníkmi nehnuteľnosti na Hargašovej 7406/2.

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu vyhovieť žiadateľovi v zmysle schválených nových Zásad hospodárenia s majetkom MČ BA – Záhorská Bystrica.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záhorská Bystrica 25.2.2019

Zapísala: Andrea Weinštuková, tajomníčka komisie