

Z á p i s n i c a
z 7. rokovania Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica,
konaného dňa 17.9.2019

Rokovanie miestneho zastupiteľstva viedol starosta Mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica
Ing. Jozef Krúpa.

Prítomní: Mgr. Besedič PhD., Ing. Bošňák (odchod o 17:00), MUDr. Cingelová PhD., prof. RNDr.
Masarik DrSc. (príchod o 15:05), Mgr. Šebíková, p. Lidák, Ing. Weinštuk (príchod 13:15 a odchod
o 15:10)

Ospravedlnený: p. Kristl
Neospravedlnený: p. Blecha

Ďalší prítomní: Mgr. Dagmar Krajčírová, prednostka MÚ
Ing. Vladimír Mráz, hlavný kontrolór

Návrhová komisia: Ing. Ivan Bošňák
Mgr. Mária Šebíková

Overovatelia zápisnice: MUDr. Cingelová PhD
Daniel Lidák

P r o g r a m :

1. Kontrola správnosti formulácie uznesení a správa o ich plnení z rokovania miestneho zastupiteľstva zo dňa – predkladá starosta Ing. Krúpa
2. Informatívna správa o hospodárení ZŠ s MŠ, Hargašova 5, za 1. polrok 2019 – predkladá riaditeľka ZŠ s MŠ PaDr. Kaliariková
3. Návrh na 2. zmenu rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica – predkladá starosta Ing. Krúpa
4. Monitorovacia správa o vecnom a finančnom plnení programového rozpočtu MČB – ZB za 1. polrok 2019 – predkladá starosta Ing. Krúpa
5. Návrh VZN č. 2/2019 o poskytovaní dotácií právnickým osobám alebo fyzickým osobám – podnikateľom z rozpočtu mestskej časti – predkladá starosta Ing. Krúpa
6. Návrh na odvolanie tajomníka Bc. Dominika Neradoviča z Komisie športu a cestovného ruchu a dovolanie nového tajomníka Martina Kuboviča – predkladá starosta Ing. Krúpa
7. Návrh na prenájom nebytových priestorov na ulici Hargašova 5 - viacúčelová športová hala – hracia plocha a spoločné zariadenie nevyhnutné pre výkon nájmu pre žiadateľa Martina Vrbová, Občianske združenie City Kids, ako prípad hodný osobitného zreteľa – predkladá starosta Ing. Krúpa
8. Návrh na prenájom nebytových priestorov na ulici Hargašova 5 - viacúčelová športová hala – hracia plocha a spoločné zariadenie nevyhnutné pre výkon nájmu pre žiadateľa Jozef Prokop, MFK Záhorská Bystrica, ako prípad hodný osobitného zreteľa – predkladá starosta Ing. Krúpa
9. Návrh na prenájom nebytových priestorov na ulici Hargašova 5 - viacúčelová športová hala – hracia plocha a spoločné zariadenie nevyhnutné pre výkon nájmu pre žiadateľa Zuzana Juriková, TTC Záhorská Bystrica, ako prípad hodný osobitného zreteľa – predkladá starosta Ing. Krúpa
10. Návrh na prenájom nebytových priestorov na ulici Hargašova 5 - viacúčelová športová hala – hracia plocha a spoločné zariadenie nevyhnutné pre výkon nájmu pre žiadateľa

Juraj Hvozdík, ŠK Hargašova Záhorská Bystrica, ako prípad hodný osobitného zreteľa – predkladá starosta Ing. Krúpa

11. Návrh na predaj spoluvlastníckeho podielu $\frac{1}{2}$ z pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 2749/36 a 2759/32, k. ú. Záhorská Bystrica a spoluvlastníckeho podielu $\frac{5}{8}$ z pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 2747/8, 2747/69, 2747/70, 2747/71, 2747/72, 2747/73, k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa Národná diaľničná spoločnosť, a. s. - ako pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – predkladá starosta Ing. Krúpa
12. Návrh na odpredaj pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 2708/13 a 2708/14, k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa - Michal Prokop ako pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – predkladá starosta Ing. Krúpa
13. Návrh na odpredaj pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 2436/8, 2437/1, 2437/2, k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa - Ing. Tatiana Komanová ako pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – predkladá starosta Ing. Krúpa
14. Návrh na schválenie predĺženia prenájmu časti pozemku par. č. 1434/3, k. ú. Záhorská Bystrica o výmere 2m² pre žiadateľa – Elena Hačková – predkladá starosta Ing. Krúpa
15. Návrh na odkúpenie pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4120/385 o výmere 2600 m², k. ú. Záhorská Bystrica vo vlastníctve spoločnosti Pod vŕškami, a. s. do vlastníctva Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica – predkladá starosta Ing. Krúpa
16. Návrh na zmenu uznesenia č. 36/2019 zo dňa 3.4.2019 – predkladá starosta Ing. Krúpa
17. Návrh na rozšírenie prenájmu nebytových priestorov v spoločenskom dome pre žiadateľa OZ SPST Záhorská Bystrica – predkladá starosta Ing. Krúpa
18. Návrh na zámenu pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 2309/37, 2309/38, 2309/39 a 2309/44 vo vlastníctve Ing. Milana Bartošíka a Ing. Silvie Bartošíkovej za pozemky reg. „C“ KN parc. 3868/406 a časť v podiele 12/25 z pozemkov parc. č. 3868/407 a 3868/408, k. ú. Záhorská Bystrica vo vlastníctve MČ Bratislava – Záhorská Bystrica a predaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3868/410, záhrada o výmere 158 m² a pozemku parc. č. 3868/411, k. ú. Záhorská Bystrica záhrada o výmere 18 m², v spoluvlastníckom podiele 12/25 pre žiadateľa Ing. Milan Bartošík a Ing. Silvia Bartošíková – prípad hodný osobitného zreteľa – predkladá starosta Ing. Krúpa
19. Návrh na zámenu pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2309/29 v podielovom spoluvlastníctve Slavomíra Kollára, Evy Demitrovičovej, Johany Bednaříkovej, Aleny Križanovej, Jána Poláka a Jozefa Poláka za pozemok reg. „C“ KN parc. 3868/405 a časť v podiele 13/25 z pozemkov parc. č. 3868/407 a 3868/408, k. ú. Záhorská Bystrica vo vlastníctve MČ Bratislava – Záhorská Bystrica a predaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3868/409, záhrada o výmere 543 m² a pozemku parc. č. 3868/411, k. ú. Záhorská Bystrica záhrada o výmere 18 m², v spoluvlastníckom podiele 13/25 pre žiadateľa - Slavomír Kollár, Eva Demitrovičová, Johana Bednaříková, Alena Križanová, Ján Polák a Ing. Marián Lukáček a Jaroslava Lukáček (dedičia po zomrelom Jozefovi Polákovi) – prípad hodný osobitného zreteľa – predkladá starosta Ing. Krúpa
20. Návrh na prenájom pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 3947/1, 3947/3, 3947/4, 3947/5, 3947/6, 3947/7, 3947/8, 3947/9, 3947/34, 3947/56, 3947/57, 3947/59, 3947/61, 3953/5, 3953/6, 3953/7, 3954/2, k. ú. Záhorská Bystrica spoločnosti RS TEAM Bratislava, s. r. o. ako prípad hodný osobitného zreteľa – predkladá starosta Ing. Krúpa
21. Správa č. 01/09/2019 o kontrole dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava- Záhorská Bystrica a kontrole plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri efektívnom, hospodárnom, účelovom a účinnom

nakladaní s verejnými prostriedkami pri správe miestneho poplatku za rozvoj v rozpočtovom roku 2018 – predkladá kontrolór MČ

Ing. Mráz

22. Informatívna správa o

- a) Navrhovanej štúdií koncepcie riešenia Námestia Rodiny so vznikom nových parkovacích miest
- b) Navrhovanom design manuálne riešenia umiestňovania letných terás pred kaviarňami – predkladá starosta Ing. Krúpa

23. Informatívna správa o

- a) Pripravovanej štúdií nadstavby a prestavby budovy Jedálne
- b) Pripravovanej štúdií využitia areálu bývalého SOU
- c) Pripravovanej štúdií zriadenia dvoch tried elokovaného pracoviska ZŠ s MŠ v bytovom komplexe West park – predkladá starosta Ing. Krúpa

24. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nebytový priestor v Zdravotnom stredisku – predkladá starosta Ing. Krúpa

25. Informácia o vydaní nového organizačného poriadku miestneho úradu Mestskej časti Bratislava – Záhorská bystrica platného od 1.9.2019 – predkladá starosta Ing. Krúpa

26. Návrh na zmenu VZN č. 1/2019, ktorým sa určuje výška príspevku a spôsob jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti MČ BA – predkladá Ing. Bošňák

27. Rôzne

Následne starosta Ing. Krúpa dal hlasovať o navrhovaných bodoch programu, o návrhovej komisii a overovateľoch zápisnice.

Hlasovanie: 5

Za: 5 (Mgr. Besedič PhD., MUDr. Cingelová PhD., Mgr. Šebíková, p. Lid'ák, Ing. Bošňák)

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Program rokovania, návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice poslanci schválili.

K bodu č. 1

Kontrola správnosti a formulácie uznesení a kontrola ich plnení z rokovania miestneho zastupiteľstva - predkladá starosta Ing. Krúpa

**U z n e s e n i e č. 72/2019
zo dňa 17.9.2019**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o kontrole správnosti formulácie uznesení a kontrolu o ich plnení z rokovania miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie: 6

Za: 6 (Mgr. Besedič PhD., Ing. Bošňák, MUDr. Cingelová PhD., p. Lid'ák, prof. RNDr. Masarik DrSc.,
Mgr. Šebíková)

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté

K bodu č. 2

**Informatívna správa o hospodárení ZŠ s MŠ, Hargašova 5 za 1. polrok 2019 – predkladá
riaditeľka ZŠ s MŠ**

**U z n e s e n i e č. 73/2019
zo dňa 17.9.2019**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v z. n. p.

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívna správa o hospodárení Základnej školy s materskou školou, Hargašova 5,
za 1. polrok 2019.

Hlasovanie: 6

Za: 6 (Mgr. Besedič PhD., Ing. Bošňák, MUDr. Cingelová PhD., p. Lid'ák, prof. RNDr. Masarik DrSc.,
Mgr. Šebíková)

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 3

**Návrh na 2. zmenu rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica – predkladá starosta
Ing. Krúpa**

**U z n e s e n i e č. 74/2019
zo dňa 17.9.2019**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene
a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov 2. zmenu rozpočtu mestskej časti
Bratislava – Záhorská Bystrica na rok 2019 vrátane programov a podprogramov a zároveň krytie
schodku kapitálového rozpočtu prebytkom bežného rozpočtu.

Príjmová časť		Výdavková časť	
1.1. Daňové príjmy	+ 70 158	1.Ľudské zdroje	- 10 028
1.2. Nedaňové príjmy	+ 4 486	3.Správa majetku	+ 14 834
1.3.Tupemské a bežné granty a transféry	+ 4 400	4.Vzťahy s verejnosťou	+ 2 313
Finančné operácie	+ 109 269	7.Vzdelávanie	+ 194 360
		8. Doprava a výstavba	- 11 848
		9. Životné prostredie	+ 124
		11. Správa majetku a prevádzka budov	+ 1 060
spolu	+ 188 313		+ 188 695

Hlasovanie: 6

Za: 5 (Mgr. Besedič PhD., MUDr. Cingelová PhD., p. Lid'ák, prof. RNDr. Masarik DrSc. Mgr. Šebíková)

Proti:

Zdržal sa: 1 (Ing. Bošňák)

Nehlasoval:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 4

Monitorovacia správa o vecnom a finančnom plnení programového rozpočtu MČB – ZB za 1. polrok 2019– predkladá starosta Ing. Krúpa

**U z n e s e n i e č. 75/2019
zo dňa 17.9.2019**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na v e d o m i e

monitorovaciú správu o vecnom a finančnom plnení programového rozpočtu mestskej časti Bratislava Záhorská Bystrica za 1. polrok 2019.

Hlasovanie: 6

Za: 6 (Mgr. Besedič PhD., Ing. Bošňák, MUDr. Cingelová PhD., p. Lid'ák, Mgr. Šebíková, prof. RNDr. Masarik DrSc.)

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 5

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia 2/2019 o poskytovaní dotácií právnickým osobám alebo fyzickým osobám – podnikateľom z rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica – predkladá starosta Ing. Krúpa

Po prerokovaní materiálu podal

Ing. Ivan Bošňák podal pozmeňujúci návrh:

1. § 2 ods. 5 navrhuje posunúť termín do 15.1. nasledujúceho roka,
2. § 3 ods. 1 navrhuje upraviť vetu: Súhrnná výška poskytnutej dotácie pre všetky organizácie na príslušný kalendárny rok nesmie presiahne 4% celkových predpokladaných **daňových príjmov za rozpočtový rok...**
3. § 4 ods. 1 písm. a) navrhuje posunúť termín do 31.12. vo vete "ak nebude žiadosť v tejto dobe doplnená najneskôr však do 25.10. nebude sa na ňu prihliadať, vynechať spojenie najneskôr však do 25.10."

hlasovalo sa priamym zapojením pripomienok do návrhu uznesenia, ktoré boli odsúhlasené jedným hlasovaním.

U z n e s e n i e č. 76/2019
zo dňa 17.9.2019

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzného nariadenia 2/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica, zo zapracovanými pripomienkami,

b) u k l a d á

prednostke miestneho úradu

- a) vyhlásiť Všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica č. 2/2019
- b) zverejniť VZN obvyklým spôsobom.

Hlasovanie: 6

Za: 6 (Mgr. Besedič PhD., Ing. Bošňák, MUDr. Cingelová PhD., p. Lid'ák, Mgr. Šebíková, prof. RNDr. Masarik DrSc.)

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 6

Návrh na odvolanie Bc. Dominika Neradoviča z postu tajomníka Komisie športu a cestovného ruchu a dovolanie nového tajomníka Martina Kuboviča – predkladá starosta Ing. Krúpa

U z n e s e n i e č. 77/2019
zo dňa 17.9.2019

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) o d v o l á v a

z Komisie športu a cestovného ruchu Bc. Dominika Neradoviča z pozície tajomníka komisie,

b) v o l í

Martina Kuboviča za tajomníka Komisie športu a cestovného ruchu a Bc. Dominika Neradoviča za člena komisie

Hlasovanie: 6

Za: 6 (Mgr. Besedič PhD., Ing. Bošňák, MUDr. Cingelová PhD., p. Lid'ák, Ing. Weinštuk, Mgr. Šebíková)

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 7

Návrh na prenájom nebytových priestorov vo viacúčelovej športovej hale na ulici Hargašova 5 - hlavná hracia plocha a spoločné zariadenie nevyhnutné pre výkon nájmu pre žiadateľa Martina Vrbová, Občianske združenie City Kids, ako prípad hodný osobitného zreteľa – predkladá starosta Ing. Krúpa

**U z n e s e n i e č. 78/2019
zo dňa 17.9.2019**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e**ako prípad hodný osobitného zreteľa**

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na ulici Hargašova 5, v kat.úz. Bratislava - Záhorská Bystrica, okres Bratislava IV, zapísaných Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na LV č. 4995 pod súp. č. 9000, ležiacich na pozemku parc. reg. „C“ KN, parc. č. 1919/1, v ktorých prenajímateľ vykonáva tréningový proces na 1/2 hlavnej hracej plochy o celkovej výmere 572m², v prípade organizovania súťaží celá hracia plocha o výmere 1144m², skladové priestory o výmere 7,45m² a spoločných zariadení nevyhnutných pre výkon nájmu pre žiadateľa Martina Vrbová, Občianske združenie City Kids za cenu 8,-€/hodina 1/2haly – deti a mládež, a 250,-EUR/10 mesiacov - nárad'ovňa, na dobu prenájmu do 30.6.2020,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 30.9.2019. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu Nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie: 6

Za: 6 (Mgr. Besedič PhD., Ing. Bošňák, MUDr. Cingelová PhD., p. Lid'ák, Ing. Weinštuk, Mgr. Šebíková)

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 8

Návrh na prenájom nebytových priestorov vo viacúčelovej športovej hale na ulici Hargašova 5 - hlavná hracia plocha a spoločné zariadenie nevyhnutné pre výkon nájmu pre žiadateľa Jozef Prokop, MFK Záhorská Bystrica, ako prípad hodný osobitného zreteľa - predkladá starosta Ing. Krúpa

U z n e s e n i e č. 79/2019 zo dňa 17.9.2019

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na ulici Hargašova 5, v kat.úz. Bratislava - Záhorská Bystrica, okres Bratislava IV, zapísaných Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na LV č. 4995 pod súp. č. 9000, ležiacich na pozemku parc. reg. „C“ KN, parc. č. 1919/1, v ktorých prenajímateľ vykonáva tréningový proces na 1/2 hlavnej hracej plochy o celkovej výmere 572m², celá hracia plocha o výmere 1144m², skladové priestory o výmere 7,45m² a spoločných zariadení nevyhnutných pre výkon nájmu pre žiadateľa Jozef Prokop, MFK Záhorská Bystrica za cenu 8,-€/hodina 1/2haly – deti a mládež, 12,-€/hodina celá hala – deti a mládež a 250,-EUR/10 mesiacov - nárad'ovňa, na dobu prenájmu do 31.3.2020,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 30.9.2019. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu Nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie: 6

Za: 6 (Mgr. Besedič PhD., Ing. Bošňák, MUDr. Cingelová PhD., p. Lid'ák, Ing. Weinštuk, Mgr. Šebíková)

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 9

Návrh na prenájom nebytových priestorov vo viacúčelovej športovej hale na ulici Hargašova 5 - hlavná hracia plocha a spoločné zariadenie nevyhnutné pre výkon nájmu pre žiadateľa Zuzana Juriková, TTC Záhorská Bystrica, ako prípad hodný osobitného zreteľa - predkladá starosta Ing. Krúpa

U z n e s e n i e č. 80/2019 zo dňa 17.9.2019

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na ulici Hargašova 5, v kat. úz. Bratislava - Záhorská Bystrica, okres Bratislava IV, zapísaných Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na LV č. 4995 pod súp. č. 9000, ležiacich na pozemku parc. reg. „C“ KN, parc. č. 1919/1, v ktorých prenajímateľ vykonáva tréningový proces na 1/2 hlavnej hracej plochy o celkovej výmere 572m², v prípade ligových turnajov celá hracia plocha o výmere 1144m², skladové priestory o výmere 15m² a spoločných zariadení nevyhnutných pre výkon nájmu pre žiadateľa Zuzana Juríková, TTC Záhorská Bystrica za cenu 8,-€/hodina 1/2haly – deti, a 500,- EUR/10 mesiacov - veľká nárad'ovňa, na dobu prenájmu do 30.6.2020,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 30.9.2019. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu Nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie: 6

Za: 6 (Mgr. Besedič PhD., Ing. Bošňák, MUDr. Cingelová PhD., p. Lid'ák, Ing. Weinštuk, Mgr. Šebíková)

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 10

Návrh na prenájom nebytových priestorov vo viacúčelovej športovej hale na ulici Hargašova 5 - hlavná hracia plocha vrátane šatne a spoločné zariadenie nevyhnutné pre výkon nájmu pre žiadateľa Juraj Hvozdík, ŠK Hargašová Záhorská Bystrica, ako prípad hodný osobitného zreteľa – predkladá starosta Ing. Krúpa

U z n e s e n i e č. 81/2019

zo dňa 17.9.2019

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na ulici Hargašova 5, v kat.úz. Bratislava - Záhorská Bystrica, okres Bratislava IV, zapísaných Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na LV č. 4995 pod súp. č. 9000, ležiacich na pozemku parc. reg. „C“ KN, parc. č. 1919/1, v ktorých prenajímateľ vykonáva tréningový proces na hlavnej hracej ploche vrátane šatne o celkovej výmere hracia plocha 1144m², skladové priestory o výmere 7,45m² a spoločných zariadení nevyhnutných pre výkon nájmu pre žiadateľa Juraj Hvozdík, ŠK Hargašová Záhorská Bystrica za cenu 12,-€/hodina – deti, 8,-€/hodina 1/2haly – deti, 25,-€/hodina – dospelí a 250,- EUR/10 mesiacov - nárad'ovňa, na dobu prenájmu do 30.6.2020,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 30.9.2019. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu Nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie: 6

Za: 6 (Mgr. Besedič PhD., Ing. Bošňák, MUDr. Cingelová PhD., p. Lid'ák, Ing. Weinštuk, Mgr. Šebíková)

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 11

Návrh na predaj spoluvlastníckeho podielu 1/2 z pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 2749/36 a 2759/32, k. ú. Záhorská Bystrica a spoluvlastníckeho podielu 5/8 z pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 2747/8, 2747/69, 2747/70, 2747/71, 2747/72, 2747/73, k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa Národná diaľničná spoločnosť, a. s. ako pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou - predkladá starosta Ing. Krúpa

U z n e s e n i e č. 82/2019 zo dňa 17.9.2019

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica a to pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 2747/8, ostatná plocha o výmere 27 m², parc. č. 2747/69, ostatná plocha o výmere 617 m², parc. č. 2747/70, ostatná plocha o výmere 377 m², parc. č. 2747/71, ostatná plocha o výmere 277 m², parc. č. 2747/72, ostatná plocha o výmere 27 m², parc. č. 2747/73, ostatná plocha o výmere 15 m² zapísaných na liste vlastníctva č. 5976 vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy v podiele 5/8 a pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 2749/36, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m² a parc. č. 2750/32, ostatná plocha o výmere 197 m² zapísaných na liste vlastníctva č. 8489 vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy v podiele 1/2 do vlastníctva Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. so sídlom Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava v zmysle § 9a ods.8) písm. b) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlých plôch, ktoré svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou za cenu 62,90 €/m² navýšenú o 1,2 násobok, čo predstavuje celkovú sumu 71 517,30 €,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia kúpnej zmluvy na odpredaj predmetných pozemkov v zmysle schválených podmienok do doby platnosti predchádzajúceho súhlasu, t. j. do 5.9.2020. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie: 6

Za: 5 (Mgr. Besedič PhD., Ing. Bošňák, MUDr. Cingelová PhD., Ing. Weinštuk, Mgr. Šebíková)

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval: 1 (p. Lid'ák)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 12

Návrh na odpredaj pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 2708/13 a 2708/14, k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa Michal Prokop – ako pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou - predkladá starosta Ing. Krúpa

Po prerokovaní materiálu podal

Mgr. Martin Besedič podal pozmeňujúci návrh:

V znení: navrhuje zmeniť sumu zo 200,-€/m² na 150,-€/m²

Hlasovanie: 6

Za: 6 (Mgr. Besedič PhD., Ing. Bošňák, MUDr. Cingelová PhD., p. Lidák, prof. RNDr. Masarik DrSc., Mgr. Šebíková)

Proti:

Zdržali:

Nehlasoval:

Pozmeňujúci návrh bol jednohlasne prijatý.

**U z n e s e n i e č. 83/2019
zo dňa 17.9.2019**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy v správe Mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica – pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 2708/13 orná pôda o výmere 300 m² a parc. č. 2708/14 zastavané plochy a nádvoria o výmere 144 m², k. ú. Záhorská Bystrica vedených na liste vlastníctva č. 3891 pre žiadateľa Michal Prokop, bytom Tešedíkova 43, 841 06 Bratislava - v zmysle § 9a ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. za cenu 150,- €/m², čo predstavuje celkovú sumu 66 600,- €,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia kúpnej zmluvy do doby platnosti predchádzajúceho súhlasu, t. j. do 20.6.2020. V prípade, že do 20.6.2020 nedôjde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie: 6

Za: 6 (Mgr. Besedič PhD., Ing. Bošňák, MUDr. Cingelová PhD., p. Lidák, prof. RNDr. Masarik DrSc., Mgr. Šebíková)

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 13

Návrh na odpredaj pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 2436/8, 2437/1, 2437/2, k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa Ing. Tatiana Komanová – ako pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou - predkladá starosta Ing. Krúpa

U z n e s e n i e č. 84/2019
zo dňa 17.9.2019

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy v správe Mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica – pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 2436/8 záhrada o výmere 14 m², parc. č. 2437/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 89 m² a parc. č. 2437/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 118 m² k. ú. Záhorská Bystrica vytvorených z pozemku reg. „E“ KN parc. č. 5868 zapísaného na liste vlastníctva č. 7186 pre žiadateľa Ing. Tatiana Komanová, bytom Donská 26, 841 06 Bratislava - v zmysle § 9a ods. 8, písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou za cenu 180,- €/m², čo predstavuje celkovú sumu 39 780,€,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia kúpnej zmluvy do doby platnosti predchádzajúceho súhlasu, t. j. do 5.8.2020. V prípade, že do 5.8.2020 nedôjde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie: 6

Za: 6 (Mgr. Besedič PhD., Ing. Bošňák, MUDr. Cingelová PhD., p. Lid'ák, Mgr. Šebíková, prof. RNDr. Masarik DrSc.)

