

**Zverejnenie zámeru prenájmu majetku vo vlastníctve Hl. mesta SR  
Bratislava v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica  
- prípad hodný osobitného zreteľa**

v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

**Predmet:** Pozemky vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica o celkovej výmere 21 227 m<sup>2</sup> v k. ú. Záhorská Bystrica vedené Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na lista vlastníctva č. 3558.

**Žiadateľ :** RS TEAM Bratislava, s. r. o. Trenčianska 37, 821 09 Bratislava

**Špecifikácia pozemkov:**

K.ú.	Parc. č.	druh pozemku	celková výmera	prenajímaná výmera
Záhorská Bystrica	3947/1	zast. plochy a nádvoría	5592 m <sup>2</sup>	5592 m <sup>2</sup>
	3947/3	zast. plochy a nádvoría	199 m <sup>2</sup>	199 m <sup>2</sup>
	3947/4	zast. plochy a nádvoría	1057 m <sup>2</sup>	1057 m <sup>2</sup>
	3947/5	ostatné plochy	482 m <sup>2</sup>	482 m <sup>2</sup>
	3947/6	zast. plochy a nádvoría	188 m <sup>2</sup>	188 m <sup>2</sup>
	3947/7	zast. plochy a nádvoría	53 m <sup>2</sup>	18 m <sup>2</sup>
	3947/8	ostatné plochy	3741 m <sup>2</sup>	3741 m <sup>2</sup>
	3947/9	ostatné plochy	6083 m <sup>2</sup>	6083 m <sup>2</sup>
	3947/34	zast. plochy a nádvoría	11 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>
	3947/56	zast. plochy a nádvoría	48 m <sup>2</sup>	48 m <sup>2</sup>
	3947/57	zast. plochy a nádvoría	112 m <sup>2</sup>	112 m <sup>2</sup>
	3947/59	zast. plochy a nádvoría	23 m <sup>2</sup>	23 m <sup>2</sup>
	3947/61	zast. plochy a nádvoría	144 m <sup>2</sup>	144 m <sup>2</sup>
	3953/5	ostatné plochy	1189 m <sup>2</sup>	1189 m <sup>2</sup>
	3953/6	ostatné plochy	1803 m <sup>2</sup>	1803 m <sup>2</sup>
	3953/7	zast. plochy a nádvoría	53 m <sup>2</sup>	53 m <sup>2</sup>
	3954/2	zast. plochy a nádvoría	449 m <sup>2</sup>	449 m <sup>2</sup>
	Prenajímaná výmera spolu			<b>21 227 m<sup>2</sup></b>

**Účel nájmu:** realizácia športových, rekreačných, spoločenských a voľnočasových aktivít.

**Výška nájomného:** v zmysle VZN č. 7/2012 a jeho dodatkov

**Doba nájmu:** 15 rokov

**Odôvodnenie:** spoločnosť RS TEAM Bratislava, s. r. o., so sídlom Trenčianska 37, 821 09 Bratislava požiadala Mestskú časť Bratislava – Záhorská Bystrica o predĺženie nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 28. 11. 2006 medzi mestskou časťou a spoločnosťou RS TEAM Bratislava, s. r. o. na dobu ďalších 15 rokov. Záujmové pozemky sa nachádzajú v k . ú. Záhorská Bystrica v areáli TJ Karpatia Poľný mlyn. Jedná sa o ostatné plochy a zastavané plochy v celkovej výmere 21 227 m<sup>2</sup>, ktoré žiadateľ využíva ako výbehy, pastviny, zeleň, športové plochy, plochy pod hospodárskymi budovami za účelom realizácie športových, rekreačných, spoločenských a voľnočasových aktivít. Hospodárske budovy – maštale pre kone, boxy pre kone, rozhodcovské veže, bufet, šatne – sú vo vlastníctve žiadateľa.

Tento zámer bude predložený na schválenie na najbližšom zasadnutí Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava – Záhorská Bystrica.



Ing. Jozef Krúpa  
starosta

V Bratislave 2. 9. 2019  
Zverejnené: 2. 9. 2019