

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - ZÁHORSKÁ BYSTRICA

Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava

č. 2018/652/Ro

V Bratislave dňa 26.6.2018

ROZHODNUTIE

PREDĹŽENIE PLATNOSTI ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA

Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), na podklade žiadosti o predĺžení platnosti územného rozhodnutia, ktorú dňa 7.5.2018 podal

FINIMO a.s., Mlynské Nivy 54, 821 05 Bratislava

(ďalej len "navrhovateľ"), podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona

p r e d l Ź u j e

do **2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia** platnosť územného rozhodnutia, ktoré vydal Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica dňa 28.6.2016 pod č.sp. 2016-15/1320/U/10/Ro, právoplatné dňa 05. 08. 2018 na stavbu

WEST PARK II, Záhorská Bystrica, Bratislavská ul, BA, SR - bytový dom

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 2678/1, 2678/27, 2678/28, 2678/29, 2678/31 v katastrálnom území Záhorská Bystrica

Odôvodnenie:

Podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona územné rozhodnutie platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Pred uplynutím tejto lehoty požiadal navrhovateľ o predĺženie jeho platnosti.

Pretože žiadosť nebola úplná a neboli doložené všetky podklady a stanoviská potrebné pre jeho riadne a spoľahlivé posúdenie, bol navrhovateľ dňa 10.5.2018 vyzvaný na doplnenie žiadosti a konanie bolo prerušené. Žiadosť bola doplnená dňa 11.6.2018.

Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie (podľa § 54 správneho poriadku) do 15 dní odo dňa oznámenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal - Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

BRATISLAVA MESTSKÁ

ZÁHORSKÁ BYSTRICA

Ing. Jozef Krúpa
starosta

Toto rozhodnutie/ musí byť vyvesené na úradnej tabuli na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa: **04-07-2018**

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

BI
ica
8 ... BRATISLAVA 48

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 59 písm. b vo výške 20.00 € bol zaplatený dňa 11.6. 2018.

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. FINIMO a.s., Mlynské Nivy 54, 821 05 Bratislava
2. INFORAMA a.s., Mlynské Nivy 54, 821 05 Bratislava
3. TMBH, s.r.o., Laskomerská 2, 974 01 Banská Bystrica
4. Vlastníkom pozemkov parc. č. 6115, 6126 reg. "E", ktorých vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté, doručované verejnou vyhláškou podľa § 26 správneho poriadku
5. West park – Záhorská Bystrica, s.r.o., Starorímska 2, 851 10 Bratislava
6. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava