

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - ZÁHORSKÁ BYSTRICA

Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava

č. 2016/1615/G/13/Ro

V Bratislave dňa 30.11.2016

STAVEBNÉ POVOLENIE

Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, a na základe tohto preskúmania podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e

stavbu: **Radové domy v obytnej zóne Záhorské sady- V. etapa Bratislava - Záhorská Bystrica, Záhorské sady, (ďalej len "stavba")**
stavebníkovi: **Tirrellus, a.s., Digital Park II, Eisteinova 25, 851 01 Bratislava, ktorého zastupuje IC.SK s.r.o., Žilinská 16, 817 78 Bratislava, (ďalej len "stavebník"),**
miesto stavby: na pozemku register "C" parc. č. 3282/178, 3282/236, 3282/237, 3282/238, 3282/239, 3282/241, 3282/242, 3282/243, 3282/244, 3282/521, 3282/522, 3282/523, 3282/526, 3282/527 v katastrálnom území Záhorská Bystrica,

Členenie stavby :

SO 01 Príprava územia

Radové domy A (A1, A2, A3, A4, A5)

Rodinný dom nepodpivničený, s dvomi nadzemnými podlažiami (II. NP ustúpené), zastrešený plochou strechou. Rodinný dom má jednu 4 izbovú bytovú jednotku o obytnej ploche 62 m², podlahovej ploche 126 m² a zastavanej ploche 101 m².

Radové domy B (B1, B2, B3, B4, B5)

Rodinný dom nepodpivničený, s dvomi nadzemnými podlažiami (II. NP ustúpené), zastrešený plochou strechou. Rodinný dom má jednu 4 izbovú bytovú jednotku o obytnej ploche 62 m², podlahovej ploche 119 m² (B5 134 m²) a zastavanej ploche B1=102, B2=101, B3=101, B4=101, B5=167 m².

Radové domy C (C1, C2, C3)

Rodinný dom nepodpivničený, s dvomi nadzemnými podlažiami (II. NP ustúpené), zastrešený plochou strechou. Rodinný dom má jednu 4 izbovú bytovú jednotku o obytnej ploche 66 m², podlahovej ploche C1=134 m² C2 a C3= 119 m² a zastavanej ploche C1=167, C2=140, C3=139 m².

Radové domy D (D1, D2, D3, D4)

Rodinný dom nepodpivničený, s dvomi nadzemnými podlažiami (II. NP ustúpené), zastrešený plochou strechou. Rodinný dom má jednu 4 izbovú bytovú jednotku o obytnej ploche 62 m², podlahovej ploche 115 m² a zastavanej ploche 138 m².

Radové domy E (E1, E2, E3, E4)

Rodinný dom nepodpivničený, s dvomi nadzemnými podlažiami (II. NP ustúpené), zastrešený plochou strechou. Rodinný dom má jednu 4 izbovú bytovú jednotku o obytnej ploche 62 m², podlahovej ploche 119 m² a zastavanej ploche 101 m².

Radové domy F (F1, F2, F3)

Rodinný dom nepodpivničený, s dvomi nadzemnými podlažiami (II. NP ustúpené), zastrešený plochou strechou. Rodinný dom má jednu 4 izbovú bytovú jednotku o obytnej ploche 62 m², podlahovej ploche 119 m² a zastavanej ploche F1=102, F2=101, F3=167 m².

- SO. 14 Rozšírenie verejnej dažďovej kanalizácie
- SO. 16 Rozšírenie verejného plynovodu
- SO. 17 Rozšírenie verejných rozvodov NN
- SO. 18 Rozšírenie VO
- SO. 19 Rozvody slaboprúdu
- SO.55a Prípojka splaškovej kanalizácie
- SO.61a Prípojka splaškovej kanalizácie
- SO.62 Prípojka splaškovej kanalizácie
- SO.63 Prípojka splaškovej kanalizácie
- SO. 155a Prípojka dažďovej kanalizácie
- SO. 161 a Prípojka dažďovej kanalizácie
- SO. 162 Prípojka dažďovej kanalizácie
- SO. 163 Prípojka dažďovej kanalizácie
- SO. 255a Prípojka vody.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval MOROCZ TACOVSKÝ s.r.o., Ing. arch. Michal Tačovský, Balkánska 179A, 851 10 Bratislava a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia.
2. Stavebník zabezpečí vytyčenie priestorovej polohy podľa rozhodnutia o umiestnení stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
4. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
5. Stavba bude ukončená najneskôr do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
6. Bez osobitného povolenia tunajšieho stavebného úradu sa stavebník nesmie odchýliť od schválenej projektovej dokumentácie.
7. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste stavbu označiť štítkom "Stavba povolená" s týmito údajmi:
 - a) označenie stavby,
 - b) označenie stavebníka,
 - c) kto stavbu realizuje,
 - d) kto a kedy stavbu povolil,
 - e) termín začatia a ukončenia stavby,a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby.
8. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 3) písm. h) stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
9. Stavebník je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby vytvorenie takých opatrení, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a na životné prostredie.

10. Počas stavebných prác musí stavebník dodržiavať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku v zmysle vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. "Bezpečnosť práce pri stavebných činnostiach" a ustanovenia § 43i ods. 3 písm. e, g, h stavebného zákona.
11. Stavenisko musí umožňovať bezpečné uloženia stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska (§ 43i ods. 3 písm. d/ stavebného zákona).
12. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života (§ 43i ods. 3 písm. a/ stavebného zákona).
13. Stavebník je povinný mať na stavbe overený projekt stavby a stavebné povolenie a o stavbe musí byť vedený stavebný denník. Počas výstavby musí byť vykonávaný riadny výkon stavebného dozoru a autorský dozor projektanta.
14. Po celú dobu výstavby je stavebník povinný zabezpečiť podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
15. Dokončenú stavbu možno užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia (§ 76 stav. zák.), o ktoré musí stavebník požiadať stavebný úrad 15 dní pred dokončením stavby. Návrh na kolaudačné konanie podá stavebník v zmysle § 79 stav. zákona.
16. Stavebník je povinný odovzdať stavebnému úradu v kolaudačnom konaní potvrdenie správcu digitálnej mapy o odovzdaní príslušnej dokumentácie. Jej rozsah stanoví správca digitálnej mapy, ktorým je Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č.1.
17. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky: Zhotoviteľ stavby bude určený na základe výberového konania. Vybraného dodávateľa stavby, vrátane dokladov oprávňujúcich na príslušný výkon činnosti je stavebník povinný dodatočne oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu do 15 dní od výberového konania.

18. Stavebník je povinný rešpektovať podmienky z vyjadrení dotknutých orgánov:

BVS, a.s. vyjadrenie dňa 22.11.2016 č. 44680/2016/4020/Ing. La

K predloženej DSP Vám v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách dávame nasledovné vyjadrenie.

I. Z hľadiska situovania navrhovanej stavby

1. V území navrhovanej stavby sa nachádzajú zariadenia BVS (vodovod DN200.DN100, kanalizácia DN300), ktoré žiadame rešpektovať vrátane ich pásma ochrany. Pásmo ochrany uvedených sietí v súlade s § 19 Zák. č. 442/2002 Z.z. "O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách" je 1,50 m od vonkajšieho okraja potrubia vodorovne na obidve strany. V súlade s uvedením žiadame riešiť oplatenie objektu C1 s ohľadom na navrhovaný verejný vodovod DN100 a jeho pásmo ochrany.
2. Objednávku na vytýčenie presnej polohy vodovodu a kanalizácie je možné podať cestou podateľne na odbor priamych služieb zákazníkom (ďalej OPSZ) našej spoločnosti. K objednávke treba priložiť orientačný zákres zariadenia, ktorý je možné získať v technickej miestnosti OPSZ počas stránkových hodín.
3. V trase vodovodu a kanalizácie vrátane pásma ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať reklamné tabule, billboardy, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
4. Na parc.č. 3282/244, 3282/239, 3283/238 sú z verejného vodovodu DN200, DN100 a verejnej kanalizácie DN300 vybudované prípojky vody a kanalizácie. Prípojky nie sú využité pre navrhované objekty rodinných domov.

Žiadame existujúcu prípojku DN80 v prístupovej komunikácii na parc.č. 3282/178 zrušiť v mieste napojenia na verejný vodovod DN100 a existujúcu prípojku vody na parc.č. 3282/244 v mieste pripojenia na verejný vodovod DN200 a demontovať vodomery na prívode vody na parc.č. 3282/239,*238,*244.

Žiadame zrušiť existujúce kanalizačné prípojky na parc.č. 3282/239,*238,*244 v mieste napojenia na verejnú splaškovú kanalizáciu DN300.

Spôsob zrušenia žiadame riešiť v realizačnej dokumentácii s pracovníkmi divízie odvádzania odpadových vôd (ďalej DOOV) a divízie distribúcie vody (ďalej DDV) BVS. Existujúce prípojky žiadame zrušiť za odbornej asistencie zástupcov DDV a DOOV. Odbornú asistenciu uvedenej divízie treba riešiť cestou OPSZ.

5. Pri súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov

II. Z hľadiska zásobovania pitnou vodou

1. Z bilančného hľadiska je zásobovanie navrhovanej stavby pitnou vodou z verejného vodovodu BVS možné.

2. Z hľadiska majetko-právnych vzťahov uvádzame, že existujúci verejný vodovod, na ktorý sa navrhovaný verejný vodovod pripája, je v majetku BVS.

