

**Prehľad počtu stavebných povolení a Zmlúv o zabezpečení spolupráce pri výstavbe a rozvoji Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica a výška uhradených príspevkov za obdobie rokov 2000 - 2014**

<i>Rok</i>	<i>Počet vydaných stavebných povolení</i>	<i>Celkový počet uzavretých zmlúv FO + PO</i>	<i>Z toho: FO</i>	<i>PO</i>	<i>Suma príspevkov (prepočítané na EUR)</i>	<i>Nepeňažné plnenie</i>
1998	86				39.335,-	
1999	68				45.781,-	
2000	57	15	13	2	22.240,-	1 (1.660,-)
2001	51	26	25	1	8.464,-	3 (4.980,-)
2002	53	20	15	5	21.111,-	-
2003	40	27	24	3	47.800,-	-
2004	118	43	38	5	82.321,-	1 (14.862,-)
2005	88	30	23	7	78.338,-	-
2006	74	28	24	4	45.077,-	1 (1.660,-)
2007	99	32	30	2	130.850,-	1 (
2008	92	41	37	4	79.186,-	1 (4.500,-)
2009	92	32	24	6	280.709,-	
2010	112	25	17	8	154.500,-	1 (2.000,-)
2011	110	34	32	2	80.500,-	-
2012	93	40	34	6	142.700,-	-
2013	81	34	32	2	67.500,-	1 (1.000,-)
2014	119	56	47	9	107.000,-	2 (8.927,82)
<b>Spolu:</b>	<b>1.433</b>	<b>483</b>	<b>415</b>	<b>68</b>	<b>1.433.412,-</b>	

Použitie finančných prostriedkov z príspevkov vybraných na základe Zmlúv o spolupráci ...

za obdobie rokov 2000 – 2014

**Rok 2000 : 35.826,29 €**

Z toho : 35.826,29 €

Budovanie kanalizačného zberača „AA“ + domové prípojky

**Rok 2001 : 35.055,84 €**

Z toho: Kanalizačný zberač „A“ Prídavkova ul.	27.596,57 €
Kanalizačný zberač „A“ Zákutie	7.459,27 €

**Rok 2002 : 31.606,83 €**

Z toho: Urbanistická štúdia Kulháň	6.550,48 €
Kanalizačný zberač C7 Donská	6.869,57 €
Kanalizačný zberač Tešedíkova	7.179,30 €
Predĺženie vodovodu Pútnická ul.	11.007,47 €

**Rok 2003 : 48.705,88 €**

Z toho : Dažďová a splašková kanalizácia Strmé vršky	2.169,85 €
Oprava strechy ZŠ	331,93 €
Kanaliz. zberač a prípojka – Jána Raka	6.676,97 €
Kanalizačný zberač + pripojenie Záhorská ul.	13.359,07 €
Komunikácia + pripojenie vetvy A	1.711,31 €
Kanalizačné pripojenie Plavecká	13.133,92 €
-„- Rošického	4.873,98 €
STL plynovod – defin. Pripojenie	6.448,82 €

**Rok 2004 : 10.372,17 €**

Z toho: Kanalizačný zberač AA1 Trstínska ul.	5.562,86 €
Rekonštrukcia vodovodnej prípojky – ihrisko	2.639,44 €
Splašková a dažďová kanalizácia Strmé vršky	2.169,85 €

**Rok 2005 : 46.756,18 €**

Z toho : Kanalizačný zberač AA1 Bratislavská	6.828,-
Zádržné – kanaliz. zberač	3.885,32
Kanalizačný zberač – Jána Raka	22.997,44
KZ AA1 + verej. časti prípojok Trstínska	8.046,32
Detské ihrisko v ZŠ	5.000,-

**Rok 2006 : 192.787,03 €**

Z toho: Rekonštrukcia križovatky Pútnická – Čsl. tankistov	15.498,18
Oprava dažďovej kanalizácie	9.794,79
Rekonštrukcia MK Plavecká	59.179,24
Rekonštrukcia Námestia Centrum (Rodiny)	9.540,23
Rekonštrukcia SD – budúci nový MÚ	98.774,58

**Rok 2007 : 125.145,68**

Z toho: Vodovod Pútnická – zádržné	1.058,26 €
Ľudový dom	66.387,83
Budovanie Námestia Rodiny	34.794,94
Príjazdová komunikácia vedľa zdravotného strediska	4.187,08
Nadstavba spoločenského domu	15.319,72
Kanalizačný zberač Prídavkova – zádržné	3.397,85

**Rok 2008 : 114.769,85**

Z toho : Výstavba Ľudového domu	61.749,84 €
Rekonštrukcia chodníka Rošického	17.292,34
Odvodňovací rigol Donská	6.691,46
Zádržné – kanaliz. zberač	4.839,84
Nadstavba spoločenského domu	24.196,37

**Rok 2009 : 100.798,18 €**

Z toho: rekonštrukcia knižnice	27.573,24 €
Oprava komunikácie Gbelská	24.805,37
Kontajnerové stojisko pri zdravotnom stredisku	6.043,35
Verejné osvetlenie Donská ul.	10.702,80
Oprava chodníka pri zdravotnom stredisku	3.175,78
Zateplenie budovy spoločenského domu	21.858,63
Projektová dokumentácia	6.639,01

**Rok 2010 : 188.782,- €**

Z toho: Rekonštrukcia Trstínskej ul.	21.420,- €
Vybudovanie MK Zákutie	47.362,-
Nadstavba SD	120.000,-