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 14

Návrh na schválenie predĺženia prenájmu časti pozemku parc. č. 1434/3, zastavané plochy a nádvoría k. ú. Záhorská Bystrica o výmere 2 m² pre žiadateľa – Elena Hačková - predkladá starosta Ing. Krúpa

U z n e s e n i e č. 85/2019
zo dňa 17.9.2019

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predĺženie prenájmu časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1434/3, zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Záhorská Bystrica, ležiaceho na pôvodnom pozemku reg. „E“ KN parc. č. 652/2, k. ú. Záhorská Bystrica vedenom Okresným úradom v Bratislave, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 7186 pre žiadateľa Eleny Hačkovú, bytom Tešedíkova 55/A, 841 06 Bratislava. Výmera prenajímaného pozemku je 2 m², cena za prenájom je 5,- €/m²/rok, doba prenájmu 5 rokov,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia dodatku nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 30.11.2019. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu dodatku nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie: 6

Za: 6 (Mgr. Besedič PhD., Ing. Bošňák, MUDr. Cingelová PhD., p. Liďák, Mgr. Šebíková,
prof. RNDr. Masarik DrSc.)

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 15

Návrh na odkúpenie pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 2309/33, 2309/52, 2309/53, 2309/6, 4121/53 a 2659/638 o celkovej výmere 2599 m² k. ú. Záhorská Bystrica vo vlastníctve spoločnosti Pod vřškami, a.s. do vlastníctva Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica
- predkladá starosta Ing. Krúpa

U z n e s e n i e č. 86/2019
zo dňa 17.9.2019

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemkov reg. KN „C“

parc. č. 2309/33 – ostatná plocha o výmere 80 m²,

parc. č. 2659/638 – orná pôda o výmere 131 m²,

vedených Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na LV č. 3545 k.ú. Záhorská Bystrica, a pozemkov:

parc. č. 2309/52 – ostatná plocha o výmere 1219 m²

a parc. č. 2309/53 - ostatná plocha o výmere 304 m²

odčlenených z pozemku KN „C“ parc. č. 2309/7 - ostatná plocha,

parc. č. 2309/6 - ostatná plocha o výmere 541 m²

vytvoreného rozdelením pôvodného pozemku KN „C“ parc. č. 2309/6 - ostatná plocha

a parc. č. 4121/53 – orná pôda o výmere 324 m²

odčleneného z pozemku KN „C“ parc. č. 2659/122 – orná pôda

vytvorených geometrickým plánom č. 62/2019 zo dňa 26.07.2019 vyhotoveným Ing. Matejom Klepochom z pôvodných pozemkov vedených Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na LV č. 3545 k. ú. Záhorská Bystrica pre vlastníka Pod vřškami, a.s., so sídlom Gajova 4, 811 09 Bratislava, do vlastníctva Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica za cenu 50 €/m², čo predstavuje celkovú cenu 129.950,00 €,

o d p o r ú č a

starostovi uzatvorenie kúpnej zmluvy do 30.11 2019. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie: 6

Za: 6 (Mgr. Besedič PhD., Ing. Bošňák, MUDr. Cingelová PhD., p. Liďák, Mgr. Šebíková,
prof. RNDr. Masarik DrSc.)

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 16

Návrh na zmenu uznesenia č. 36/2019 zo dňa 3.4.2019 - predkladá starosta Ing. Krúpa

**U z n e s e n i e č. 87/2019
zo dňa 17.9.2019**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 36/2019 zo dňa 3. 4. 2019 nasledovne:

v časti

... „**s p o d m i e n k o u**

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 30. 4. 2019. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.“

sa pôvodný text nahradí textom

... „**s p o d m i e n k o u**

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 31. 12. 2019. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.“

Hlasovanie: 6

Za: 6 (Mgr. Besedič PhD., Ing. Bošňák, MUDr. Cingelová PhD., p. Lid'ák, Mgr. Šebíková, prof. RNDr. Masarik DrSc.)

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 17

Návrh na schválenie Dodatku č.3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov pre OZ SPST – Záhorská Bystrica zo dňa 30.12.2009 - predkladá starosta Ing. Krúpa

Po prerokovaní materiálu:

Ing. Ivan Bošňák podal pozmeňujúci návrh:

V znení a to v nasledovnom: v zmysle žiadosti o úpravu hodín na prenájom podaním do podateľne Miestneho úradu dňa 17.9.2019

Hlasovanie: 6

Za: 6 (Mgr. Besedič PhD., Ing. Bošňák, MUDr. Cingelová PhD., p. Lid'ák, prof. RNDr. Masarik DrSc., Mgr. Šebíková)

Proti:

Zdržali:

Nehlasoval:

Pozmeňujúci návrh bol jednohlasne prijatý.

**U z n e s e n i e č. 88/2019
zo dňa 17.9.2019**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Dodatku č.3 Zmluvy o nájme nebytových priestorov - nehnuteľnosti Spoločenský dom na ulici Gbelská 6, k. ú. Záhorská Bystrica, obec Bratislava, Mestská časť Záhorská Bystrica, okres Bratislava IV, zapísanej Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na LV č. 2821 pod súp. č. 7425, ležiacej na pozemku parc. reg. „C“ KN, parc. č. 1719/4 o výmere 1453 m², zastavané plochy a nádvoría pre žiadateľa OZ SPST Záhorská Bystrica, Tatranská 32. Bratislava, pričom predmetom Dodatku č. 3 je rozšírenie doby nájmu v zmysle podanej žiadosti pre detské družstvo oddielu SPST – Záhorská Bystrica za účelom hrania ligy pri BZST,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia Dodatku č. 3 nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov v zmysle schválených podmienok do 30.11.2019. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu dodatku nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie: 6

Za: 6 (Mgr. Besedič PhD., Ing. Bošňák, MUDr. Cingelová PhD., p. Lidák, prof. RNDr. Masarik DrSc., Mgr. Šebíková)