3. K navrhovanej koncepcii zásobovania vodou nemáme pripomienky. Navrhnutý vodovod je zokruhovný.

4. K navrhovanému technickému riešeniu verejného vodovodu BVS máme nasledovné pripomienky:

a) Do koordinačnej situácie a projektu stavby prístupovej komunikácie žiadame doplniť preluku (koridor) s minimálnou šírkou 3,0 m na parcele 3282/237,*236, k.ú. Záhorská Bystrica pre navrhovaný verejný vodovod DN100 v staničení trasy 0,253 65 - 0,314 70 km.

b) Pripomíname, že nárok na samostatné fakturačné meradlo má podľa obchodných a technických podmienok našej spoločnosti nehnuteľnosť, pokiaľ tvorí samostatnú parcelu preukázateľnú kópiou katastrálnej mapy prípadne geometrickým plánom na prerozdelenie nehnuteľnosti a listom vlastníctva.

Požadované zásady technického riešenia v závislosti od toho, či BVS bude prevádzkovateľom predmetného vodovodu, sú uvedené v časti "Z hľadiska budúcej prevádzky".

III. Z hľadiska odkanalizovania

1. Z bilančného hľadiska je odkanalizovanie navrhovaného zámeru do verejnej kanalizácie BVS možné len v rozsahu splaškových vôd, odvádzanie vôd z povrchového odtoku treba riešiť mimo verejnú kanalizáciu BVS.

2. Z hľadiska majetko-právnych vzťahov uvádzame, že existujúca verejná kanalizácia, na ktorú sa navrhovaná verejná kanalizácia pripája, je v majetku BVS.

3. K navrhovanej koncepcii a technickému riešeniu pripojenia predmetnej stavby na verejnú kanalizáciu BVS nemáme pripomienky.

Požadované zásady technického riešenia v závislosti od toho, či BVS bude prevádzkovateľom predmetnej kanalizácie, sú uvedené v časti "Z hľadiska budúcej prevádzky".

Technické riešenie, návrh a realizácia vodovodnej a kanalizačnej prípojky musí byť v súlade so zákonom 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení ďalších zákonov, za súčasného dodržania STN, EN a ON vrátane ich zmien a dodatkov a v súlade s platnými "Technickými podmienkami pripojenia a odpojenia nehnuteľností na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a technickými podmienkami zriaďovania a odstraňovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v podmienkach BVS,a.s.", ktoré sú dostupné v kontaktných centrách a zverejnené na internetovom sídle www.bvsas.sk.

IV. Z hľadiska budúcej prevádzky

Budúce majetko - právne a prevádzkové usporiadanie navrhovaného verejného vodovodu a verejnej kanalizácie treba deklarovať a zmluvne upraviť do vydania vodoprávneho rozhodnutia v súlade so Zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, v zmysle ktorého je ich vlastníkom povinný zabezpečiť odborný výkon prevádzky odborne spôsobilou osobou so živnostenským oprávnením.

V prípade záujmu vlastníka navrhovaného verejného vodovodu a verejnej splaškovej kanalizácie o odborný výkon prevádzky našou spoločnosťou bude potrebné pred vydaním vodoprávneho rozhodnutia uzatvoriť na Oddelení koordinácie vodohospodárskych stavieb BVS budúcu zmluvu o odbornom výkone prevádzky. Nevyhnutnou podmienkou prevzatia verejnej splaškovej kanalizácie a verejného vodovodu do zmluvnej prevádzky je splnenie nasledovných technických podmienok:

Verejný vodovod

- a) Navrhované riešenie podľa predloženej dokumentácie zodpovedá technickým požiadavkám BVS.
- b) Verejný vodovod realizovať v súlade s STN 755402, STN 736005 a súvisiacimi technickými normami, na podklade realizačného projektu prerokovaného s DDV BVS.
- c) Montážne práce na verejnom vodovode BVS a tlakové skúšky navrhovaného verejného vodovodu je nutné realizovať pod dohľadom pracovníkov DDV.
- d) Verejný vodovod vrátane pásma ochrany realizovať v komunikácii, resp. vo verejne prístupných koridoroch so šírkou a nosnosťou povrchu pre vjazd servisných vozidiel zabezpečujúcich výkon prevádzky.
- e) Stavebník - vlastník verejného vodovodu požiada príslušný stavebný úrad v rámci kolaudačného konania o určenie pásma ochrany verejného vodovodu v zmysle § 19, ods. 2 zákona č. 442/2002 Z.z.

Vodovodné prípojky

- a) Vodovodnú prípojku žiadame realizovať v súlade s STN 73 6005, ON 75 5411.
- b) Úroveň vstupného poklopu riešiť tak, aby bol zamedzený vtok vôd z povrchového odtoku do vnútorného priestoru šachty.

Verejná kanalizácia

- a) Navrhované riešenie podľa predloženej dokumentácie zodpovedá technickým požiadavkám BVS. Poklopy na kanalizačných šachtách v komunikáciách uvažovať typu BEGU s nosnosťou 400 kN, vetrateľné s mäkkodosadacou plochou, stúpadlá v šachtách s PE nástrekom.
- b) Verejnú kanalizáciu vrátane pásma ochrany realizovať v komunikácii, resp. vo verejne prístupnom koridore so šírkou a nosnosťou povrchu (20t) pre vjazd servisných vozidiel zabezpečujúcich výkon prevádzky.
- c) Verejnú kanalizáciu žiadame realizovať na podklade realizačného projektu, v súlade s STN 756101 a STN736005. Realizačný projekt žiadame prerokovať s pracovníkom divízie odvádzania odpadových vôd (ďalej DOOV) BVS.
- d) Montážne práce na verejnej kanalizácii BVS a skúšky vodotesnosti navrhovanej verejnej splaškovej kanalizácie je nutné realizovať pod dohľadom pracovníkov DOOV.
- e) Stavebník - vlastník verejnej kanalizácie požiada príslušný stavebný úrad v rámci kolaudačného konania o určenie pásma ochrany verejnej kanalizácie v zmysle § 19, ods. 2 zákona č. 442/2002 Z.z.

Kanalizačné prípojky žiadame realizovať v súlade s STN 756101 , STN736005.

Zároveň Vás informujeme, že v prípade nesplnenia hore uvedených podmienok BVS nebude vykonávať odborný výkon prevádzky navrhovaného vodovodu a navrhovanej verejnej kanalizácie. V navrhovanej šachte s redukčnými ventilmi bude osadený centrálny fakturačný vodomerný (na rozhraní dvoch prevádzkovateľov súvisiacich verejných vodovodov). V prípade umiestnenia spomínaného merania môže byť vzhľadom na technické možnosti merania pripojenie na vodovodný systém vo vlastníctve BVS len v jednom bode, ďalšie prepojenia musia byť uzavreté. Vlastníci prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov, resp. verejných kanalizácií upravia vzájomné vzťahy písomnou zmluvou.

V. Z hľadiska obchodných podmienok pripojenia

Podmienkou pripojenia navrhovaného verejného vodovodu na systém BVS je:

Uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zabezpečení odborného výkonu prevádzky navrhovaného verejného vodovodu našou spoločnosťou (prípadne zmluvy o budúcej darovacej zmluve).

Na všetky vzniknuté pozemky (parcely), ktoré majú byť z navrhovaného verejného vodovodu zásobované vodou, je potrebné v súbehu s realizáciou verejného vodovodu zriadiť vodovodné prípojky ukončené vo vodomerných šachtách, pričom ukončenie každého potrubia prípojky bude v uvedenej šachte opatrené ventilom so zátkou a zabezpečovacou plombou so značkou montážnika pred kolaudáciou verejného vodovodu (vykoná BVS). Montáži zabezpečovacích plomb musí predchádzať podanie "Objednávka na práce" (tlačivo na webe BVS) prostredníctvom podateľne. Uvedenú žiadosť hromadne predkladá stavebník verejného vodovodu. Súčasťou žiadosti musí byť aj presná špecifikácia nehnuteľností s uvedením parcelných čísiel, aktuálna katastrálna

mapa prípadne geometrický plán na prerozdelenie nehnuteľností, listy vlastníctva, zmluva o budúcej zmluve o zabezpečení odborného výkonu prevádzky navrhovaného verejného vodovodu našou spoločnosťou (prípadne zmluva o budúcej darovacej zmluve) a toto vyjadrenie.

Montáž vodomeru vo vodomernej šachte na prípojke vybudovanej v súlade s technickými podmienkami BVS bude možná až po vydaní užívacieho povolenia a sprevádzkovaní verejného vodovodu, na základe "Žiadosti o preverenie technických podmienok na pripojenie na verejný vodovod". Žiadosť podáva vlastník nehnuteľnosti s príslušnými dokladmi (LV,KM) na OPSZ, a následne s ním bude uzatvorená "Zmluva o dodávke vody z verejného vodovodu" a zabezpečená montáž vodomeru do príslušnej vodomernej šachty.

Odborný dohľad BVS, ktorá jediná má právo vykonať zásah do verejného vodovodu.

Podmienkou pripojenia navrhovanej verejnej kanalizácie na systém BVS je:

- Uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zabezpečení odborného výkonu prevádzky navrhovanej verejnej kanalizácie našou spoločnosťou (prípadne zmluvy o budúcej darovacej zmluve).

- Vybudovanie všetkých kanalizačných prípojok vrátane kanalizačných šácht na základe žiadosti (tlačivo na web BVS) o preverenie technických podmienok na pripojenie na verejnú kanalizáciu podanej na OPSZ. Uvedenú žiadosť hromadne predkladá stavebník verejnej kanalizácie.

- Odborný dohľad BVS, ktorá jediná má právo vykonať zásah do verejnej kanalizácie.

- Upozorňujeme, že vypúšťanie odpadových vôd z nehnuteľností do verejnej kanalizácie bude možné na základe zmluvy na vypúšťanie odpadových vôd s vlastníkom nehnuteľnosti.

HI. mesto SR Bratislava súhlas dňa 23.11.2016 č. MAGS OZP 57162/2016/387281/Be

o Rodinné domy A - A1, A2, A3, A4, A5 (5xRD)

5 ks plynový kotol BUDERUS Logamax Plus GB 072-14. menovitý výkon á 2,9-13,0 kW umiestnený v miestnosti č. 1.06 na I.NP a,

5 ks krbová vložka na tuhé palivo pre občasné vykurovanie, umiestnená v miestnosti č. 1.04 na I.NP.

Odvádzanie znečisťujúcich látok zo spaľovania zemného plynu je navrhnuté dymovodom (5ks) s ústím vo výške 6,540 m nad úrovňou terénu 0,000 m s prevýšením 0,600 m nad úrovňou atiky a odvádzanie znečisťujúcich látok zo spaľovania tuhého paliva je navrhnuté komínom (5ks) s ústím vo výške 7,440 m nad úrovňou terénu 0,000 m s prevýšením 1,500 m nad úrovňou atiky.

o Rodinné domy B - B1, B2, B3, B4, B5 (5xRD)

5 ks plynový kotol BUDERUS Logamax Plus GB 072-14. menovitý výkon á 2,9-13,0 kW umiestnený v miestnosti č. 1.06 na I.NP a

5 ks krbová vložka na tuhé palivo pre občasné vykurovanie, umiestnená v miestnosti č. 1.04 na I.NP.

Odvádzanie znečisťujúcich látok zo spaľovania zemného plynu je navrhnuté dymovodom (5ks) s ústím vo výške 6,540 m nad úrovňou terénu 0,000 m s prevýšením 0,600 m nad úrovňou atiky a odvádzanie znečisťujúcich látok zo spaľovania tuhého paliva je navrhnuté komínom (5ks) s ústím vo výške 7,440 m nad úrovňou terénu 0,000 m s prevýšením 1,500 m nad úrovňou atiky.

o Rodinné domy C - C1, C2, C3 (3xRD)

3 ks plynový kotol BUDERUS Logamax Plus GB 072-14, menovitý výkon á 2,9-13,0 kW umiestnený v miestnosti č. 1.06 na I.NP a

3 ks krbová vložka na tuhé palivo pre občasné vykurovanie, umiestnená v miestnosti č. 1.04 na I.NP.

Odvádzanie znečisťujúcich látok zo spaľovania zemného plynu je navrhnuté dymovodom (3ks) s ústím vo výške 6,540 m nad úrovňou terénu 0,000 m s prevýšením 0,600 m nad úrovňou atiky a odvádzanie znečisťujúcich látok zo spaľovania tuhého paliva je navrhnuté komínom (3ks) s ústím vo výške 7,440 m nad úrovňou terénu 0,000 m s prevýšením 1,500 m nad úrovňou atiky.

o Rodinné domy D - D1, D2, D3 ,D4 (4xRD)

4 ks plynový kotol BUDERUS Logamax Plus GB 072-14, menovitý výkon á 2,9-13,0 kW umiestnený v miestnosti č. 1.06 na I.NP a

4 ks krbová vložka na tuhé palivo pre občasné vykurovanie, umiestnená v miestnosti č. 1.04 na I.NP.

Odvádzanie znečisťujúcich látok zo spaľovania zemného plynu je navrhnuté dymovodom (4ks) s ústím vo výške 6,540 m nad úrovňou terénu 0,000 m s prevýšením 0,600 m nad úrovňou atiky a odvádzanie znečisťujúcich látok zo spaľovania tuhého paliva je navrhnuté komínom (4ks) s ústím vo výške 7,440 m nad úrovňou terénu 0,000 m s prevýšením 1,500 m nad úrovňou atiky.

o Rodinné domy E-E 1, E2, E3, E4 (4xRD)

4 ks plynový kotol BUDERUS Logamax Plus GB 072-14, menovitý výkon á 2,9-13,0 kW umiestnený v miestnosti č. 1.06 na I.NP a

4 ks krbová vložka na tuhé palivo pre občasné vykurovanie, umiestnená v miestnosti č. 1.04 na I.NP.

