

Zápisnica

zo zasadnutia Komisie finančnej, pre podporu investícií a rozvoj podnikania pri Miestnom zastupiteľstve Mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica, konaného dňa 17.03.2015

Prítomní členovia komisie:

(Podľa prezenčnej listiny)

Ing. JANATA Ján
MAROŠOVÁ Alena
Mgr. KRAJČÍROVÁ Henrieta
Ing. BOŠŇÁK Ivan
Ing. JUHÁS Pavel
Ing. PROKOP Miroslav
Ing. ŠRÁMEK Marián
Mgr. BESEDIČ Tomáš

Ospravedlnení členovia komisie:

-

Prizvaní hostia:

(Podľa prezenčnej listiny)

Ing. KRÚPA Jozef (starosta MČ)
Ing. OŽVOLDOVÁ Ingrid (prednostka MÚ)

Program:

1. Zahájenie zasadnutia komisie
2. Oboznámenie s rokovacím poriadkom komisie, postavením komisie a úlohách komisie
3. Voľba podpredsedu komisie a tajomníka komisie
4. Návrh rozpočtu MČ Bratislava – Záhorská Bystrica na rok 2015
5. Zásady rozpočtového hospodárenia Mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica
6. Návrh plánu zasadnutí komisie na rok 2015
7. Návrh prílohy č. 3 k VZN č. 1/2013
8. Informácia o hospodarení a stave aktív / pasív za rok 2014 pre poslancov MZ
9. Žiadosť o prenájom bufetu na futbalovom štadióne
(p.Holubek, p.Holubek)
10. Žiadosť o prenájom pozemku na vybudovanie výcvikového areálu pre psov
(p.Kristlová, p.Likierová, p.Orolínová)
11. Žiadosť o prenájom pozemku
(p. Konrád, p.Konrádová, p.Murgaš, p.Murgašová, p.Vrábeľová, rod.Katuščáková)
12. Žiadosť o kúpu pozemku p.č. 33/5, 33/6 a 33/7
(p.Ukropec)
13. Žiadosť o návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien
(B.IN.G, spol. s r.o. - p. Goga)
14. Žiadosť o kúpu pozemku
(Abafan Trading s.r.o. - p. Vaňo)
15. Rôzne

Člen komisie Ivan Bošňák sa telefonicky ospravedlnil za meškanie na zasadnutie komisie a odporučil začať bez jeho účasti.

Zasadnutie komisie začalo o 17:00.

Komisia s ohľadom na účasť starostu Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica Ing. Jozefa Krúpu (ďalej iba „starosta MČ“) a účasť prednostky miestneho úradu Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica Ing. Ingrid Ožvoldovej (ďalej iba „prednostka MÚ“) zmenila poradie programu tak, aby po splnení základných povinností vyplývajúcich z rokovacieho poriadku komisií „MZ MČ BA ZB“ prednostne prerokovala materiály predložené starostom MČ a prednostkou MÚ.

Komisia tiež rozšírila svoj program o 2 body (13., 14.) dodané v deň konania zasadnutia komisie.

K bodu č. 1 - Zahájenie zasadnutia komisie

Predseda komisie zahájil zasadnutie komisie a privítal prítomných členov a hostí.

K bodu č. 2 - Oboznámenie s rokovacím poriadkom komisie, postavením komisie a úlohách komisie

Predseda komisie stručne oboznámil členov komisie s rokovacím poriadkom komisie, postavením komisie a úlohami komisie.

Náplň činnosti komisie:

- vypracováva stanoviská k návrhu rozpočtu mestskej časti, k jeho zmenám a doplnkom, podieľa sa na kontrole jeho čerpania
- zaujíma stanoviská k návrhu záverečného účtu mestskej časti
- zaujíma stanoviská k zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti, ktorý jej bol zverený a podieľa sa na kontrole hospodárenia s ním
- vypracováva stanoviská k návrhom na zavedenie alebo zrušenie miestnych daní alebo miestnych poplatkov
- vyjadruje sa k návrhu na zriadenie a zrušenie účelových fondov
- zaujíma stanoviská pred rozhodnutím o prijatí úveru alebo pôžičky
- vyjadruje sa k návrhu odmeňovacieho poriadku pracovníkov miestneho úradu a podieľa sa na kontrole jeho dodržiavania
- zaujíma stanoviská k návrhom dohôd o prenájme nehnuteľného majetku zvereného do správy mestskej časti
- prerokováva návrhy majetkových účastí mestskej časti na podnikaní iných právnických a fyzických osôb
- vyjadruje sa k návrhom na aukčný predaj podľa osobitných predpisov
- vyjadruje sa ku koncepčným návrhom rozvoja obchodu, spolupracuje a dáva podnety SIO
- kontroluje dodržiavanie VZN o trhovom poriadku v mestskej časti
- navrhuje spôsoby získavania finančných zdrojov na investičnú činnosť v mestskej časti
- posudzuje návrhy a poskytuje súčinnosť pri tvorbe a hodnotení finančných dopadov
- posudzuje návrhy a poskytuje súčinnosť pri tvorbe a hodnotení finančných dopadov návrhov územného plánu, investícií, rozvojového programu a verejných súťaží v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.

K bodu č. 3 - Voľba podpredsedu komisie a tajomníka komisie

Návrhy na tajomníka komisie: 1. MAROŠOVÁ Alena

Hlasovanie (zúčastnení): 7

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Marošová Alena)

Návrhy na podpredsedu komisie: 1. JUHÁS Pavel

Hlasovanie (zúčastnení): 7

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (JUHÁS Pavel)

Na zasadnutie komisie sa dostavil člen komisie Ivan Bošňák.

K bodu č. 4 - Návrh rozpočtu MČ Bratislava – Záhorská Bystrica na rok 2015

Komisia pred termínom zasadania dostala k preštudovaniu navrhovaný rozpočet Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica na rok 2015 s prognózou na roky 2015 – 2016.

Starosta MČ predstavil návrh rozpočtu MČ Bratislava – Záhorská Bystrica na rok 2015 a prognózu na roky 2016 – 2017. Oboznámil členov komisie s jednotlivými programovými položkami. Zároveň predstavil priority pre najbližšie obdobie, ktoré sú zapracované v predkladanom návrhu rozpočtu.

Komisia v súvislosti s likvidáciou Bystrickej rozvojovej spoločnosti požiadala prednostku MÚ o poskytnutie informácií o plánovanom postupe a stave likvidácie spoločnosti.

Prednostka MÚ informovala komisiu o plánovanej elektronizácii služieb BA samosprávy a potrebe realizácie elektronizácie v zaujme využitia financovania z fondov EÚ.

Starosta MČ informoval komisiu o zámere vyriešiť neúnosnú dopravnú situáciu (spôsobenú parkovaním) na Gbelskej ul. - ako eventuálne riešenie predstavil využitie časti plochy Námestia rodiny pozdĺž Gbelskej ulice.

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča preveriť správnosť využitia prostriedkov Fondu rozvoja MČ na rekonštrukciu komunikácií, chodníkov – uvedenú vo finančných operáciách navrhovaného rozpočtu.

Komisia upozornila na formálnu chybu v programe 10. - chýbajúce vyčíslenie prognózy Rekonštrukcie telocvične - VŠH pre obdobie 2016.

Po zapracovaní pripomienok odporúča schváliť návrh rozpočtu v upravenom znení.

Hlasovanie (zúčastnení): 8

Za: 8

Proti: 0
Zdržal sa: 0

K bodu č. 5 - Zásady rozpočtového hospodárenia Mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica

Prednostka MÚ predstavila nový dokument „Zásady rozpočtového hospodárenia Mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica“ vypracovaný na podnet a zároveň v spolupráci s audítorom MČ.

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča fond rozvoja kultúry MČ vyradiť z Čl. 8, nakoľko fond neexistuje a schválením zásad v tomto znení by MČ vznikla povinnosť fond zriadiť.

Komisia odporúča doplniť pojem vyrovnaný rozpočet do Čl. 2.

Komisia odporúča Článok 11. doplniť o referenciu na príslušné VZN, ktoré upravuje účel fondu na rozvoj infraštruktúry a investície.

Po zapracovaní pripomienok odporúča schváliť návrh zásad rozpočtového hospodárenia Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica v upravenom znení.

Hlasovanie (zúčastnení): 8
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 2 (Alena Marošová, Ivan Bošňák)

Zo zasadnutia komisie sa po prerokovaní bodu č. 5 ospravedlnili: starosta MČ a prednostka MÚ (prizvaní hostia).

K bodu č. 6 - Návrh plánu zasadnutí komisie na rok 2015

Plán zasadnutí komisie bol zostavený s ohľadom na plán zasadnutí MZ MČ Bratislava – Záhorská Bystrica nasledovne:

Zasadnutie komisie bude prebiehať vždy 2 kalendárne týždne pred zasadnutím zastupiteľstva.
(Utorok)

17.03.2015
14.04.2015
09.06.2015
25.08.2015
13.10.2015
01.12.2015

Hlasovanie (zúčastnení): 8
Za: 8
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Zo zasadnutia komisie sa z osobných dôvodov ospravedlnil Miroslav Prokop. Komisia pokračovala v zasadnutí s počtom zúčastnených členov: 7.

K bodu č. 7 - Návrh prílohy č. 3 k VZN č. 1/2013

Pani Marošová informovala o spôsobe výpočtu výšky poskytnutých finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa v materskej škole a školskom klube detí v zriaďovateľskej pôsobnosti Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica.

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča schváliť prílohu č. 3 k VZN 1/2013 v predkladanom znení.

