

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - ZÁHORSKÁ BYSTRICA

Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava

č. 2018/1763/Ry

V Bratislave dňa 30.11.2018

## ZVEREJNENIE

### POSUDZOVANIE VPLYVOV - ZISŤOVACIE KONANIE

**Carpathia Residence, s.r.o., IČO 51287129, Hurbanova 64, 920 01 Hlohovec,  
ktorého zastupuje DEV-ING SK s.r.o., Rovná 50, 900 31 Stupava**

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 26.11.2018 návrh na začatie stavebného konania, ktoré sa týka stavby:

**"Obytný súbor, Bratislava MČ Záhorská Bystrica - Krče" - časť sektor H2 - blok C,  
SO 06 Vnútroareálové spevnené plochy a komunikácie  
Bratislava - Záhorská Bystrica, Ota Holúska**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 2659/6, 2659/64, 2659/482, 2659/817, 2659/914,,2659/915 v katastrálnom území Záhorská Bystrica.

Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), podľa § 58a ods. 3 stavebného zákona

### z v e r e j ň u j e

kópiu žiadosti o stavebné povolenie týkajúce sa stavby, vo vzťahu ku ktorej bolo uskutočnené zisťovacie konanie podľa osobitného predpisu. Kópia žiadosti sa zverejňuje bez jej príloh.

Právoplatné rozhodnutie č. ZPO/2006/03342-28/SVK/BA/Iv zo dňa 27.4.2006 vydané v zisťovacom konaní a záverečné stanovisko je sprístupnené na webovom sídle orgánu: [www.enviroportal.sk](http://www.enviroportal.sk).

MESTSKÁ ČASŤ  
BI  
84

Ing. Jozef Krúpa  
starosta

# Žiadosť o stavebné povolenie

Podľa § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

1. Stavebník: CARPATIA RESIDENCE s.r.o., IČO: 51287129  
HURBANOVA 651/64, 920 01 HLOHOVEC  
ING. STANISLAV HROMKOVIČ, IČO: 421908809 999  
(meno, priezvisko a adresa stavebníka, tel. kontakt)  
s.hromkovic@gmail.com

Druh, účel a miesto stavby: OBYTNÝ SÚBOR POD VRŠKAMI - BLOK C  
DRUH: NOVOSTAVBA, ÚČEL: OBYTNÝ SÚBOR  
MIESTO: BRATISLAVA MČ ZAHORSKÁ BYSTRICA

2. Predpokladané rozpočtové náklady 135.000 - EUR

3. Územné rozhodnutie vydal: č.: 2009/08/1642/4/2/Ry dňa: 09.02.2009  
Pod číslom: S.M.: ZAHORSKÁ BYSTRICA  
Dňa: PRAVOPUKTNE: 12.02.2009

4. Parcelné čísla pozemkov, vrátane tých, ktoré sa majú použiť ako stavenisko:

parc. č.	druh pozemku	vlastník (meno a adresa)
<u>2659/914</u>	<u>OSTATNÉ PLOCHY</u>	<u>CARPATIA RESIDENCE s.r.o.</u>
<u>2659/482</u>	<u>OSTATNÉ PLOCHY</u>	<u>CARPATIA RESIDENCE s.r.o.</u>
<u>2659/915</u>	<u>OSTATNÉ PLOCHY</u>	<u>CARPATIA RESIDENCE s.r.o.</u>
<u>2659/6</u>	<u>OSTATNÉ PLOCHY</u>	<u>CARPATIA RESIDENCE s.r.o.</u>
<u>2659/64</u>	<u>ZASTAVANÉ PLOCHY A NÁDVORIE</u>	<u>POD VRŠKAMI a.s.</u>
<u>2659/817</u>	<u>OSTATNÉ PLOCHY</u>	<u>CARPATIA RESIDENCE s.r.o.</u>

5. Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) projektanta:

ABJ architekti BOBEK JAVORKA, BRATISLAVA CENTRUM  
90107 DAMBEK

Miesto: <u>Zahorská Bystrica</u>	
Dňa: <u>26-11-2018</u>	
Číslo: <u>3341</u>	Pril.:
Pred I.č.	Ref. <u>13.</u>

6. Spôsob uskutočňovania stavby: svojpomocne\*  
dodávateľsky\*

Stavebný dozor bude vykonávať: URČÍ VÝBEROVÉ KONANIE PO SP  
(meno a adresa)

7. **Základné údaje o stavbe**, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a zdravie ľudí a o súvisiacich opatreniach, predpokladaný rozpočtový náklad

PREDLOŽENÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA  
RIEŠI BLOK „C“ OBÝTNÉHO SÚBORU POD VEŤKAMI, LOKALITA  
KRČE, KIDKA UETI V JUHOZAPADNEJ ČASTI PE BRATISLAVA  
- ZATHOBSKA BYSTRICA. ČASŤ PROJEKTU D1 RIEŠI ŠTYRI  
NÍZKOPODLAŽNÉ BYTOVÉ DOMY C1-C4 S UVAŤNÝM VNÚTROBLUKOM  
A SPOLOČNÝM PODZEMNÝM PODLAŽNÝM. ČASŤ D2 RIEŠI  
DVA NÍZKOPODLAŽNÉ DOMY C5-C6  
SÚČASŤOU PREDKLADANÉHO NÁVRHU STAVBY JE RIEŠENIE  
2 PODZEMNÝCH GARÁŽI, SÚVISIACICH VOZDŮV, PRÍČNÝCH  
CHODNÍKOV A PARKOVISK  
STAV. OBJEKT D.3.5 - VNÚTROARELOVÉ SPEVNENÉ PLOCHY  
A KOMUNIKÁCIE

8. **Zoznam a adresy účastníkov konania** (mená a adresy vlastníkov susedných pozemkov)

LYBAMTE: ING. STANISLAV HROMKOVIC  
TEL: +421 908 809 999  
mail: s.hromkovic@gmail.com



V BRATISLAVE dňa 19/11/2018

www )

**podpis žiadateľa**

(u právnických osôb odtlačok pečiatky,  
a podpis u fyzických osôb podpis  
všetkých stavebníkov)

- Nehodiace sa preškrtnite

Prílohy: