

Zápisnica

Zo zasadnutia Komisie finančnej, pre podporu investícií a rozvoj podnikania pri Miestnom zastupiteľstve Mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica, konaného dňa 12.06.2017

<u>Prítomní členovia komisie:</u> (Podľa prezenčnej listiny)	Ing. JANATA Ján Ing. BOŠŇÁK Ivan Ing. PROKOP Miroslav Ing. ŠRÁMEK Marián
<u>Ospravedlnení členovia komisie:</u>	Mgr. BESEDIČ Tomáš Ing. JUHÁS Pavel
<u>Prizvaní hostia:</u> (Podľa prezenčnej listiny)	-

Program:

1. Úprava nájomných zmlúv pre LPS a ZUŠ formou dodatkov k existujúcim nájomným zmluvám
(p. KRAJČÍROVÁ Dagmar, MiÚ)
2. Žiadosť o odkúpenie nehnuteľného majetku - pozemky v k.ú. Záhorská Bystrica - Križovatka Stupava - Juh na diaľnici D2
(AXIOMA, s.r.o.)
3. Žiadosť o možnosť odovzdávania biologicky rozložiteľný odpad do EKOCENTRA vlastníkmi nehnuteľností v katastri MČ bez trvalého pobytu na území MČ
(p. KRAJČÍROVÁ Dagmar, MiÚ)
4. Informácia o čerpaní rozpočtu k 31.3.2017
(p. WEINŠTUKOVÁ Andrea, MiÚ)
5. Návrh na 5. zmenu rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica
(p. WEINŠTUKOVÁ Andrea, MiÚ)
6. Návrh Záverečného účtu Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica a rozpočtové hospodárenie za rok 2016
(p. MAROŠOVÁ Alena, MiÚ)

Zasadnutie komisie začalo o 17:30 v zložení:

Ing. JANATA Ján
Ing. PROKOP Miroslav
Ing. ŠRÁMEK Marián
Ing. BOŠŇÁK Ivan

Bod 1 – Úprava nájomných zmlúv pre LPS a ZUŠ formou dodatkov k existujúcim nájomným zmluvám

Komisii bola doručená žiadosť od pani KRAJČÍROVEJ z MiÚ o stanovisko k úpravám existujúcich nájomných zmlúv pre ZUŠ (Základná umelecká škola Jozefa Kresánka) a LPS (Lesné pozemkové spoločenstvo v Záhorskej Bystrici).

Pre nájomcu ZUŠ budú vyhotovené dodatky:

1. Zrušenie nájmu dvoch miestností v budove "Ľudového domu"
2. Zriadenie nájmu dvoch miestností v budove bývalého MiÚ na adrese Čsl. Tankistov 134

Pre nájomcu LPS budú vyhotovené dodatky:

1. Zrušenie nájmu miestností v budove bývalého MiÚ na adrese Čsl. Tankistov 134
2. Zriadenie nájmu miestností v budove "Ľudového domu"

Stanovisko komisie:

Komisia k zámene priestorov ZUŠ a LPS nemá pripomienky. Odporúča LPS prenajať najmenšie nevyhnutné priestory v Ľudovom dome.

Komisia s ohľadom k bezpečnosti pri zvýšenom pohybe detí odporúča osadiť pred budovu bývalého MiÚ na adrese Čsl. Tankistov 134 fyzickú zábranu vo forme zábradlia. Súčasne odporúča prehodnotiť zriadené parkovacie miesta pred budovou z dôvodu bezpečnosti cestnej premávky (zaparkované autá bránia výhľadu do križovatky v smere z Marianky a v smere od Bratislavskej ulice).

Hlasovanie:

Spolu: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod 2 – Žiadosť o odkúpenie nehnuteľného majetku - pozemky v k.ú. Záhorská Bystrica - Križovatka Stupava - Juh na diaľnici D2

MÚ MČ B-ZB obdržal dňa 02.05.2017 od spoločnosti AXIOMA, s.r.o., Senica, ktorá ako zhotoviteľ na základe plnej moci pre objednávateľa a investora Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., Bratislava vybavuje majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností v kat.ú. Záhorská Bystrica v majetku Hl. mesta SR Bratislavy pre realizáciu stavby Križovatka Stupava – Juh na

diaľnici D2 žiadosť o uzatvorenie kúpnej zmluvy na predmetnou stavbou dotknuté nehnuteľnosti vyšpecifikované v tabuľkách žiadosti.

