

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-ZÁHORSKÁ BYSTRICA

Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava

č. 2018/363/Ry

v Bratislave dňa 13.03.2018

## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“), na podklade vykonaného konania rozhodol takto:

podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona

### **predlžuje platnosť rozhodnutia o umiestnení stavby**

*číslo:* č. 2012-11/2332/U/4/Ry zo dňa 01.03.2012, právoplatné dňa 10.04.2012,  
*do:* 10.04.2020,  
*na stavbu:* „AutoCity“ – Hodonínska ul., Záhorská Bystrica, Bratislava,  
*pre navrhovateľa:* Property Investment a.s., Kopčianska 65, 851 01 Bratislava,  
*zast.:* ARTPLAN spol. s.r.o. – Ing. Oľga Szabóová, Karadžičova 27, 811 04 Bratislava,  
*miesto stavby:* na pozemkoch parc. č. 3882/6, 3881/15, 3881/12, 3881/10, 3881/24, 3881/9, 3881/8 k. ú. Záhorská Bystrica, Bratislava,

Všetky ostatné ustanovenia a podmienky uvedené v územnom rozhodnutí č. 2012-11/2332/U/4/Ry zo dňa 01.03.2012, právoplatné dňa 10.04.2012 zostávajú v platnosti.

## ODÔVODNENIE

Žiadateľ Property Investment a.s., Kopčianska 65, 851 01 Bratislava, ktorého v konaní zastupuje ARTPLAN spol. s.r.o. – Ing. Oľga Szabóová, Karadžičova 27, 811 04 Bratislava podala dňa 7.3.2018 na stavebný úrad žiadosť o predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby „AutoCity“ – Hodonínska ul., Záhorská Bystrica, Bratislava, parc. č. 3882/6, 3881/15, 3881/12, 3881/10, 3881/24, 3881/9, 3881/8, v k.ú. Záhorská Bystrica.

Žiadateľ v zmysle zákona č. 145/1995 o správnych poplatkoch podľa položky č. 59 písm. b) v znení neskorších predpisov zaplatil správny poplatok do pokladne dňa 7.3.2018 vo výške 20.- € (slovom: dvadsať eur).

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava – Záhorská Bystrica, na Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava. 15 deň vyvesenia je dňom doručenia tohto rozhodnutia. MČ vyznačí deň vyvesenia a zvesenia rozhodnutia, opatrí svojou pečiatkou a po uplynutí lehoty predloží do spisu na stavebný úrad. Stavebný úrad po preskúmaní žiadosti dospel k záveru, že žiadosti je možné vyhovieť, preto rozhodol tak, ako znie výrok tohto rozhodnutia.

### POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie (podľa § 54 správneho poriadku) do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal – Mestská časť Bratislava Záhorská Bystrica, Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



**Ing. Jozef Krúpa**  
starosta

Vyvesené dňa:

22-03-2019

MESTSKÁ ČASŤ  
Bystrica  
č. 1  
Nám. Rodiny 1, Bratislava 48

Zvesené dňa:

MESTSKÁ ČASŤ  
Bystrica  
č. 1  
Nám. Rodiny 1, Bratislava 48

Doručuje sa:

1. Property Investment a.s., Kopčianska 65, 851 01 Bratislava
2. ARTPLAN spol. s.r.o. – Ing. Oľga Szabóová, Karadžičova 27, 811 04 Bratislava
3. František Sucha, Budovateľská 37, 821 08 Bratislava
4. Ing. Ján Požgay, Bratislavská 30, 841 06 Bratislava
5. Darina Lukáčová, Bratislavská 28, 841 06 Bratislava
6. Ing. Michal Krajčovič st., Matičná 23, 831 03 Bratislava
7. Michal Krajčovič ml., Matičná 23, 831 03 Bratislava
8. Ing. Natália Krajčovičová, Matičná 23, 831 03 Bratislava
9. Mária Mlčochová, Strmý vršok 129, 841 06 Bratislava
10. COLORSTAV – TEAM, s.r.o., Gazdovský rad 18/12, 930 40 Štvrtok na Ostrove
11. ASSYX, spol. s.r.o., Karadžičova 27, 811 09 Bratislava
12. M.F.TEAM, spol. s.r.o., Galvaniho 12, 821 04 Bratislava
13. ATELIER 3M, s.r.o., Zadunajská cesta 8, 851 01 Bratislava
14. Národná diaľničná spoločnosť a.s., Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava
15. Vlastníkom pozemkov na parc. č. 3882/1 k. ú. Záhorská Bystrica, Bratislava – doručované verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona a § 26 ods. 2 správneho poriadku
16. Organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť konaním priamo dotknuté – doručované verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona a § 26 správneho poriadku
17. MsČ Bratislava Záhorská Bystrica, Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava - so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia