

**Zverejnenie zámeru prenájmu majetku vo vlastníctve Hl. mesta SR
Bratislavy v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica
- prípad hodný osobitného zreteľa**

**Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica
zverejňuje zámer**

**prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy v správe Mestskej
časti Bratislava – Záhorská Bystrica z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona zákona č. 507/2010 Z. z., ktorým sa mení
a dopĺňa zákon 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

Predmet nájmu: pozemky parc. č.2660/101 ostatná plocha o výmere 2 m2,, 2663/89 záhrada o výmere 11 m2, 2662/8, vodná plocha o výmere 1 m2, 2663/84, záhrada o výmere 9 m2, 2662/4, vodná plocha o výmere 10 m2, 2661/48 záhrada o výmere 186 m2, odčlenená časť pozemku parc. č. 2664 vodná plocha o výmere 175 m2, 87 m2 a 298 m2, 3867/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 53 m2 a odčlenená časť pozemku parc. č. 6715 záhrady o výmere 13 m2.

Celková výmera: 845 m2

Cena: 2535,- € za rok, čo predstavuje 3,-€/m2 za rok.

Nájomca: Tirrellus, a. s., so sídlom Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava

Odôvodnenie: Spoločnosť TIRRELLUS v súlade s Územným plánom Hlavného mesta SR Bratislavy schváleného uznesením MsZ č. 123/2007 zo dňa 31.5.2007 pripravuje realizáciu investičného zámeru výstavby rezidenčného projektu – „Obytný súbor Boháčky“. Spoločnosť je vlastníkom pozemkov v lokalite Boháčky, kde má byť spomínaný projekt realizovaný a pozemky, o ktorých prenájom žiada sú pozemkami, na ktoré mala spoločnosť uzatvorenú ročnú nájomnú zmluvu zo dňa 15. 12. 2010 a na ktorých budú vybudované inžinierske siete po ich vybudovaní odovzdané správcom sietí a komunikácie, ktoré budú po skolaudovaní odovzdané mestskej časti.. Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava – Záhorská Bystrica odsúhlasilo odpredaj časti pozemkov, na ktoré bola 15. 12. 2010 uzatvorená nájomná zmluva a na zvyšnú časť t. j. na pozemky uvedené v predmete nájmu žiada predĺženie nájmu o 1 rok. Jedná sa o pozemky s menšími výmerami, ktoré budú môcť byť odpredané po doriešení vlastníckych vzťahov k PKV č. 2

Tento zámer bude predložený na schválenie na najbližšom zasadnutí Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava – Záhorská Bystrica.

V Bratislave 5. 12. 2011

**Ing. Jozef Krúpa
starosta**