

Zápisnica zo zasadnutia komisie finančnej, pre investície a rozvoj podnikania
dňa 24. 10. 2012

Prítomní: Ing. Weinštuk, Ing. Juhás, V. Pavelčík MBA, Ing. Gašparová, A. Marošová
Ospravedlnený: JUDr. Dujčík
Hostia: Ing. Krúpa, PhDr. Smolík

Program:

1. Návrh na zrušenie VZN č. 1/2000 o zabezpečení financovania výstavby všeob. prospešných inž. sietí v m.č. BA-ZB
2. Rámcový rozpočet osláv výročia obce Záhorská Bystrica 2014 – informácia
3. MAPEKA – žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku
4. Návrh na odpredaj kanalizácie
5. VZN hl. mesta SR BA o miestnom poplatku za komunálny odpad
6. Martin Bečka – žiadosť o odkúpenie pozemku
7. Stanislav Konrád – žiadosť o odkúpenie pozemku
8. Ondrej Gossányi – žiadosť o odkúpenie pozemku
9. BKP Elektro – žiadosť o odkúpenie pozemku

K bodu č. 1

Komisia sa zaoberala návrhom na zrušenie VZN č. 1/2000, na základe ktorého sa fyzické a právnické osoby vykonávajúce stavebnú a investičnú činnosť na území mestskej časti podieľajú formou spolufinancovania na zabezpečení výstavby všeobecne prospešných inžinierskych sietí mestskej časti. Vzhľadom na to, že súčasné VZN je často krát nesprávne chápané zo strany občanov, pripravil miestny úrad návrh na jeho zrušenie.

Vzhľadom na to, že príjem z príspevkov stavebníkov tvorí značnú časť kapitálových príjmov, ktoré sú následne použité na výstavbu a opravu inž. sietí v m.č., komisia odporúča zrušiť VZN č. 1/2000 s podmienkou predloženia návrhu nového VZN, ktoré nahradí súčasné VZN do 15. 11. 2012.

Hlasovanie: Za: 5

Zdržalo sa: 0

Proti: 0

K bodu č. 2

V roku 2014 mestská časť oslávi 700. výročie 1. písomnej zmienky o Záhorskej Bystrici.

PhDr. Smolík predstavil členom komisie koncept osláv, ktorý zahŕňa podujatia počas celého roka, vyvrcholenie osláv bude v auguste 2014. Celkový rámcový rozpočet všetkých podujatí predpokladá sumu 180.000,- €.

Komisia informáciu zobrala na vedomie, s tým, že v krátkej budúcnosti sa k návrhu pripravovaných osláv obce s vyčíslením nákladov vráti.

Hlasovanie: Za: 5

Zdržalo sa: 0

Proti: 0

K bodu č. 3

Firma MAPEKA požiadala miestny úrad o dlhodobý prenájom pozemkov v správe m.č. V zmysle uznesenia komisie zo dňa 20. 8. 2012 bol prizvaný na zasadnutie komisie zástupca uvedenej firmy, ktorý predstavil zámer svojej žiadosti. Firma hodlá na prenajatom pozemku

zriadiť stredisko služieb – zaoberá sa upratovacími službami, údržbou komunikácií a ľahkou kovovýrobou.

Po prerokovaní žiadosti komisia nesúhlasí s prenájmom pozemkov, do budúcnosti odporúča skôr odpredaj pozemku.

Hlasovanie: Za prenájom : 0

Zdržalo sa: 1

Proti: 3

K bodu č. 4

Komisia sa zaoberala návrhom na odpredaj vybudovaných kanalizačných zberačov v Záhorskej Bystrici spoločnosti BVS. Ide o zberače, ktoré boli predmetom zámennej zmluvy uzatvorenej medzi MČ ZB a VaK Bratislava š.p. v roku 1996 na uliciach Tatranská, Gbelská, Donská, Strmé Vršky.

Hlavným dôvodom odpredaja je skutočnosť, že mestská časť nie je schopná zabezpečiť prevádzky-schopnosť kanalizačných zberačov. Zostatková cena zberačov je v majetku MČ vedená vo výške 204.919,65 €.

Komisia po prehodnotení návrhu odporúča MZ odpredaj kanalizačných zberačov tak ako je navrhnutý.

Hlasovanie: Za: 5

Zdržalo sa: 0

Proti: 0

K bodu č. 5

Na zasadnutie komisie bol predložený návrh VZN hl. m. SR Bratislavy o miestnom poplatku za komunálne odpady a o zmene a doplnení VZN hl. m. SR č. 12/2001 o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta. Navrhnuté VZN má nahradiť v súčasnosti platné VZN č. 13/2004 o miestnom poplatku za komunálne odpady, ktoré bolo viacnásobne doplnené a zmenené a odporúča sa prijať z dôvodu prehľadnosti právnej úpravy podmienok určovania a vyberania poplatku za komunálne odpady.

Navrhované znenie návrhu VZN obsahuje legislatívno-technické úpravy v súlade s platnými predpismi, ktorými sú zákon č. 563/2009 Z.z. daňový poriadok, zák. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady v znení zák. 460/2011 Z.z. s účinnosťou od 1.12.2012 a zák. č. 223/2001 Z.z. o nakladaní s odpadmi v z.n.p.

Komisia po prerokovaní predloženého návrhu odporúča MZ tento schváliť ako je navrhnutý.

Hlasovanie: Za: 5

Zdržalo sa: 0

Proti: 0

K bodu č. 6

Komisia odporúča predaj pozemku par. č. 2663/36 o výmere 101 m² za cenu 155,- €/m²

Hlasovanie: Za:4

Zdržalo sa:0

Proti:0

Neprítomný: 1

K bodu č. 7

Po prehodnotení žiadosti komisia odporúča predaj pozemku parc. č. 2661/60 o výmere 445 m² za cenu 155,- €/m²

Hlasovanie: Za: 4

Zdržalo sa: 0

Proti: 0

Neprítomný: 1

K bodu č. 8

Komisia po prerokovaní žiadosti odporúča odpredaj pozemku parc. č. 3231/61 o výmere 130 m² za cenu 100,- €/m²

Hlasovanie: Za: 4

Zdržalo sa:0

Proti:0

Neprítomný: 1

K bodu č. 9

Komisia prerokovala žiadosť BKP Elektro o odpredaj pozemkov parc. č. 853/2, 853/26, ktoré v súčasnosti využíva na základe nájomnej zmluvy a na ktorej je postavená prevádzková budova vo vlastníctve firmy. Komisia odporúča odpredaj pozemkov za cenu 100,- €/m².

Hlasovanie: Za: 4

Zdržalo sa: 0

Proti: 0

Neprítomný: 1

Zapísal: Alena Marošová

Schválil: Roman Weinštuk