**Rok 2011 : 27.269,12 €**

Z toho : PD na rekonštrukcie MK J. Raka, Prídavkova a Záhumenská	7.770,60 €
Oprava rigolu na Donskej ul.	6.816,-
Odstránenie závad – kotelňa v základnej škole	9.284,12
PD rekonštrukcia materskej školy	3.398,40

**Rok 2012 : 137.790,39 €**

Z toho: Rekonštrukcia miestnej komunikácie Záhumenská	48.467,62 €
Rekonštrukcia miestnej komunikácie Trstínska	58.880,96
Verejné osvetlenie Strmé vršky	12.352,-
Nadstavba spoločenského domu	14.701,01
PD – nadstavba a prístavba materskej školy	3.388,80

**Rok 2013 : 161.077,94 €**

Z toho : Verejné osvetlenie – Vápenický potok	7.397,09 €
Rekonštrukcia miestnej komunikácie Prídavkova	53.850,96
Rekonštrukcia miestnej komunikácie Rošického	16.434,-
Rekonštrukcia miestnej komunikácie Záhumenská	48.957,51
Rekonštrukcia komunikácií Donská, Pútnická, Čsl. tankistov	34.438,38

**Rok 2014 : 77.140,17 €**

Z toho: Rekonštrukcia chodníka na ul. Čsl. tankistov	24.553,62 €
Predajné stánky Námestie Rodiny	1.940,-
Vybudovanie chodníka – Tešedíkova ul.	20.424,55
Komunikácia Tešedíkova (transfer Hlav. mestu)	30.222,-

**Celková suma výdavkov za roky 2000 – 2014 : 1.333.882,71 €**

**Mestská časť Bratislava - Záhorská Bystrica**

zastúpená: Ing. Jozef Krúpa - starosta

sídlo Miestneho úradu:

Námestie Rodiny č. 1, 843 57 Bratislava

IČO: 604 887

Bankové spojenie: VÚB Bratislava - Lamač

číslo účtu: 1320841559/0200

/ ďalej len mestská časť /

a

/ďalej ako občan/

**uzavreli v zmysle ustanovení § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení**

**Z M L U V U č.    /2015  
o zabezpečení spolupráce pri výstavbe a rozvoji mestskej časti  
Bratislava - Záhorská Bystrica**

**I. Predmet a účel zmluvy**

Na základe tejto zmluvy sa mestská časť zaväzuje v rámci svojich finančných možností a v závislosti na rozhodnutiach orgánov štátnej správy realizovať výstavbu a sanáciu miestnych komunikácií, inžinierskych sietí //vodovod, kanalizácia, rozvody plynu, elektrickej energie a telekomunikačných vedení// a všeobecne prospešných infraštruktúrnych zariadení a objektov občianskej vybavenosti, ktoré vytvárajú podmienky na ďalší rozvoj mestskej časti a výstavbu rodinných domov, obytných domov a občianskej vybavenosti v zmysle VZN MČ BA ZB č. 6/2012 o zabezpečení financovania všeobecne prospešných infraštruktúrnych zariadení v katastrálnom území Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica. Občan sa zaväzuje mestskej časti poskytnúť na realizáciu týchto činností dohodnutú peňažnú čiastku v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.

**II. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Mestská časť sa zaväzuje, že na osobitnom bankovom účte, ktorý je použitý v súlade s touto zmluvou, umožní kontrolovať účelové použitie poskytnutých finančných prostriedkov. Prijaté peňažné prostriedky od občana na základe tejto zmluvy, mestská časť uloží na tomto bankovom účte.
2. Občan sa zaväzuje po podpise tejto zmluvy do troch dní previesť do vlastníctva mestskej časti dohodnutú sumu vo výške        - EUR, slovom        eur, na bankový účet mestskej časti a mestská časť tento príspevok s vďakou prijíma.

3. Mestská časť sa zaväzuje použiť peňažnú čiastku od občana v súlade s predmetom a účelom tejto zmluvy na základe rozhodnutia jej štatutárneho zástupcu v lehote do 3 rokov od podpisu tejto zmluvy.
4. Občan má právo kontroly pohybu finančných prostriedkov na osobitnom účte, ktorú realizuje písomne prostredníctvom žiadosti mestskej časti, aby preukázala účelovosť použitia finančných prostriedkov v súlade s čl. II. tejto zmluvy. Mestská časť je povinná do 14 dní od doručenia tejto žiadosti preukázať spoločnosti dodržanie podmienok tejto zmluvy.

### III. Špeciálne ustanovenia

V prípade, ak mestská časť použije dohodnutú sumu v rozpore s predmetom a účelom tejto zmluvy, má občan právo od tejto zmluvy odstúpiť. Platným odstúpením táto zmluva zaniká a mestská časť je povinná do 14 dní vrátiť spoločnosti sumu ktorú jej poskytla, zvýšenú o úrok z omeškania vo výške dvojnásobku diskontnej sadzby NBS ku dňu poskytnutia peňažných prostriedkov.

### IV. Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou účastníkov.
2. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa práva a povinnosti zmluvných strán spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo z časti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy účastníci túto otázku brali do úvahy.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom mestská časť obdrží tri exempláre a občan jeden exemplár.
6. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili a vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne.

