

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

U Z N E S E N I A

č. 304 – 315 / 2013

zo zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava

– Záhorská Bystrica

zo dňa

25.6.2013

Program:

1. Návrh na prenájom časti pozemku parc.č.2708/3 k.ú. Záhorská Bystrica firme PIESOK z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- **uzn. č. 304/2013**
2. Návrh na prenájom časti pozemku parc.č. 1593/2 k.ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa p. Ondreja Belku s manž. z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- **uzn. č. 305/2013**
3. Návrh na predaj nehnuteľnosti parc. č. 3231/61 k.ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa p. Gossányiho Ondreja formou priameho predaja
- **uzn. č. 306/2013**
4. Návrh na zmenu prílohy č. 1 vo Všeobecne záväznom nariadení č.7/2012 o zásadách hospodárenia s majetkom Mestskej časti B – ZB
- **uzn. č. 307/2013**
5. Návrh na prenájom nebytových priestorov zapísaných na LV 4995 (Základná škola s materskou školou) spoločnosti PINO – Tomáš Mészáros z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- **uzn. č. 308/2013**
6. Návrh na prenájom nebytových priestorov zapísaných na LV č. 2059 (budova Zdravotného strediska) spoločnosti EL PICOTELO s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- **uzn. č. 309/2013**
7. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti zapísanej na LV 6585 (budova bývalého miestneho úradu)
- **uzn. č. 310/2013**

8. Informatívna správa o stave príspevkov na inžinierske siete za rok 2012 v zmysle VZN č. 1/2000 o zabezpečení financovania výstavby všeobecne prospešných inžinierskych sietí v k.ú. Záhorská Bystrica
- **uzn. č. 311/2013**
9. Záverečný účet mestskej časti B – ZB za rok 2012 – predkladá starosta Ing. Krúpa
- **uzn. č. 312/2013**
10. Informácia o pripravovaných akciách v rámci Kultúrneho leta 2013
- **uzn. č. 313/2013**
11. Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na 2. polrok 2013
- **uzn. č. 314/2013**
12. Správa o výsledku riešenia podanej petície na úpravu VZN č. 2/2008, ktorým sa upravujú niektoré podmienky držanie psov na území mestskej časti – zmena zákazových značiek s označením „Zákaz vstupu so psom“ na „Zákaz voľného pohybu so psom“ na Námestí Rodiny
- **uzn. č. 315/2013**

**Návrh na prenájom časti pozemku parc.č.2708/3 k.ú. Záhorská Bystrica firme
PIESOK s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**U z n e s e n i e č. 304/2013
z o d ň a 25.6.2013**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

z dôvodu hodného osobitného zreteľa

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku parc. číslo 2708/3 a pozemok parc. číslo 2708/11 k.ú. Záhorská Bystrica, vedené na liste vlastníctva č. 3891 pre Hl. mesto SR Bratislava v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica firme PIESOK s.r.o. s pozmeňujúcimi návrhmi finančnej komisie. Predmetom prenájmu sú pozemky o celkovej rozlohe 181 m², na dobu 5 rokov, za cenu 4,50 €/m²/rok,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 31. júla 2013. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu Nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.



**Starosta MČ B-ZB
Ing. Jozef Krúpa**



**Návrh na prenájom časti pozemku parc.č. 1593/2 k.ú. Záhorská Bystrica
pre žiadateľa p. Ondreja Belku s manž., z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**U z n e s e n i e č. 305/2013
z o d ň a 25.6.2013**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

z dôvodu hodného osobitného zreteľa

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku parc. číslo 1593/2, záhrady k. ú. Záhorská Bystrica, vedeného na liste vlastníctva č. 2 pre Hl. mesto SR Bratislava v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica p. Ondrejovi Belkovi s manž., bytom Pútnická 102, 841 06 Bratislava. Predmetom prenájmu je časť pozemku o výmere 714 m², na dobu 5 rokov, za cenu 0,33 €/m²/rok,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 30. septembra 2013. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu Nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.



