

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

číslo 6/2012

o zabezpečení financovania všeobecne prospešných infraštruktúrnych zariadení v katastrálnom území Bratislava – Záhorská Bystrica

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica podľa ust. §4 ods. 3 písm. d) a k) a § 7 ods. 5 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia § 15 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov sa uznieslo:

§ 1

Všeobecné ustanovenia

1. Výstavba, prevádzka a údržba všeobecne prospešných infraštruktúrnych zariadení vytvára podmienky na ďalší rozvoj mestskej časti a výstavbu rodinných domov, obytných domov a občianskej vybavenosti Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica (ďalej len „mestská časť“) a celkovej kvality bývania v mestskej časti. Ekonomická situácia obecných samospráv v spojení s celkovým ekonomickým prostredím Slovenskej republiky vyžaduje viaczdrojové financovanie výstavby, prevádzky a údržby všeobecne prospešných infraštruktúrnych zariadení za účasti fyzických i právnických osôb využívajúcich vybudované infraštruktúrne zariadenia v súčasnom období alebo v budúcnosti.
2. Infraštruktúrnym zariadením sa pre účely tohto všeobecne záväzného nariadenia rozumejú najmä inžinierske stavby podľa osobitného predpisu¹ a iné všeobecne prospešné zariadenia infraštruktúrneho charakteru.
3. Cieľovým subjektom pre účely tohto nariadenia sa rozumejú najmä fyzické osoby a právnické osoby, ktoré sa nepodieľali peňažnou alebo nepeňažnou formou na výstavbe, prevádzke a údržbe infraštruktúrnych zariadení, a
 - a) ktoré pri výkone svojho vlastníckeho práva k nehnuteľnosti alebo pri svojej prevádzke v katastrálnom území Záhorská Bystrica využívajú infraštruktúrne zariadenia vybudované v minulosti;
 - b) ktorých výkon vlastníckeho práva k nehnuteľnosti alebo ktorých prevádzka v katastrálnom území Záhorská Bystrica bude vyžadovať výstavbu, úpravu alebo rozšírenie siete infraštruktúrnych zariadení;
 - c) ostatné fyzické osoby, právnické osoby a štát.

§ 2

Spôsob zabezpečovania finančných prostriedkov

¹ § 43a ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

1. Mestská časť vykonáva aktívnu osvetovú činnosť, ktorej cieľom je zapojenie fyzických i právnických osôb do spolufinancovania výstavby, prevádzky a údržby infraštruktúrnych zariadení.
2. V rámci činnosti podľa ods. 1, mestská časť navrhne cieľovým subjektom uzavretie zmluvy o výstavbe a rozvoji mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica (ďalej len „zmluva“).
3. Podstatnými náležitosťami zmluvy sú okrem všeobecných náležitostí podľa Občianskeho zákonníka tieto ustanovenia:
 - a) predmet a účel zmluvy;
 - b) výška peňažného príspevku, **alebo nepeňažného plnenia**
 - c) prípadná špecifikácia nepeňažného plnenia;
 - d) práva a povinnosti zmluvných strán;
 - e) špecifikácia osobitného účtu mestskej časti za účelom kontroly účelového použitia poskytnutých finančných prostriedkov;
 - f) možnosť odstúpiť od zmluvy.
4. Forma a výška príspevku zo strany cieľového subjektu ako aj splatnosť dohodnutého plnenia je predmetom dohody zmluvných strán. Zmluvné strany pri ich určení zohľadňujú a rešpektujú
 - a) prevádzkové potreby mestskej časti na podporovaný účel;
 - b) možnosti cieľového subjektu;
 - c) mieru využívania alebo plánovaného využívania jestvujúcich alebo plánovaných infraštruktúrnych zariadení cieľovým subjektom;
 - d) mieru obvyklej a v minulosti poskytnutej podpory rozvoja infraštruktúrnych zariadení inými subjektmi;
 - e) odporúčaný rozsah podpory prerokovaný miestnym zastupiteľstvom mestskej časti.
5. Činnosť podľa odseku 1 vykonáva mestská časť poverený zamestnanec mestskej časti alebo tretia osoba na základe osobitnej dohody s mestskou časťou.

§ 3

Rozpočtové určenie prijatých finančných prostriedkov

1. Prijaté finančné prostriedky sa stávajú príjmom rozpočtu mestskej časti a môžu byť použité výlučne na opravu, modernizáciu, prestavbu, údržbu alebo výstavbu všeobecne prospešných infraštruktúrnych zariadení.

§ 4

Kontrola nakladania s prijatými finančnými prostriedkami

1. Účelové použitie a nakladanie s prijatými finančnými prostriedkami podlieha preskúmaniu miestneho kontrolóra.
2. Fyzická alebo právnická osoba má právo kontroly použitia finančných prostriedkov na osobitnom účte, ktorú realizuje písomne prostredníctvom žiadosti mestskej časti, aby preukázala účelovosť použitia finančných prostriedkov v súlade s ustanoveniami zmluvy a tohto všeobecne záväzného nariadenia. Mestská časť je povinná do 14 dní od doručenia tejto žiadosti preukázať žiadateľovi dodržanie stanovených podmienok.

§ 5
Zrušovacie ustanovenie

1. Zrušuje sa všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica č. 1/2000 o zabezpečení financovania výstavby všeobecne prospešných inžinierskych sietí v katastrálnom území Bratislava – Záhorská Bystrica v znení dodatku č. 1 schváleného pod č. 1/2002 zo dňa 15.02.2002 a dodatku č. 2 schváleného uznesením č. 325/2009 zo dňa 27.1.2009.

§ 6
Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Na právne úkony mestskej časti a ďalších subjektov vykonané pred účinnosťou tohto všeobecne záväzného nariadenia sa vzťahujú ustanovenia doterajších právnych predpisov.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2013.