Odvádzanie znečisťujúcich látok zo spaľovania zemného plynu je navrhnuté dymovodom (4 ks) s ústím vo výške 6,540 m nad úrovňou terénu 0,000 m s prevýšením 0,600 m nad úrovňou atiky a odvádzanie znečisťujúcich látok zo spaľovania tuhého paliva je navrhnuté komínom (4 ks) s ústím vo výške 7,440 m nad úrovňou terénu 0,000 m s prevýšením 1,500 m nad úrovňou atiky.

o Rodinné domy F-FL F2, F3 (3xRD)

3 ks plynový kotol BUDERUS Logamax Plus GB 072-14, menovitý výkon á 2,9-13,0 kW umiestnený v miestnosti č. 1.06 na I.NP a

3 ks krbová vložka na tuhé palivo pre občasné vykurovanie, umiestnená v miestnosti č. 1.04 na I.NP.

Odvádzanie znečisťujúcich látok zo spaľovania zemného plynu je navrhnuté dymovodom (3ks) s ústím vo výške 6,540 m nad úrovňou terénu 0,000 m s prevýšením 0,600 m nad úrovňou atiky a odvádzanie znečisťujúcich látok zo spaľovania tuhého paliva je navrhnuté komínom (3ks) s ústím vo výške 7,440 m nad úrovňou terénu 0,000 m s prevýšením 1,500 m nad úrovňou atiky.

Podmienky súhlasu :

1. Preukázať v kolaudačnom konaní vykonávacím projektom (rez. pohľad) odvádzanie znečisťujúcich látok zo spaľovania zemného plynu dymovodom (24ks) s ústím vo výške 6.540 m nad úrovňou terénu 0.000 m s prevýšením 0.600 m nad úrovňou atiky a odvádzanie znečisťujúcich látok zo spaľovania tuhého paliva komínom (24ks) s ústím vo výške 7,440 m nad úrovňou terénu 0.000 m s prevýšením 1,500 m nad úrovňou atiky.

2. Obmedziť pri realizácii stavby maximálne znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu. Zariadenia, v ktorých sa manipuluje s prašnými látkami zakapotovať.

3. Zohľadniť v stavebnom konaní z dôvodu možnosti dočasného zhoršenia organoleptických vlastností ovzdušia (zadymovanie, zápach, obťažovanie susedov) vzdialenosť komínov od hranice susedného pozemku v súlade s § 4 ods.2 a § 6 ods.1.2 vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z.

Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI stanovisko dňa 14.11.2016 č. KRPZ-BA-KDI3-19-319/2016

1. Potreby statickej dopravy navrhovaného súboru radových rodinných domov (RD) považujeme zabezpečením min. 53 parkovacích stojísk (z toho 5 parkovacích stojísk pre návštevy) v zmysle STN 73 6110/Z2 za dostatočne uspokojené.

2. Všetky parkoviská žiadame navrhnúť na vlastných pozemkoch a parkovacie stojiská pre návštevy RD žiadame navrhnúť v pešej dostupnej vzdialenosti ako verejne prístupné bez možnosti vyhradenia. Dĺžku pozdĺžne radených parkovacích stojísk pre návštevy RD požadujeme navrhnúť s hodnotou 6,5m.

3. Parametre prístupových komunikácií a parkovacích miest pre daný súbor radových RD (šírkové usporiadanie, pozdĺžny sklon, polomery) žiadame navrhnúť a zrealizovať v súlade s STN 73 6056 a STN 73 6110/Z2 tak, aby bol umožnený bezpečný a plynulý prejazd vozidiel pričom ich šírkové parametre žiadame navrhnúť pre vozidlá skupiny 1, podskupina O2. Prístupové komunikácie k radovej zástavbe RD požadujeme navrhnúť ako upokojenú f. tr. D1 s min. šírkou 4,5m (+ vodiaci prúžok) z dôvodu zabezpečenia bezkolízneho pohybu vozidiel ako aj peších účastníkov cestnej premávky.

4. Dopravné napojenie navrhovanej prístupovej komunikácie na existujúci komunikačný systém požadujeme navrhnúť v zmysle STN 73 6102 a STN 73 6110 tak, aby bol umožnený bezpečný a

plynulý vjazd a výjazd vozidiel a zabezpečený dostatočný rozhľad a polomery napojenia a VETVU 1 napojiť formou dlhého priečného prahu (zvýšený chodníkový prejazd) v zmysle STN 73 6110 a označiť ho DZ Z 6b.

5. Projekt trvalého dopravného značenia požadujeme spracovať v zmysle vyššie uvedených pripomienok a následne predložiť spolu s kópiou tohto stanoviska na určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení príslušnému cestnému správnomu orgánu, resp. obci v zmysle zákona SNR č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách a to v dostatočnom predstihu pred samotným osadením dopravných značiek a dopravných zariadení.