**Starosta MČ B-ZB
Ing. Jozef Krúpa**



**Návrh na predaj nehnuteľnosti parc. č. 3231/61 k.ú. Záhorská Bystrica
pre žiadateľa p. Ondreja Gossányiho formou priameho predaja**

**U z n e s e n i e č. 306/2013
zo dňa 25.6.2013**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti – pozemku KN „C“ parc. číslo 3231/61, záhrady o výmere 130 m² k. ú. Záhorská Bystrica, vedeného na liste vlastníctva č. 1 pre Hl. mesto SR Bratislava v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica p. Ondrejovi Gossányimu, bytom Gabčíkova 428/8, 841 05 Bratislava priamym predajom za cenu 100,-€/m²,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku KN „C“ parc. č. 3231/61, k. ú. Záhorská Bystrica do doby platnosti predchádzajúceho súhlasu, t. j. do 29. 4. 2014. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu Kúpnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.



**Starosta MČ B-ZB
Ing. Jozef Krúpa**



Návrh na zmenu prílohy č. 1 vo Všeobecne záväznom nariadení č.7/2012 o zásadách hospodárenia s majetkom Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

**U z n e s e n i e č. 307/2013
zo dňa 25.6.2013**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

A) s c h v a ľ u j e

zmenu prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia č.7/2012 o zásadách hospodárenia s majetkom Mestskej časti B – ZB s pripomienkami finančnej komisie

B) u k l a d á

prednostke miestneho úradu

- a) vyhlásiť zmenu prílohy č.1 Všeobecne záväzného nariadenia Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica č. 7/2012 zo dňa 18.12.2012
- b) zverejniť prílohu VZN obvyklým spôsobom.

Termín: ihneď po podpise starostom.



**Starosta MČ B-ZB
Ing. Jozef Krúpa**



Návrh na prenájom nebytových priestorov zapísaných na LV 4995 (Základná škola s materskou školou) spoločnosti PINO – Tomáš Mészároš, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

**U z n e s e n i e č. 308/2013
zo dňa 25.6.2013**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

z dôvodu hodného osobitného zreteľa

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov ležiacich na pozemku parc.č. 1915/1, 1917/1, 1919/3 k.ú. Záhorská Bystrica, vedené na liste vlastníctva č. 4995 spoločnosti PINO – Tomáš Mészároš. Predmetom prenájmu je kuchyňa, prípravovňa jedál, výdajňa jedál a zázemie kuchyne o celkovej výmere 120 m² do doby uzatvorenia zmluvy na dodávku stravy do základnej školy s víťazom verejného obstarávania, za cenu 10,-€ / m²/rok,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 31.augusta 2013. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu Nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.



Starosta MČ B-ZB
Ing. Jozef Krúpa



Návrh na prenájom nebytových priestorov zapísaných na LV 2059 (budova Zdravotného strediska) spoločnosti EL PICOTEO s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

**U z n e s e n i e č. 309/2013
z o d ň a 25.6.2013**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

z dôvodu hodného osobitného zreteľa

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov ležiacich na pozemku parc.č. 1719/5 k.ú. Záhorská Bystrica, vedené na liste vlastníctva č. 2059 pod súp. číslom 7426 spoločnosti EL PICOTEO s.r.o., predmetom prenájmu sú nebytové priestory vo výmere 8,65 m², na dobu 5 rokov, za cenu 30,-€ / m²/rok,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 31.augusta 2013. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu Nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.



**Starosta MČ B-ZB
Ing. Jozef Krúpa**

**Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti zapísanej na
LV 6585 (budova bývalého miestneho úradu)**

**U z n e s e n i e č. 310/2013
z o d ň a 25.6.2013**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

návrh uchádzača Bc. Veronika Horková Šandorová – SHERIFF, Galbavého 1858/2, 841 02 Bratislava prihláseného do verejnej obchodnej súťaže na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 6585 pod súpisným číslom 7186 nachádzajúci sa na pozemku parc. reg. „C“ KN, parc. č. 736. Predmetom nájmu sú nebytové priestory „A“ a „B“ o podlahovej výmere 45,77 m², výška nájomného je 50,-€/m²/rok. Nájomné sa uzatvára na dobu 10 rokov,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 24. júla 2013. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu Nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.