V Bratislave dňa 2015

.....  
Ing. Jozef Krúpa  
starosta

.....  
občan

## **Všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica**

**číslo 6/2012**

### **o zabezpečení financovania všeobecne prospešných infraštruktúrnych zariadení v katastrálnom území Bratislava – Záhorská Bystrica**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica podľa ust. §4 ods. 3 písm. d) a k) a § 7 ods. 5 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia § 15 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov sa uznieslo:

#### **§ 1**

#### **Všeobecné ustanovenia**

1. Výstavba, prevádzka a údržba všeobecne prospešných infraštruktúrnych zariadení vytvára podmienky na ďalší rozvoj mestskej časti a výstavbu rodinných domov, obytných domov a občianskej vybavenosti Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica (ďalej len „mestská časť“) a celkovej kvality bývania v mestskej časti. Ekonomická situácia obecných samospráv v spojení s celkovým ekonomickým prostredím Slovenskej republiky vyžaduje viac zdroje financovania výstavby, prevádzky a údržby všeobecne prospešných infraštruktúrnych zariadení za účasti fyzických i právnických osôb využívajúcich vybudované infraštruktúrne zariadenia v súčasnom období alebo v budúcnosti.
2. Infraštruktúrnym zariadením sa pre účely tohto všeobecne záväzného nariadenia rozumejú najmä inžinierske stavby podľa osobitného predpisu<sup>1</sup> a iné všeobecne prospešné zariadenia infraštruktúrneho charakteru.
3. Cieľovým subjektom pre účely tohto nariadenia sa rozumejú najmä fyzické osoby a právnické osoby, ktoré sa nepodieľali peňažnou alebo nepeňažnou formou na výstavbe, prevádzke a údržbe infraštruktúrnych zariadení, a
  - a) ktoré pri výkone svojho vlastníckeho práva k nehnuteľnosti alebo pri svojej prevádzke v katastrálnom území Záhorská Bystrica využívajú infraštruktúrne zariadenia vybudované v minulosti;
  - b) ktorých výkon vlastníckeho práva k nehnuteľnosti alebo ktorých prevádzka v katastrálnom území Záhorská Bystrica bude vyžadovať výstavbu, úpravu alebo rozšírenie siete infraštruktúrnych zariadení;
  - c) ostatné fyzické osoby, právnické osoby a štát.

#### **§ 2**

#### **Spôsob zabezpečovania finančných prostriedkov**

<sup>1</sup> § 43a ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

1. Mestská časť vykonáva aktívnu osvetovú činnosť, ktorej cieľom je zapojenie fyzických i právnických osôb do spolufinancovania výstavby, prevádzky a údržby infraštruktúrnych zariadení.
2. V rámci činnosti podľa ods. 1, mestská časť navrhne cieľovým subjektom uzavretie zmluvy o výstavbe a rozvoji mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica (ďalej len „zmluva“).
3. Podstatnými náležitosťami zmluvy sú okrem všeobecných náležitostí podľa Občianskeho zákonníka tieto ustanovenia:
  - a) predmet a účel zmluvy;
  - b) výška peňažného príspevku, **alebo nepeňažného plnenia**
  - c) prípadná špecifikácia nepeňažného plnenia;
  - d) práva a povinnosti zmluvných strán;
  - e) špecifikácia osobitného účtu mestskej časti za účelom kontroly účelového použitia poskytnutých finančných prostriedkov;
  - f) možnosť odstúpiť od zmluvy.
4. Forma a výška príspevku zo strany cieľového subjektu ako aj splatnosť dohodnutého plnenia je predmetom dohody zmluvných strán. Zmluvné strany pri ich určení zohľadňujú a rešpektujú
  - a) prevádzkové potreby mestskej časti na podporovaný účel;
  - b) možnosti cieľového subjektu;
  - c) mieru využívania alebo plánovaného využívania jestvujúcich alebo plánovaných infraštruktúrnych zariadení cieľovým subjektom;
  - d) mieru obvyklej a v minulosti poskytnutej podpory rozvoja infraštruktúrnych zariadení inými subjektmi;
  - e) odporúčaný rozsah podpory prerokovaný miestnym zastupiteľstvom mestskej časti.
5. Činnosť podľa odseku 1 vykonáva mestská časť poverený zamestnanec mestskej časti alebo tretia osoba na základe osobitnej dohody s mestskou časťou.

### § 3

#### **Rozpočtové určenie prijatých finančných prostriedkov**

1. Prijaté finančné prostriedky sa stávajú príjmom rozpočtu mestskej časti a môžu byť použité výlučne na opravu, modernizáciu, prestavbu, údržbu alebo výstavbu všeobecne prospešných infraštruktúrnych zariadení.

### § 4

#### **Kontrola nakladania s prijatými finančnými prostriedkami**

1. Účelové použitie a nakladanie s prijatými finančnými prostriedkami podlieha preskúmaniu miestneho kontrolóra.
2. Fyzická alebo právnická osoba má právo kontroly použitia finančných prostriedkov na osobitnom účte, ktorú realizuje písomne prostredníctvom žiadosti mestskej časti, aby preukázala účelovosť použitia finančných prostriedkov v súlade s ustanoveniami zmluvy a tohto všeobecne záväzného nariadenia. Mestská časť je povinná do 14 dní od doručenia tejto žiadosti preukázať žiadateľovi dodržanie stanovených podmienok.