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

K bodu č. 18

Návrh na zámenu pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 2309/37, 2309/38, 2309/39 a 2309/44 vo vlastníctve Ing. Milana Bartošíka a Ing. Silvie Bartošíkovej za pozemky reg. „C“ KN parc. 3868/406 a časť v podiele 12/25 z pozemkov parc. č. 3868/407 a 3868/408, k. ú. Záhorská Bystrica vo vlastníctve MČ Bratislava – Záhorská Bystrica a predaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3868/410, záhrada o výmere 158 m² a pozemku parc. č. 3868/411, k. ú. Záhorská Bystrica záhrada o výmere 18 m², v spoluvlastníckom podiele 12/25 pre žiadateľa Ing. Milan Bartošík a Ing. Silvia Bartošíková – prípad hodný osobitného zreteľa – predkladá starosta Ing. Krúpa

U z n e s e n i e č. 89/2019

zo dňa 17.9.2019

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

a)

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 pís. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu pozemkov

- reg. „C“ KN parc. č. 2309/37, ostatné plochy o výmere 53 m²
- reg. „C“ KN parc. č. 2309/38, ostatné plochy o výmere 853 m²
- reg. „C“ KN parc. č. 2309/39, ostatné plochy o výmere 156 m²
- reg. „C“ KN parc. č. 2309/44, ostatné plochy o výmere 12 m²

v k. ú. Záhorská Bystrica, zapísaných na liste vlastníctva č. 5404 vo vlastníctve Ing. Milana Bartošíka a Ing. Silvie Bartošíkovej v celkovej výmere 1074 m² za pozemky odčlenené na základe geometrického plánu č. 17/2019 zo dňa 19. 3. 2019 vyhotoveného Ing. Ivanom Mišíkom od pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 3868/3, ovocný sad, 3868/4, ovocný sad a pozemku reg. „E“ KN parc. č. 6692 zapísaných na liste vlastníctva č. 4995 vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica a to pozemky:

- reg. „C“ KN parc. č. 3868/406, záhrada o výmere 1428 m²
- časť v podiele 12/25 z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3868/407, záhrada o výmere 170 m²
- časť v podiele 12/25 z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3868/408, záhrada o výmere 71 m²

v k. ú. Záhorská Bystrica o celkovej výmere 1543,68 m² bez vzájomného finančného vyrovnania

b)

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 pís. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 3868/410, záhrada o výmere 158 m² a pozemku parc. č. 3868/411, k. ú. Záhorská Bystrica záhrada o výmere 18 m², v spoluvlastníckom podiele 12/25 odčlenených geometrickým plánom č. 18/2019 zo dňa 20. 3. 2019 od pozemku reg. „E“ KN parc. č. 6715/1 zapísaného na LV č. 7186 vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy pre žiadateľa Ing. Milan Bartošík a Ing. Silvia Bartošíková, bytom Drotárska cesta 43, 811 02 Bratislava za cenu 87,- €/m², čo predstavuje celkovú sumu vo výške 14 497,68 €,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia zámennej a kúpnej zmluvy do doby platnosti predchádzajúceho súhlasu, t. j. do 28.8.2020. V prípade, že do 28.8.2020 nedôjde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy toto uznesenie stráca platnosť.

c)

dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že zámenou a predajom pozemkov sa docieli majetkovoprávne usporiadanie pozemkov vo vlastníctve fyzických osôb nachádzajúcich sa pod futbalovým ihriskom.

Hlasovanie: 6

Za: 6 (Mgr. Besedič PhD., Ing. Bošňák, MUDr. Cingelová PhD., p. Lidák, Ing. Weinštuk, Mgr. Šebíková)

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 19

Návrh na zámenu pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2309/29 v podielovom spoluvlastníctve Slavomíra Kollára, Evy Demitrovičovej, Johany Bednaříkovej, Aleny Križanovej, Jána Poláka a Jozefa Poláka za pozemok reg. „C“ KN parc. 3868/405 a časť v podiele 13/25 z pozemkov parc. č. 3868/407 a 3868/408, k. ú. Záhorská Bystrica vo vlastníctve MČ Bratislava – Záhorská Bystrica a predaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3868/409, záhrada o výmere 543 m² a pozemku parc. č. 3868/411, k. ú. Záhorská Bystrica záhrada o výmere 18 m², v spoluvlastníckom podiele 13/25 pre žiadateľa - Slavomír Kollár, Eva Demitrovičová, Johana Bednaříková, Alena Križanová, Ján Polák a Ing. Marián Lukáček a Jaroslava Lukáček (dedičia po zomrelom Jozefovi Polákovi) – prípad hodný osobitného zreteľa - predkladá starosta Ing. Krúpa

U z n e s e n i e č. 90/2019
z o d ň a 17.9.2019

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

a)

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 pís. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu pozemku

- reg. „C“ KN parc. č. 2309/29, ostatné plochy o výmere 1169 m²

v k. ú. Záhorská Bystrica, zapísaného na liste vlastníctva č. 4169 v podielovom spoluvlastníctve Slavomíra Kollára, Záhradnícka 37, 811 07 Bratislava, podiel 1/6, Evy Demitrovičovej, Studenohorská 67, 841 03 Bratislava, podiel 1/6, Johany Bednaříkovej, Komárnická 44, 821 02 Bratislava, podiel 1/6, Aleny Križanovej, Jiráskova 19, 851 01 Bratislava, podiel 1/6, Jána Poláka, Ružová 1002, 900 31 Stupava, podiel 1/6 a Jozefa Poláka, Hečkova 12, 831 51 Bratislava, podiel 1/6 za pozemky odčlenené na základe geometrického plánu č. 17/2019 zo dňa 19. 3. 2019 vyhotoveného Ing. Ivanom Mišíkom od pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 3868/3, ovocný sad, 3868/4, ovocný sad a pozemku reg. „E“ KN parc. č. 6692 zapísaných na liste vlastníctva č. 4995 vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica a to pozemky:

- reg. „C“ KN parc. č. 3868/405, záhrada o výmere 1556 m²
- reg. „C“ KN parc. č. 3868/407, záhrada o výmere 170 m² v podiele 13/25
- reg. „C“ KN parc. č. 3868/408, záhrada o výmere 71 m² v podiele 13/25

v k. ú. Záhorská Bystrica o celkovej výmere 1681,32 m² bez vzájomného finančného vyrovnania

b)