**Starosta MČ B-ZB
Ing. Jozef Krúpa**



**Informatívna správa o stave príspevkov na inžinierske siete za rok 2012
v zmysle VZN č. 1/2000 o zabezpečení financovania výstavby všeobecne prospešných
inžinierskych sietí v katastrálnom území MČ Bratislava– Záhorská Bystrica**

**U z n e s e n i e č. 311/2013
zo dňa 25.6.2013**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica


A) b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o stave príspevkov na inžinierske siete za rok 2012 v zmysle VZN č. 1/2000 o zabezpečení financovania výstavby všeobecne prospešných inžinierskych sietí v katastrálnom území MČ Bratislava s pripomienkami.

B) ž i a d a

miestneho kontrolóra o dopracovanie informatívnej správy v zmysle textu VZN č.1/2000 o zabezpečení financovania výstavby všeobecne prospešných inžinierskych sietí v k.ú. Záhorská Bystrica o použití a nakladaní s finančnými prostriedkami, s uvedením počiatočného a konečného stavu fondu.

T: 9/2013



**Starosta MČ B-ZB
Ing. Jozef Krúpa**



Závěrečný účet mestskej časti B – ZB za rok 2012

**U z n e s e n i e č. 312/2013
z o d ň a 25.6.2013**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

A) s c h v a ľ u j e

1. celoročné hospodárenie mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica za rok 2012 bez výhrad
2. použitie prebytku bežného a kapitálového hospodárenia vo výške 59 198,- €, zisteného podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. nasledovne:
 - z prebytku sa vyčleňujú účelové nevyčerpané dotácie z roku 2012 v sume 2 763,- € (na školstvo)
 - prídelenie do rezervného fondu vo výške 5.644,- €
 - čiastku 168 370,- € zapojiť do rozpočtu na úhradu kapitálových výdavkov
 - zostatok finančných prostriedkov na bežných bankových účtoch vo výške 229.530,- € zapojiť do fondových účtov vrátane rezervného fondu


B) ž i a d a

doplniť záverečný účet od roku 2013 o informáciu o stave, prírastkoch, úbytkoch v nasledovných fondoch:

- fond zelene
- novozriadený fond na infraštruktúru a investície
- novozriadený fond rozvoja MČ

C) b e r i e n a v e d o m i e

1. správu hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mestskej časti za rok 2012
2. správu audítora z overenia účtovnej závierky mestskej časti za rok 2012.



Starosta MČ B-ZB
Ing. Jozef Krúpa



Informácia o pripravovaných akciách v rámci Kultúrneho leta 2013

U z n e s e n i e č. 313/2013
z o d ň a 25.6.2013

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

berie na v e d o m i e

informáciu o pripravovaných akciách v rámci Kultúrneho leta 2013 v Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica.



Starosta MČ B-ZB
Ing. Jozef Krúpa



Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na 2. polrok 2013

U z n e s e n i e č. 314/2013
zo dňa 25.6.2013

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

A) s c h v a ľ u j e

návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na 2. polrok 2013 s pripomienkami

B) ž i a d a

doplniť plán kontrolnej činnosti o kontrolu organizácií poskytujúcich opatrovateľskú starostlivosť v MČ Bratislava – Záhorská Bystrica.



Starosta MČ B-ZB
Ing. Jozef Krúpa



Správa o výsledku riešenia podanej petície na úpravu VZN č. 2/2008, ktorým sa upravujú niektoré podmienky držanie psov na území mestskej časti – zmena zákazových značiek s označením „Zákaz vstupu so psom“ na „Zákaz voľného pohybu so psom“ na Námestí Rodiny

U z n e s e n i e č. 315/2013
zo dňa 25.6.2013

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

A) s ú h l a s í

s prípravou zmeny vo VZN č. 2/2008, ktoré upravuje niektoré podmienky držanie psov na území mestskej časti

B) u k l a d á

prednostke miestneho úradu pripraviť na najbližšie rokovanie miestneho zastupiteľstva materiál so zapracovanými zmenami na odsúhlasenie.



Starosta MČ B-ZB
Ing. Jozef Krúpa