### § 5

#### **Zrušovacie ustanovenie**

1. Zrušuje sa všeobecne záväzný nariadenie Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica č. 1/2000 o zabezpečení financovania výstavby všeobecne prospešných inžinierskych sietí v



katastrálnom území Bratislava – Záhorská Bystrica v znení dodatku č. 1 schváleného pod č. 1/2002 zo dňa 15.02.2002 a dodatku č. 2 schváleného uznesením č. 325/2009 zo dňa 27.1.2009.

## § 6

### Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Na právne úkony mestskej časti a ďalších subjektov vykonané pred účinnosťou tohto všeobecne záväzného nariadenia sa vzťahujú ustanovenia doterajších právnych predpisov.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2013.



Ing. Jozef Krúpa  
starosta

# V š e o b e c n e z á v ä z n é n a r i a d e n i e

## číslo 1/2000

Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica  
zo dňa 7.3.2000

o zabezpečení financovania výstavby všeobecne prospešných inžinierskych sietí v katastrálnom území Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica.

V súlade so zákonom NR SR č.377/1990 Zb. a podľa §4 ods.3 písm.d/ a i/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica podľa ustanovenia § 15 ods.2 písm. a/ zák.č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len VZN):

### I.

#### Úvodné ustanovenie

Výstavba inžinierskych sietí /vodovod, kanalizácia, rozvody plynu, elektrickej energie a telekomunikačných vedení/ a všeobecne prospešných infraštruktúrnych zariadení vytvára podmienky na ďalší rozvoj mestskej časti a výstavbu rodinných domov, obytných domov a občianskej vybavenosti mestskej časti. Ekonomická situácia obecných samospráv v spojení s celkovým ekonomickým prostredím Slovenskej republiky vyžaduje viaczdrojové financovanie výstavby všeobecne prospešných inžinierskych sietí za účasti fyzických i právnických osôb vyvíjajúcich stavebnú činnosť v príslušnom katastrálnom území.

### II.

#### Spôsob zabezpečovania finančných prostriedkov na výstavbu inžinierskych sietí

1. Mestská časť navrhne každému budúcemu stavebníkovi alebo investorovi, ktorý začína realizovať v katastrálnom území Záhorskej Bystrice investičnú činnosť podľa § 4 ods.3 písm.d) zákona NR SR 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov, uzavretie zmluvy o výstavbe a rozvoji mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica. Pre účely tohoto všeobecne záväzného nariadenia sa považuje za investičnú činnosť najmä výstavba rodinného domu, bytového domu, budovy s nebytovými priestormi a podobne.

2. Podstatnými náležitosťami návrhu Zmluvy o výstavbe a rozvoji mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica sú okrem všeobecných náležitostí podľa Občianskeho zákonníka tieto ustanovenia:

a/ predmet a účel zmluvy

b/ návrh ceny resp. poskytovanej sumy

c/ práva a povinnosti zmluvných strán

d/ špecifikácia osobitného účtu mestskej časti za účelom kontroly účelového použitia poskytnutých finančných prostriedkov,

e/ možnosť odstúpenia od zmluvy

3/ Návrh ceny je vo výške Sk 50.000,-, pričom splatnosť tejto sumy je predmetom dohody zmluvných strán pri rešpektovaní prevádzkových potrieb mestskej časti a možností fyzickej resp. právnickej osoby. Iný návrh výšky ceny podlieha osobitnému schváleniu miestneho zastupiteľstva.

III.

Rozpočtové určenie prijatých finančných prostriedkov

1/ Prijaté finančné prostriedky sa stávajú príjmom rozpočtu mestskej časti a budú použité výlučne na opravu, modernizáciu, prestavbu, údržbu alebo výstavbu inžinierskych sietí /vodovod, kanalizácia, rozvody plynu, elektrickej energie a telekomunikačných vedení/ a všeobecne prospešných infraštruktúrnych zariadení.

IV.

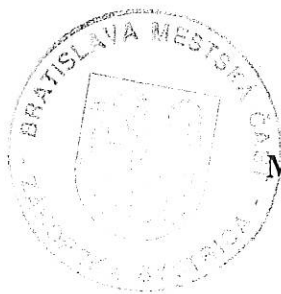
Kontrola nakladania s prijatými finančnými prostriedkami

1. Účelové použitie a nakladanie s prijatými finančnými prostriedkami podlieha preskúmaniu miestneho kontrolóra.
2. Fyzická alebo právnická osoba má právo kontroly použitia finančných prostriedkov na osobitnom účte, ktorú realizuje písomne prostredníctvom žiadosti mestskej časti, aby preukázala účelovosť použitia finančných prostriedkov v súlade s ustanoveniami zmluvy a tohoto všeobecne záväzného nariadenia. Mestská časť je povinná do 14 dní od doručenia tejto žiadosti preukázať žiadateľovi dodržanie stanovených podmienok.

V.

Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Na právne úkony mestskej časti, fyzických a právnických osôb vykonané pred účinnosťou tohoto nariadenia, sa vzťahujú ustanovenia tohto nariadenia, ak tieto právne úkony neodporujú jeho obsahu.
2. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1../2000 bolo schválené na zasadaní Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica dňa 7.3.2000.
3. Účinnosťou tohoto Všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje uznesenie číslo 318/98 Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica zo dňa 25.5.1998.
5. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1../2000 nadobúda účinnosť dňom 1.4.2000.