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 pís. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3868/409, záhrada o výmere 543 m² a pozemku parc. č. 3868/411, k. ú. Záhorská Bystrica záhrada o výmere 18 m², v spoluvlastníckom podiele 13/25 odčlenených geometrickým plánom č. 18/2019 zo dňa 20. 3. 2019 od pozemku reg. „E“ KN parc. č. 6715/1 zapísaného na LV č. 7186 vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy pre žiadateľa Slavomíra Kollára, Záhradnícka 37, 811 07 Bratislava, podiel 1/6, Evu Demitrovičovú, Studenohorská 67, 841 03 Bratislava, podiel 1/6, Johanu Bednaříkovú, Komárnická 44, 821 02 Bratislava, podiel 1/6, Aleny Križanovú, Jiráskova 19, 851 01 Bratislava, podiel 1/6, Jána Poláka, Ružová 1002, 900 31 Stupava, podiel 1/6, Jaroslavu Lukaček, Ovručská 8, Bratislava, podiel 1/12 a Ing. Mariána Lukáčka, stará Gala 105, 930 34 Holice za cenu 87,- €, čo predstavuje celkovú sumu vo výške 48 055,32 €

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia zámennej a kúpnej zmluvy do doby platnosti predchádzajúceho súhlasu, t. j. do 28. 8. 2020. V prípade, že do 28. 8. 2020 nedôjde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy toto uznesenie stráca platnosť.

c)

dôvod hodný osobitného zreteľa spočívajúci v tom, že zámenu pozemkov sa docieli majetkovoprávne usporiadanie pozemkov vo vlastníctve fyzických osôb nachádzajúcich sa pod futbalovým ihriskom.

Hlasovanie: 6

Za: 6 (Mgr. Besedič PhD., Ing. Bošňák, MUDr. Cingelová PhD., p. Lidák, Ing. Weinštuk, Mgr. Šebíková)

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 20

Návrh na prenájom pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 3947/1, 3947/3, 3947/4, 3947/5, 3947/6, 3947/7, 3947/8, 3947/9, 3947/34, 3947/56, 3947/57, 3947/59, 3947/61, 3953/5, 3953/6, 3953/7, 3954/2, k. ú. Záhorská Bystrica spoločnosti RS TEAM Bratislava, s. r. o. ako prípad hodný osobitného zreteľa - predkladá starosta Ing. Krúpa

**U z n e s e n i e č. 91/2019
zo dňa 17.9.2019**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

n e s c h v a ľ u j e

a)

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom pozemkov reg. „C“ KN:

parc. č. 3947/1	zast. plochy a nádvoria	5592 m ²
3947/3	zast. plochy a nádvoria	199 m ²
3947/4	zast. plochy a nádvoria	1057 m ²
3947/5	ostatné plochy	482 m ²
3947/6	zast. plochy a nádvoria	188 m ²
3947/7	zast. plochy a nádvoria	53 m ²
3947/8	ostatné plochy	3741 m ²
3947/9	ostatné plochy	6083 m ²
3947/34	zast. plochy a nádvoria	11 m ²
3947/56	zast. plochy a nádvoria	48 m ²
3947/57	zast. plochy a nádvoria	112 m ²
3947/59	zast. plochy a nádvoria	23 m ²
3947/61	zast. plochy a nádvoria	144 m ²
3953/5	ostatné plochy	1189 m ²
3953/6	ostatné plochy	1803 m ²
3953/7	zast. plochy a nádvoria	53 m ²
3954/2	zast. plochy a nádvoria	449 m ²

zapísaných na LV č. 3558 vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica pre žiadateľa RS TEAM Bratislava, s.r.o., so sídlom Trenčianska 57, 821 09 Bratislava ako prenájom pozemkov pod stavbami a prísluších plôch k stavbám, ktoré svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami. Cena za prenájom je **0,33 €/m²/rok** za plochy na pozemkoch parc. č. 3947/1, 3947/5, 3947/9, 3947/34, 3953/5, 3953/6, 3953/7, 3954/2 k. ú. Záhorská Bystrica využívané ako výbehy, pastviny, chodníky, zeleň a pod. o celkovej výmere 15 662 m², **0,50 €/m²/rok** za plochy na pozemku parc. č. 3947/8, k. ú. Záhorská Bystrica využívané ako športová plocha o výmere 3741 m², **3,- €/m²/rok** za plochu o výmere 23 m² na pozemku parc. č.

3947/59 využívanú ako plochu pod stavbou do 35 m², 5,- €/m²/rok za plochy na pozemkoch parc. č. 3947/3, 3947/4, 3947/6, 3947/7, 3947/56, 3947/57, 3947/61, k. ú. Záhorská Bystrica využívané ako plochy pod hospodárskymi stavbami o výmere 1801 m², celková výška nájomného je **16 112,96 € ročne**, doba prenájmu 15 rokov,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 28.11.2019. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

b)

dôvod hodný osobitného zreteľa spočívajúci v tom, že sa jedná o pozemky pod stavbami a príslušné plochy, ktoré svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami

Hlasovanie: 6

Za: 4 (Mgr. Besedič PhD., Ing. Bošňák, MUDr. Cingelová PhD., p. Lid'ák, Ing. Weinštuk, Mgr. Šebíková)

Proti:

Zdržal sa: 2 (Ing. Weinštuk, Ing. Bošňák)

Nehlasoval:

Uznesenie nebolo prijaté.

K bodu č. 21

Správa č. 01/09/2019 z kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava- Záhorská Bystrica a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri efektívnom, hospodárnom, účelovom a účinnom nakladaní s verejnými prostriedkami pri správe miestneho poplatku za rozvoj v rozpočtovom roku 2018 - predkladá kontrolór Ing. Mráz

U z n e s e n i e č. 92/2019

zo dňa 17.9.2019

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

b e r i e n a v e d o m i e

správu č. 01/09/2019 o kontrole dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava- Záhorská Bystrica a kontrole plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri efektívnom, hospodárnom, účelovom a účinnom nakladaní s verejnými prostriedkami pri správe miestneho poplatku za rozvoj v rozpočtovom roku 2018 a predložený návrh Opatrení na odstránenie zistených nedostatkov,

ž i a d a

kontrolóra mestskej časti zaradiť kontrolu plnenia Opatrení na odstránenie zistených nedostatkov do plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2020.