6. V prípade obmedzenia cestnej premávky alebo rozkopávky požadujeme spracovať projekt organizácie dopravy počas výstavby a ten následne predložiť v dostatočnom časovom predstihu pred začatím prác na určenie použitia dočasných dopravných značiek a dopravných zariadení príslušnému cestnému správnomu orgánu, resp. obci v zmysle zákona SNR č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách s uvedením presného termínu realizácie prác - dopravného obmedzenia, zodpovednou osobou za dočasné dopravné značenie a dopravné zariadenia a telefonickým kontaktom na zodpovednú osobu.

KDI KR PZ BA v súlade so zákonom NR SR č.171/1993 Z.z. o PZ v znení neskorších predpisov, si vyhradzuje záväzné právo na zmeny svojho stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade verejného záujmu.

**Okresný úrad Bratislava, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP
vyjadrenie č. OU-BA-OSZP32016/049472/GIB/IV zo dňa 09.05.2016**

- Z hľadiska odpadového hospodárstva tunajší úrad nemá námietky k predmetnej stavbe za dodržania nasledovných podmienok:

1. Držiteľ odpadov je povinný:

- zhromažďovať vytriedené odpady podľa druhov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
- zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho o prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
- o recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
- o zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
- o zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
- odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
- viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi,
- uchovávať a ohlasovať ustanovené údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve (§ 2 vyhláška MŽP SR č. 366/2015 Z.z.) ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka.

2. Držiteľ odpadov pred začatím stavebných prác predloží tunajšiemu úradu spôsob nakladania s odpadom 17 05 06 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05.

3. Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemného kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi.

4. Ku kolaudačnému konaniu je potrebné doložiť záväzné stanovisko tunajšieho úradu podľa § 99 ods. 1 písm. b bodu č. 5 zákona o odpadoch. K žiadosti o vydanie stanoviska je potrebné doložiť doklad, preukazujúci spôsob nakladania s odpadmi zo stavby (t.j., faktúry a vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov a podľa vyjadrenia tunajšieho úradu v

stavebnom povolení). V dokladoch musí byť taxatívne označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný.

Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadov, ak ide o odpady vznikajúce pri servisných, čistiacich alebo udržiavacích prácach, stavebných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú.

Za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií je zodpovedná osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie na výstavbu, údržbu, rekonštrukciu alebo demoláciu komunikácií a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch. Táto osoba je povinná stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti a odpady z demolácií, materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.

vyjadrenie č. OÚ-BA-OSZP3-2016/098094/STK zo dňa 23.11. 2016

1. Činnosť sa navrhuje realizovať mimo zastavané územie obce, v území, pre ktoré platí 1. stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona a nie je činnosťou -; území zakázanou.

2. Lokalita Boháčky je v kontakte s chránenými územiami (CHKP Vápenický potok, CHKO Malé Karpaty) a nachádzajú sa v nej i viaceré prvky Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislavy (RÚSES). Územie navrhovanej stavby nie je priamo v kontakte so žiadnym chráneným územiami prvkom RÚSES.

3. Povolenie stavby nevyžaduje vydanie predchádzajúceho súhlasu ani výnimky orgánu ochrany prírody a krajiny.

SPP - distribúcia, a.s. vyjadrenie dňa 24.11.2016 č. TDBa/3603/2016/An

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,
- stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvodenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správnym orgánom.,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
- stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytyčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialeností 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 1775, STN EN 12327, STN 73 6005, TPP 605 02, TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 702 12,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D (p. Marián Heršel, tel.č, +421 02 2040 2149) vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem,

- stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k Žiadosti o vydanie technických podmienok pre rozšírenie distribučnej siete číslo 1000150416,
- stavebník je povinný minimálne 14 kalendárnych dní pred začatím stavby písomne oznámiť SPP-D na adresu : SPP - distribúcia, a.s., Ing. Radovan Illith, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava kontaktné údaje, údaje o začatí a ukončení prác a pod.,
- stavebník je povinný odovzdať písomné Osvedčenie z výkonu kontroly, vyhotovené subjektom povereným SPP-D na výkon kontroly, bez uvedeného dokladu nebude možnú ukončiť preberacie konanie a majetkovo - právne vysporiadanie stavby,