Vladimír Kubovič  
starosta

Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

## Z á p i s n i c a

z 12.rokovania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica, konaného dňa 7.3.2000

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny  
Ospravedlnený: Ing.Beleš, poslanec MsZ  
Prizvaná: A.Marošová, účtovníčka MÚ

Rokovanie MZ otvoril a viedol starosta mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica p.Vladimír Kubovič. Konštatoval, že MZ je uznášanía schopné podľa zákona číslo 369/90 Zb. Oboznámil prítomných s programom:

1. kontrola správnosti formulácie uznesení z rokovania MZ dňa 25.1.2000 a informácia o ich plnení
2. obsadenie uvoľneného mandátu poslanca MZ
3. návrh záverečného účtu mestskej časti B-ZB za rok 1999
4. stanovisko miestneho kontrolóra k záverečnému účtu mestskej časti B-ZB za rok 1999
5. správa o výsledku inventarizácie majetku v správe mestskej časti B-ZB k 31.12.1999
6. stanovisko miestneho kontrolóra k výsledkom inventarizácie majetku mestskej časti B-ZB
7. návrh na členov školskej rady pre základnú školu, materskú školu a SOU-e
8. návrh VZN hl.m.SR Bratislavy o Fonde rozvoja bývania hl.m.SR Bratislavy
9. návrh VZN hl.m.SR Bratislavy, ktorým sa dopĺňa VZN hl.m.SR Bratislavy č.2/93 o zásadách hospodárenia s majetkom hl.m.SR Bratislavy
10. VZN o príspevku na inžinierske siete v MČ ZB od individuálnych stavebníkov rodinných domov
11. doplnenie komisií MZ o nových členov, zrušenie komisie dopravy a cestovného ruchu
12. rôzne - schválenie vyhodnocovacej komisie pre výber dodávateľa investičnej akcie - kanalizačný zberač 2.etapa  
- presmerovanie trasy linky č.37

### U z n e s e n i e č.110/2000

MZ

s c h v á l i l o

Evu Dankovú a Jozefa Fatyku za členov školskej rady pre Základnú školu v Záhorskej Bystrici

Stanislava Bilačiča za člena školskej rady pre Materskú školu v Záhorskej Bystrici

Martu Horváthovú a Jozefa Butkoviča za členov školskej rady pre SOU-energetické v Záhorskej Bystrici.

Hlasovanie:            za            11  
                              zdržal sa    1 (Bilačič)

Uznesenie bolo schválené.

### U z n e s e n i e č.111/2000

MZ

1. s ú h l a s i l o

s návrhom VZN hlavného mesta SR Bratislavy o Fonde rozvoja bývania hlavného mesta SR Bratislavy

2. k o n š t a t o v a l o, že

mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica nedisponuje bytovým fondom a z toho dôvodu nebude zriaďovať vlastný fond rozvoja bývania.

Uznesenie bolo schválené jednomyselne.

### U z n e s e n i e č.112/2000

MZ

s ú h l a s i l o

s návrhom VZN hl.m.SR Bratislavy, ktorým sa dopĺňa VZN hl.m.SR Bratislavy č.2/1993 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy v znení VZN hl.m.SR Bratislavy č.9/1994

b e z p r i p o m i e n o k.

Uznesenie bolo schválené jednomyselne.

### U z n e s e n i e č.113/2000

MZ

s c h v á l i l o

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-

Záhorská Bystrica č.1/2000 o zabezpečení financovania výstavby

všeobecne prospešných inžinierskych sietí v k.ú. mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica.

Hlasovanie:                    za                    9  
   zdržal sa    3 (Horváthová, Zárecký, Hurbanič)

### U z n e s e n i e   č.114/2000

MZ

1. z r u š i l o

komisiu dopravy a cestovného ruchu s tým, že pracovnú náplň jej činnosti rozdelilo takto:

- vyjadrenia k návrhom rozvoja dopravy a spojov na území MČ

- návrhy na opravy a údržbu komunikácií a vznik parkovísk

- návrhy na dopravné značenie ciest III. a IV. triedy

do náplne činnosti komisie výstavby a

aktivity na podporu cestovného ruchu v MČ do náplne činnosti komisie kultúry

2. s c h v á l i l o

poslanca Miroslava Butkoviča za člena komisie na OVP a ŽP

poslankyňu Martu Horváthovú za členku komisie kultúry

3. o d v o l a l o

aktivistov komisie dopravy

Zuzanu Prvoničovou

Jozefa Vozára

Martina Liďáka

aktivistu komisie finančnej

Ľubomíra Šrámka

a aktivistu komisie OVP a ŽP

Pavla Ďurďoviča.

Uznesenie bolo jednomyselne schválené.

### U z n e s e n i e   č.115/2000

MZ

1. z o b r a l o   n a   v e d o m i e

informáciu starostu

a) o presmerovaní trasy MHD linky č.37 s tým, že o výsledku rokovania na magistráte poinformuje na budúcom zasadnutí

b) o riešení zamedzenia znečisťovania komunikácie na Teše-

P r e z e n ě n á   l i s t i n a

12.  
z ..... rokovania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti  
Bratislava-Záhorská Bystrica, konaného dňa 7. 3. 2000 .....