Hlasovanie: 5

Za: 5 (Mgr. Besedič PhD., MUDr. Cingelová PhD., prof. RNDr. Masarik DrSc., Mgr. Šebíková, p. Lid'ák)

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 22

Informatívna správa o

a) Navrhovanej štúdiu koncepcie riešenia Námestia Rodiny so vznikom nových parkovacích miest

b) Navrhovanom design manuále riešenia umiestňovania letných terás pred kaviarňami

- predkladá starosta Ing. Krúpa

U z n e s e n i e č. 93/2019

zo dňa 17.9.2019

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Informatívna správa o

a) navrhovanej štúdiu koncepcie riešenia Námestia Rodiny so vznikom nových parkovacích miest

b) navrhovanom design manuále riešenia umiestňovania letných terás pred kaviarňami

Hlasovanie: 6

Za: 6 (Mgr. Besedič PhD., Ing. Bošňák, MUDr. Cingelová PhD., p. Lid'ák, prof. RNDr. Masarik DrSc., Mgr. Šebíková)

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 23

Informatívna správa o

a) Pripravovanej štúdiu nadstavby a prestavby budovy Jedálne

b) Pripravovanej štúdiu využitia areálu bývalého SOU

c) Pripravovanej štúdiu zriadenia dvoch tried dočasného elokovaného pracoviska ZŠ s MŠ v bytovom komplexe West park

- predkladá starosta Ing. Krúpa

U z n e s e n i e č. 94/2019

zo dňa 17.9.2019

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Informatívnu správu o

- a) Pripravovanej štúdií nadstavby a prestavby budovy Jedálne
- b) Pripravovanej štúdií využitia areálu bývalého SOU
- c) Pripravovanej štúdií zriadenia dvoch tried dočasného elokovaného pracoviska ZŠ s MŠ v bytovom komplexe West park

Hlasovanie: 6

Za: 6 (Mgr. Besedič PhD., Ing. Bošňák, MUDr. Cingelová PhD., p. Lid'ák, prof. RNDr. Masarik DrSc., Mgr. Šebíková)

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 24

Informácia o vyhodnotení verejnej obchodnej súťaže na prenájom nehnuteľností zapísanej na LV 2059 (budova Zdravotného strediska) - predkladá starosta Ing. Krúpa

**U z n e s e n i e č. 95/2019
zo dňa 17.9.2019**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu z vyhodnotenia verejnej obchodnej súťaže na uzatvorenie nájomnej zmluvy k prenájmu nehnuteľnosti - nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska na ulici Gbelská 8, k.ú. Záhorská Bystrica evidovanej Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor na LV 2059, pod súpisným číslom 7426, ležiacej na pozemku parc. reg. „CKN“, parc .č. 1719/5 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 790 m² z čoho rozloha nájmu predstavuje 77,72 m² pre uchádzača MUDr. Allana Böhma, Medená 18, Bratislava za cenu nájomného 55,-€/m²/rok + energie,

o d p o r ú č a

starostovi mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica s úspešným uchádzačom uzavrieť nájomnú zmluvu v zmysle schválených podmienok do 29.novembra 2019. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu Nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie: 5

Za: 5 (Mgr. Besedič PhD., MUDr. Cingelová PhD., prof. RNDr. Masarik DrSc., Mgr. Šebíková, p. Lid'ák)

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 25

Informácia o vydaní nového Organizačného poriadku miestneho úradu Bratislava – Záhorská Bystrica - predkladá starosta Ing. Krúpa

**U z n e s e n i e č. 96/2019
zo dňa 17.9.2019**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Informáciu o vydaní nového Organizačného poriadku miestneho úradu Bratislava – Záhorská Bystrica účinného od 1.9.2019 podľa § 13 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Hlasovanie: 5

Za: 5 (Mgr. Besedič PhD., MUDr. Cingelová PhD., prof. RNDr. Masarik DrSc., Mgr. Šebíková, p. Lid'ák)

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 26

Návrh na zmenu VZN č. 1/2019 ktorým sa určuje výška príspevku a spôsob jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti MČ BA – predkladá Ing. Bošňák

U z n e s e n i e č. 97/2019

zo dňa 17.9.2019

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

Návrh na zapracovanie úpravy znenia VZN č. 1/2019 nasledovne:

V článku §2 Materská škola na koniec v odstavci 1) doplniť: Zákonný zástupca, ktorý je zamestnancom Základnej školy a Materskej školy Hargašova 5 uhrádza mesačný príspevok za pobyt dieťaťa vo materskej škole vo výške 5,- EUR mesačne.

V článku §3 Školský klub detí na koniec v odstavci 2) doplniť:

Zákonný zástupca, ktorý je zamestnancom Základnej školy a Materskej školy Hargašova 5 uhrádza mesačný príspevok za pobyt dieťaťa v školskom klube vo výške 5,- EUR mesačne.

Postup:

- 1) Navrhovaný upravený text navrhujem vložiť do existujúceho VZN č.1/2019
- 2) Upravené VZN navrhujem vyvesiť na úradnej tabuli čo najskôr.
- 3) Po 15 dňovej lehote predložiť čo najskôr na schválenie na rokovaní Miestneho zastupiteľstva. Považujem túto zmenu za zásadný krok, vedúci k stabilizácii stavu pedagogických aj nepedagogických zamestnancov ZŠ a MŠ Hargašova. Odlíšime tým podmienky "našich" učiteľov od podmienok učiteľov v iných školských zariadeniach.

Hlasovanie: 6

Za: 6 (Mgr. Besedič PhD., Ing. Bošňák, MUDr. Cingelová PhD., p. Lid'ák, Mgr. Šebíková, prof. RNDr. Masarik DrSc.)

Proti:
Zdržal sa:
Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 27

Rôzne:

Starosta MČ, Ing. Krúpa informoval poslancov o:

1. stave škôlky a o výmene a oprave drôtového rozhlasu za bezdrôtový o ukončení 1 etapy,
2. ohľadne plánovaného stretnutia ku kamerovému systému,
3. pozval všetkých poslancov na divadelné predstavenie Mastný hrniec, ktoré sa uskutoční 23.9.2019 v Spoločenskom dome.

Rokovanie miestneho zastupiteľstva ukončil starosta Ing. Krúpa.
Zasadnutie MZ bolo ukončené o 17:15 h.

Overovatelia zápisnice:

.....
MUDr. Dagmar Cingelová PhD

.....
Daniel Lidák

.....
Mgr. Dagmar Krajčírová
prednostka

.....
Ing. Jozef Krúpa
starosta