Hlasovanie (zúčastnení): 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 8 - Informácia o hospodarení a stave aktív / pasív za rok 2014 pre poslancov MZ

Pán Bošňák informoval o predloženej materiáli. Poukázal na jeho vysokú výpovednú hodnotu, výhodu rýchlej dostupnosti a nízkej pracnosti – nakoľko materiál je v predloženej podobe vypracovaný a zasielaný finančnej správe.

Stanovisko komisie:

Komisia materiál berie na vedomie a odporúča materiál predložiť zastupiteľstvu ako informáciu o hospodárení za rok 2014.

Hlasovanie (zúčastnení): 7

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Tomáš Besedič)

K bodu č. 9 - Žiadosť o prenájom bufetu na futbalovom štadióne (p.Holubek, p.Holubek)

Komisia sa zaoberala žiadosťou o prenájom bufetu na futbalovom štadióne. Žiadosť o prenájom bufetu na futbalovom štadióne bola zaradená v programe komisie v termíne 20.10.2014, kedy komisia odporučila riešiť prenájom predmetného priestoru formou verejnej súťaže.

Stanovisko komisie:

Komisia hodnotí žiadosť ako neopodstatnenú s ohľadom na pripravovanú verejnú súťaž.

Hlasovanie (zúčastnení): 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 10 - Žiadosť o prenájom pozemku na vybudovanie výcvikového areálu pre psov (p.Kristlová, p.Likierová, p.Orolínová)

Komisia sa zaoberala žiadosťou o prenájom pozemku za účelom zriadenia výcvikového areálu pre psov. V žiadosti je uvedený zámer prenajatý pozemok využívať na nekomerčné účely (nie podnikateľskú činnosť). Komisia zobrala do úvahy stanovisko komisie pozemkovej a lesného hospodárstva k predmetnej žiadosti zo zasadnutia komisie dňa 11.2.2015

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča pozemok prenajať v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom Mestskej časti – VZN 7/2012.

Hlasovanie (zúčastnení): 7

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Tomáš Besedič)

K bodu č. 11 - Žiadosť o prenájom pozemku (p. Konrád, p.Konrádová, p.Murgaš, p.Murgašová, p.Vrábel'ová, rod.Katuščáková)

Komisia sa zaoberala žiadosťou o prenájom pozemku v oblasti „Boháčky“.

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča pozemok prenajať v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom Mestskej časti – VZN 7/2012.

Zároveň s ohľadom na predpokladané investície MČ komisia odporúča MÚ zvážiť vstúpenie do rokovania o odpredaji predmetného pozemku.

Hlasovanie (zúčastnení): 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K body č. 12 - Žiadosť o kúpu pozemku p.č. 33/5, 33/6 a 33/7 (p.Ukropec)

Komisia sa zaoberala žiadosťou o odkúpenie pozemku - p. Ukropec.

Člen komisie Tomáš Besedič poukázal na nedostatok informácií o predchádzajúcom spôsobe užívania pozemku na ktorom sa nachádzajú stavby (časť garáže). Zo žiadosti nie je jasné, či na predmetné pozemky žiadateľ mal platnú nájomnú zmluvu do obdobia podania žiadosti. Vyjadril názor, že v prípade užívania predmetných pozemkov (zastavaných) bez riadnej nájomnej zmluvy by malo dôjsť k spätnému plneniu nájmu za predmetné pozemky.

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča žiadosti vyhovieť a pozemok odpredať za cenu obvyklú – 155 €/m².

Hlasovanie (zúčastnení): 7
Za: 6
Proti: 1 (Tomáš Besedič)
Zdržal sa: 0

K bodu č. 13 - Žiadosť o návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien (B.IN.G. spol. s r.o. - p. Goga)

Stanovisko komisie:

Komisia materiál berie na vedomie. Vzhľadom k stavu predmetnej žiadosti nie je možné vydať stanovisko komisie. A navrhuje, aby MÚ v rokovaní s predkladateľom rešpektoval zásady hospodárenia a odporúčanie právneho zástupcu MČ.

Hlasovanie (zúčastnení): 7
Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0

K bodu č. 14 - Žiadosť o kúpu pozemku (Abafan Trading s.r.o. - p. Vaňo)

Stanovisko komisie:

Komisia odporúča súhlasiť s odpredajom predmetného pozemku za podmienky doloženia súhlasného písomného stanoviska vlastníkov dotknutých susediacich pozemkov za cenu obvyklú – 100 €/m².

Hlasovanie (zúčastnení): 7
Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0

K bodu č. 15 – Rôzne

Člen komisie Ivan Bošňák vyjadril svoj súhlas s voľbou podpredsedu a tajomníčky komisie.

V bode rôzne neboli prejednané žiadne ďalšie informácie a zasadnutie komisie bolo ukončené o 20:20 hod.

Bratislava 18.3.2015
Zapísal: JANATA Ján

.....
JANATA Ján
predseda komisie