Vladimír K u b o v i ě

Stanislav B i l a ě i ě

Jozef B u t k o v i ě

Miroslav B u t k o v i ě

Eva D a n k o v á

Ing.Jozef G r a ň e c

Ing.Rudolf H u r b a n i ě

Marta M a ě e r o v á

Jozef F a t y k a

Anton P o l á k

Ing.arch.František S t a r ý

Marta H o r v á t h o v á

Ľubomír Z á r e c k ý

Prizvaní - Hostia:

Rudolf D r a h o š, kontrolór

mgr.Michal M i š í k, právnik

Ing.Anton B e l e š, poslanec MsZ

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ju sprešan na inž. hede  
od 15.2.2002

D o d a t o k   č.1  
k  
V š e o b e c n e   z á v ä z n é m u   n a r i a d e n i u  
číslo 1/2000

Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

o zabezpečení financovania výstavby všeobecne prospešných inžinierskych sietí v katastrálnom území Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica.

V súlade so zákonom NR SR č.377/1990 Zb. a podľa §4 ods.3 písm.d/ a j/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica podľa ustanovenia § 15 ods.2 písm. a/ zák.č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto dodatku všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len Dodatok):

čl.I.

Predmet dodatku

Spôsob zabezpečovania finančných prostriedkov na výstavbu inžinierskych sietí  
sa mení nasledovne:

1. Mestská časť navrhne každému budúcemu stavebníkovi alebo investorovi, ktorý začína realizovať v katastrálnom území Záhorskej Bystrice investičnú činnosť podľa § 4 ods.3 písm.d) zákona NR SR 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov, uzavretie zmluvy o výstavbe a rozvoji mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica. Pre účely tohoto všeobecne záväzného nariadenia sa považuje za investičnú činnosť najmä výstavba alebo rekonštrukcia väčšieho rozsahu rodinného domu, bytového domu, budovy s nebytovými priestormi a podobne.

2. Podstatnými náležitosťami návrhu Zmluvy o výstavbe a rozvoji mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica sú okrem všeobecných náležitostí podľa Občianskeho zákonníka tieto ustanovenia:

a/ predmet a účel zmluvy

b/ návrh ceny resp. poskytovanej sumy

c/ práva a povinnosti zmluvných strán

d/ prípadná špecifikácia nepeňažného plnenia

e/ špecifikácia osobitného účtu mestskej časti za účelom kontroly účelového použitia poskytnutých finančných prostriedkov,

f/ možnosť odstúpenia od zmluvy

3/ Návrh poskytovanej sumy zo strany fyzickej alebo právnickej osoby je stanovený vo výške Sk 50.000,-, pričom splatnosť tejto sumy je predmetom dohody zmluvných strán pri rešpektovaní prevádzkových potrieb mestskej časti a možností fyzickej resp. právnickej osoby.

4/ Osobitnému schváleniu miestneho zastupiteľstva podlieha:

- ak návrh poskytovanej sumy nie je v súlade s bodom 3.
- špecifikácia nepeňažného plnenia podľa bodu 2. písm.d/, ak fyzická alebo právnická osoba navrhuje poskytnutie nepeňažného plnenia
- určenie „rekonštrukcie väčšieho rozsahu“ v jednotlivých prípadoch



II.

Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Ustanoveniami tohto dodatku sa spravujú aj právne vzťahy vzniknuté pred nadobudnutím účinnosti tohto nariadenia. Vznik týchto právnych vzťahov, ako aj nároky z nich vzniknuté pred nadobudnutím účinnosti tohto nariadenia sa však posudzujú podľa doterajšieho znenia nariadenia, ak tento dodatok neustanovuje inak.

2. Dodatok č.1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 1/2000 nadobúda účinnosť dňom 15.2.2002.



Vladimír Kubovič  
starosta

Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

## Z á p i s n i c a

z 32.rokovania Miestneho zastupitel'stva mestskej časti Bratislava-  
Záhorská Bystrica zo dňa 29.1.2002

---

Prítomní: Kubovič, Butkovič J., Butkovič M., Danková, Ing.Hurbanič,  
Maderová, Fatyka, Polák, Horváthová, Zárecký

Ospravedlnení: Ing.arch.Starý, Ing.Granec

Neospravedlnený: Bilačič

Prizvaní: Drahoš, miestny kontrolór, Mjr.Božik OR PZ SR BA IV., Mgr.Mišík

Hostia: Klestincová, Redakcia Večerník

Rokovanie MZ otvoril a viedol starosta mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica p.Vladimír Kubovič, ktorý konštatoval, že miestne zastupitel'stvo je uznášania schopné podľa zák.čís.369/90 Zb.

Za overovateľov zápisnice navrhol poslancov Horváthovú a Fatyku a do návrhovej komisie poslancov Poláka a Záreckého.

Poslancov oboznámil s nasledovným pogramom rokovania:

1. kontrola správnosti formulácie uznesení zo dňa 18.12.2001 a správa o ich plnení
2. správa o bezpečnostnej situácii v MČ ZB za rok 2001
3. správa o výsledku inventarizácie majetku v správe MČ B-ZB a stanovisko miestneho kontrolóra
4. návrh Organizačného poriadkuMÚ v ZB po vzniku VÚC a prenose kompetencií z vyšších orgánov
5. návrh kandidátov na funkciu prísediacich Okresného súdu Bratislava IV
6. návrh na potvrdenie doterajšieho hlavného kontrolóra vo funkcii
7. návrh nájomnej zmluvy na prenájom pozemkov od s. s r.o.HREC a SOU-e, pre MČ ZB za účelom vybudovania verejnej komunikácie
8. informácia o nároku na úhradu škody spôsobenej MČ B-ZB na majetku R.Zubala
9. informácia o majetkoprávnom vzťahu k pozemkom p.č.3253/4 a 3253/6 v k.ú. ZB
10. návrh Dodatku č.1. k VZN č.1/2000 MZ MČ B-ZB o zabezpečení financovania výstavby všeobecne prospešných inž.sietí v k.ú. ZB
11. rôzne - návrh na vymenovanie štatutárneho zástupcu do BRS
  - informácia o zámere na vydávanie periodika MČ B-ZB
  - návrh zámeny pozemkov medzi MČ B-ZB a s.s r.o.HREC
  - návrh na schválenie pracovníka MČ B-ZB na detašované pracovisko katastrálneho úradu BA IV