Stanovisko komisie:

Komisia k nehnuteľnostiam v správe MČ a vlastníctve HI. mesta SR Bratislavy, ktoré nie sú urbárom nemá žiadne pripomienky a odporúča ich odpredať za cenu uvedenú v Znaleckom posudku č. 19/2017 navýšenú koeficientom 1,2 v súlade s §6, ods. (1) Zákona č. 669/2007 Z.z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení Zákona NR SR č. 162/1995 Z.z., o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov.

Ústne starostovi navrhnúť využitie situácie v prospech zrušenia spoplatnenia úseku diaľnice po Stupava-Juh.

Hlasovanie:

Spolu: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod 3 – Žiadosť o možnosť odovzdávania biologicky rozložiteľný odpad do EKOCENTRA vlastníckmi nehnuteľností v katastri MČ bez trvalého pobytu na území MČ

Na MiÚ bola doručená požiadavka na odovzdávanie biologicky rozložiteľného odpadu do EKOCENTRA od vlastníka nehnuteľnosti (chaty) bez trvalého pobytu na území MČ. Zber biologicky rozložiteľného odpadu je aktuálne obmedzený tak, že možnosť odovzdania majú iba obyvatelia s trvalým pobytom na území MČ po preukázaní sa OP.

Stanovisko komisie:

Komisia navrhuje zaviesť evidenčný / identifikačný systém, ktorý umožní zaviesť nominálne poplatky za odvoz bioodpadu a stavebný / veľkoobjemový odpad. Zároveň umožní pre obyvateľov s trvalým pobytom ponechať doterajšie pravidlá a za jednorázový ročný poplatok umožní odvoz odpadu i vlastníkom nehnuteľností v katastri MČ bez trvalého pobytu v MČ.

Hlasovanie:

Spolu: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod 4 – Informácia o čerpaní rozpočtu k 31.3.2017

Komisii bol doručený materiál Informácia o čerpaní rozpočtu k 31.3.2017.

Stanovisko komisie:

Komisia Informáciu o čerpaní rozpočtu k 31.3.2017 berie na vedomie.

Hlasovanie:

Spolu: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod 5 – Návrh na 5. zmenu rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

Komisii bol doručený materiál Návrh na 5. zmenu rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica.

Stanovisko komisie:

Komisia k návrhu 5. zmeny rozpočtu na rok 2017 nemá pripomienky. Žiada o odôvodnenie výšky programového prvku a.10.1.1 Stavebný dozor, ktorý bol navýšený už v 2. zmene rozpočtu na rok 2017. Komisia zároveň poukazuje na zvýšené čerpanie v programe odpadové hospodárstvo za uplynulých 6. mesiacov a na potrebu ich úpravy na 2. polrok.

Hlasovanie:

Spolu: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod 6 – Návrh Záverečného účtu Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica a rozpočtové hospodárenie za rok 2016

Komisii bol doručený materiál Návrh Záverečného účtu Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica a rozpočtové hospodárenie za rok 2016. S ohľadom k stavu fondov MČ komisia vo svojom stanovisku odporúča použiť väčšiu ako navrhnutú časť prebytku hospodárenia na tvorbu rezervného fondu a zostatok na tvorbu fondu rozvoja. MČ.

Stanovisko komisie:

Komisia k záverečnému účtu za rok 2016 nemá pripomienky a odporúča ho schváliť v predložennom znení. Súčasne odporúča použiť prebytok hospodárenia za rok 2016 na tvorbu rezervného fondu vo výške 30% a na tvorbu fondu rozvoja vo výške 70% z prebytku.

Hlasovanie:

Spolu: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bratislava 20.06.2017

Zapísal: JANATA Ján

.....
JANATA Ján
predseda komisie