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepój) medzi existujúcom distribučným plynovodom a budovaným distribučným plynovodom vykonala iba oprávnená osoba - zhotoviteľ, na základe technologického postupu, vypracovaného zhotoviteľom stavby v zmysle projektovej dokumentácie a schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepój) boli vykonané v čase mimo vykurovacieho obdobia na základe predchádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-D,
- stavebník je povinný po vykonaní prepojovacích prác a napustení plynu vykonať skúšku tesnosti všetkých spojov premydlením, ktoré neboli obsiahnuté v tlakovej skúške a o výsledku skúšky tesnosti vyhotoviť a odovzdať Zápis,
- stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Bratislava, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia a všetky doklady potrebné k uzavretiu zmluvného vzťahu podľa príloh,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- V bode pripojenia navrhovaného STL plynovodu D 63 na existujúci plynovod D110 (pred p.č. 3282/244) osadiť trasový uzáver a navrhovaný STL plynovod D 63 sa pripojí priamo na STL D 110.
- Vyústenie signalizačného vodiča umiestniť od prepoja na existujúci distribučný plynovod D 110 až ku koncovému bodu budovaného STL plynovodu D 63 a po GK (HUP) na každej prípojke plynu D 32 pre budúce odberné plynové zariadenie.
- STL plynovod D 63 ukončiť odzdušením.
- Konštrukčná dokumentácia navrhovaného STL plynovodu s 24ks PP musí byť v zmysle vyhlášky 508/2009 posúdená oprávnenou právnickou osobou (OPO) a na zariadení vykonaná úradná skúška.
- Každý PP D 32 - ukončiť na hranici súkromného pozemku tak, aby následné osadená plynomerná skrinka bola voľne prístupná pracovníkom SPP- distribúcia a.s. z verejného priestranstva.

Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska stanovisko dňa 4.11.2016 č. 143/SK/2016/Ko

pokiaľ v mieste križovania pešej trasy s komunikačnou vetvou] bude realizovaný priechod pre chodcov (značka V 6a) je potrebné zrealizovať priechod v zmysle vyhlášok č. 532/2002 Z.z. a č. 912009 7,z, z hľadiska osôb so zrakovým postihnutím. V prípade ak priechod pre chodcov nebude realizovaný je postačujúce osadenie varovných pásov šírky 400 mm v mieste vstupu do vozovky (vetva 1").

Západoslovenská distribučná a.s. stanovisko dňa 22.11.2016

Požadovaný odber elektrickej energie s celkovým inštalovaným el. výkonom 150,0 kW (čo predstavuje maximálny súčasný el. príkon 65,0 kW) pre 24 radových rodinných domov bude možné zabezpečiť z existujúcej distribučnej siete za predpokladu vybudovania nových káblových prípojok z (SR 72-0353, 72-0350). Merania odberov el. energie musia byť umiestnené v elektromerových rozvádzačoch na hranici pozemku na mieste verejne prístupnom. Priezorníky RE skrine budú osadené vo výške od 1000 do 1700 mm. Pred elektromerom v el. rozvádzači musí byť osadený

hlavný istič s max. hodnotou 3x25A char.. K vnútornej elektroinštalácii sa Západoslovenská distribučná a.s. nevyjadruje.

Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z. z. o energetike a jeho noviel. Zakresľovanie sietí je možné vykonať pre zariadenia VN a NN na tíme správy energetických zariadení VN a NIM Bratislava - mesto, Hraničná č.14, pre zariadenia VVN a zariadenia oznamovacie na tíme správy sietí VVN Čulenova č. 3.

Odôvodnenie

Dňa 4.11.2016 podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na uvedenú stavbu; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané dňa 28.9.2016 pod č.sp. 2016/1052/U/35/Ro, právoplatné dňa 2. 11. 2016.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 7 dní odo dňa doručenia oznámenia, v ktorej môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány svoje stanoviská.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie (podľa § 54 správneho poriadku) do 15 dní odo dňa oznámenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal - Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

OKÁ *

MSKÁ BY

Ing. Jozef Krúpa
starosta

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa: 30. 11. 2016

Zvesené dňa:

MESTSKÁ ČASŤ

843 57 BRATISLAVA

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 60 písm. a ods. 1 vo výške 15 x 50.00 €, celkom 1200.00 € bol zaplatený dňa 9.11.2016.

Príloha:

- overená projektová dokumentácia

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. IC.SK s.r.o., Žilinská 16, 817 78 Bratislava
2. MOROCZ TACOVSKY s.r.o., Ing. arch. Michal Tačovský, Balkánska 179A, 851 10 Bratislava
3. Organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom môžu byť konaním priamo dotknuté - doručované verejnou vyhláškou v zmysle § 26 správneho poriadku

dotknuté orgány

4. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
5. Hl. mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
6. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
7. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Lešková 17, 811 04 Bratislava
8. Okresný úrad Bratislava, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
9. Okresný úrad Bratislava, Pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
10. RÚVZ Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
11. Siemens s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
12. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
13. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 19 Bratislava
14. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
15. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