# D O D A T O K

## č. 2

### **k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 1/2000 o zabezpečení financovania výstavby všeobecne prospešných inžinierskych sietí v katastrálnom území Bratislava – Záhorská Bystrica**

Uznesením Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica zo dňa 27.1.2009, číslo 325/2009, upravuje sa suma, uvedená v ods. 3, čl. II Všeobecne záväzného nariadenia č.1/2000 o zabezpečení financovania výstavby všeobecne prospešných inžinierskych sietí v k.ú. Bratislava – Záhorská Bystrica **na sumu 2000 eur.**

V Bratislave  
dňa 27.1.2009



**Vladimír Kubovič**  
starosta

# VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE

č.1/1995

mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica z 25.septembra 1995 "O zabezpečení financovania výstavby inžinierskych sietí na území mestskej časti Záhorská Bystrica

-----

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica podľa § 4 ods.3 písm.d) a i) zák.SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 15 ods.2 písm.a) zák.SNR č.377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

## § 1

### Úvodné ustanovenie

1) Ďalší rozvoj mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica (ďalej len "mestská časť") výstavbou rodinných domov, obytných domov a budov s nebytovými priestormi je podmienený novou výstavbou spoločných inžinierskych sietí (vodovod, kanalizácia, rozvody plynu, elektrickej energie a telekomunikácií) formou združenia finančných prostriedkov.

2) Všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len "nariadenie") ustanovuje spôsob zabezpečenia finančnej účasti fyzických a právnických osôb začínajúcich investičnú výstavbu v mestskej časti (ďalej len "stavebník") na výstavbe inžinierskych sietí uvedených v odseku 1.

## § 2

### Zabezpečenie združovania finančných prostriedkov na výstavbu inžinierskych sietí

1) Stavebník, ktorý pre účely stavebného konania žiada o vydanie záväzného stanoviska mestskej časti k investičnej činnosti podľa § 4 ods.3 písm.d) zák.SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na výstavbu

rodinného domu, obytného domu alebo budovy s nebytovými priestormi je povinný k žiadosti okrem iných predpísaných dokladov priložiť aj zmluvu uzavretú s mestskou časťou o združení finančných prostriedkov na výstavbu inžinierskych sietí uvedených v § 1 ods.1.

2) Výška združených prostriedkov sa stanovuje s prihliadnutím na celkové náklady spojené s výstavbou inžinierskych sietí nasledovne:

a) pri výstavbe rodinného domu	50.000.-Sk
b) pri výstavbe obytného domu	
1.za jednoizbový byt	13.500.-Sk
2.za dvojizbový byt	25.000.-Sk
3.za trojizbový byt	37.000.-Sk
4.za štvorizbový byt	48.000.-Sk
5. za päť a viacizbový byt	55.000.-Sk
c) pri výstavbe budov s nebytovými priestormi výšku združených prostriedkov určí starosta mestskej časti podľa individuálnej kalkulácie	

3) Mestská časť vydá záväzné stanovisko k investičnej výstavbe po poukázaní finančných prostriedkov podľa ods.2 stavebníkom na bankový účet mestskej časti.

4) Ustanovenia odseku 3 sa nevzťahujú na fyzické osoby, ktoré majú trvalý pobyt v mestskej časti najmenej od 1. októbra 1993. Povinnosť poukázať finančné prostriedky podľa ods.2 však vznikne v prípade, ak táto fyzická osoba prevedie stavbu na inú osobu nespĺňajúcu podmienky uvedené v prvej vete v lehote kratšej ako 5 rokov od vydania užívacieho povolenia na túto stavbu.

§ 3

Prechodné ustanovenie

Úkony a dojednania medzi stavebníkmi a mestskou časťou vykonané pred účinnosťou tohto nariadenia, pokiaľ sú v súlade s jeho obsahom, sa považujú za vykonané podľa tohto nariadenia, ak stavebník uzavrie zmluvu o združení finančných prostriedkov a poukáže ich mestskej časti do 16.10.1995.

§ 4

Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 15.októbra 1995.



Ing. Anton B e l e š

s t a r o s t a

MČ Záhorská Bystrica

## Z a p i s n i c a

z 9. rokovania miestneho zastupiteľstva mestskej časti  
Bratislava-Záhorská Bystrica, konaného dňa 25.9.1995

---

Prítomní: Ing.Beleš, Butkovič, Fatyka, Ing.Hanúsek, Horváthová,  
Ing.Hurbanič, Ing.Jurašič, Kubovič, Ing.Starý,  
Ing.Veruzáb, Oranós

Ospravedlnení: Ing.Martinčíčová, Blecna, Zárecký

Prizvaní: Ližak, Urđovič za DPZ - nedostavili sa

mgr.Vančík, Ing.Mišek - fi Solitér

Ing.Vári - projektant fi Inprokon

V priebehu rokovania odišiel poslanec Butkovič.

Rokovanie miestneho zastupiteľstva otvoril a viedol sta-  
rosta m.č. Ing.Anton Beleš.

Privítal poslancov a predložil im nasledovný program:

1. kontrola plnenia uznesení MZ z 28.8.1995
2. informácia o stave investičnej činnosti v lokalite KRČE
3. informatívna správa o činnosti KÚVPaŽP
4. informatívna správa o pripravenosti preventívnych proti-  
požiarňových prehliadok v m.č.
5. Príprava VZU
6. Zrušenie prenájmu kina Puškin
7. Nájomná zmluva na výdajňu liekov - návrh  
Zmluva o dielo "Združenie na financovanie a výstavbu  
domových kanalizačných prípojok na Ľonskej ul."
8. Dodatok č.2 o financovaní inž.sietí v Záh.Bystrici
9. Návrh zmluvy o spolupráci pri výstavbe v lok.Vlkovky
10. VZN č.1/95 o zabezpečení financovania výstavby inž.sietí  
na území m.č.
11. Návrh zmluvy na financovanie inž.sietí so stavbeníkmi RD
12. rôzne - zánradkárska osada Dev.Jazero, návrh na prekvalifikovanie  
- návrh na zvýšenie rozpočtu na zariadenie kancelárie  
starostu

Za overovateľov zápisnice navrhol poslancov Jozefa  
Fatyku a Ing.Ľrnesta Veruzábu. Do návrhovej komisie  
navrhol poslancov Ing.Rudolfa Hanúska a Vladimíra Kuboviča.

Program rokovania miestneho zastupiteľstva, overovateľov  
zápisnice a návrhovú komisiu poslanci jednomyselne schválili.



U z n e s e n i e č.72/95

Miestne zastupiteľstvo

s ú h l a s i l o

s Dodatkom č.2 k zmluve o združení na financovanie a výstavou inžinierskych sietí v m.č.Záhorská Bystrica a

p o v e r i l o

starostu jeho podpísaním.

Hlasovanie:            za            8

                              proti        0

                              zdržal sa    1 (Ing.Juračič)

Uznesenie bolo schválené.

U z n e s e n i e č.73/95

Miestne zastupiteľstvo

1. s ú h l a s i l o

s uzatvorením zmluvy o spolupráci pri výstavbe v lokalite Záhorská Bystrica-Vlkovky s pripomienkami: Kanalizačný zberač vybudovať cez Pútnickú ulicu, miesto zakončenia bude pri MÚ,

2. p o v e r i l o

starostu, aby túto zmluvu podpísal.

Hlasovanie:            za            7

                              zdržal sa 1 (Ing.Juračič)

Uznesenie bolo schválené.

U z n e s e n i e č.74/95

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a l i l o

Všeobecne záväzné nariadenie č.1/95 "O zabezpečení financovania výstavby inžinierskych sietí na území mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica".

Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

U z n e s e n i e č.75/95

Miestne zastupiteľstvo

s ú h l a s i l o

s návrhom zmluvy medzi mestskou časťou Záhorská Bystrica a

P r e z e n d a   l i s t i n a  
 zo zasaadnutia miestneho zastupiteľstva m.č. Bratislava-  
 Záhorská Bystrica, konanáho dňa 25.9.1995

---

Ing. Anton   s e l e š	..... <i>Anton Selés</i>
Jozef   B u t k o v i c	..... <i>Jozef Butkovic</i>
Ďodo   B l e c n a	..... <i>Ďodo Blečna</i>
Jozef   F a t y k a	..... <i>Jozef Fatka</i>
Ing. Rudolf   H a n ú s e k	..... <i>Rudolf Hanússek</i>
Marta H o r v á t n o v á	..... <i>Marta Horvátnová</i>
Ing. Rudolf   H u r e n i c	..... <i>Rudolf Hurénik</i>
Ing. Ján   J u r a c i c	..... <i>Ján Juráčik</i>
Vlado   K u s o v i c	..... <i>Vlado Kusovic</i>
Ing. O.   m a r t i n é i s o v á	..... <i>O. Martinčísová</i>
Ing. Frantisek   S t a r ý	..... <i>Frantisek Starý</i>
Ing. Ernest   V e r u z á c	..... <i>Ernest Veruzác</i>
Luďomír   Z á r e c k ý	..... <i>Luďomír Zárecký</i>
Rudolf   S r a n o š	..... <i>Rudolf Sranoš</i>

P r i z v a n í:

.....  
*[Signature]*  
 .....

D O D A T O K

k VZN mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica č.1/1995  
o zabezpečení financovania výstavby inžinierskych sietí na území  
mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica

---

Toto VZN sa dopĺňa nasledovne:


§ 2

Zabezpečenie združovania finančných prostriedkov na výstavbu  
inžinierskych sietí

**ods.4** - prvá veta sa mení takto:

"Ustanovenia odseku 3 sa nevzťahujú na fyzické osoby,  
ktoré majú trvalý pobyt v mestskej časti Bratislava-  
Záhorská Bystrica najmenej od 1.októbra 1993 a dedičov  
pôvodných vlastníkov nehnuteľností v intraviláne  
mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica."

Tento dodatok je nedeliteľnou súčasťou VZN č.1/1995  
zo dňa 25.9.1995 a nadobúda účinnosť dňom schválenia Miestnym  
zastupiteľstvom t.j.29.4.1996.

  
Ing. Anton B e l e š  
s t a r o s t a