

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-ZÁHORSKÁ BYSTRICA

Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava

č. 2017-18/1805/Ro

V Bratislave dňa 19. januára 2018

## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“), na podklade vykonaného konania rozhodol takto:  
podľa § 69 ods. 1 stavebného zákona

### **predlžuje platnosť stavebného povolenia**

*číslo:* 2015-13/764/G/16/Ro zo dňa 07. 12. 2015, právoplatné dňa 12. 01. 2016,  
*do:* **12. 01. 2020,**  
*na stavbu:* „Obchodné centrum Záhorská Bystrica“  
SO 15 Prípojka VN 22 kV  
SO 17 Trafostanica  
*na pozemkoch:* parc. č. 3889/4, 3872/3 v kat. úz. Záhorská Bystrica, Bratislava,  
*stavebníkovi:* KVK Reality Group s.r.o., Záhradnícka 72, Bratislava.

Všetky ostatné ustanovenia a podmienky uvedené v stavebnom povolení č.2015-13/764/G/16/Ro zo dňa 07. 12. 2015, právoplatné dňa 16. 01. 2016, zostávajú v platnosti.

## ODÔVODNENIE

Dňa 12. 12. 2017 obdržalo oddelenie územného konania a stavebného poriadku MČ Bratislava-Záhorská Bystrica žiadosť KVK Reality Group s.r.o., Záhradnícka 72, Bratislava o predĺženie platnosti stavebného povolenia č. 2015-13/764/G/16/Ro zo dňa 07. 12. 2015, právoplatné dňa 16. 01. 2016 na stavbu na pozemkoch parc. č. 3889/4, 3872/3 katastrálne územie Záhorská Bystrica, Bratislava.

Žiadateľovi v zmysle zákona č. 145/1995 o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol vyrúbený správny poplatok vo výške 100.-€ (slovom tridsať euro), ktorý zaplatil dňa 19. 01. 2018 do pokladne Miestneho úradu Bratislava-Záhorská Bystrica.

Toto rozhodnutie sa doručuje vlastníkom dotknutých pozemkov v k.ú. Záhorská Bystrica, formou verejnej vyhlášky a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava-Záhorská Bystrica, na Nám. Rodiny 1, Bratislava. 15 deň vyvesenia je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad po preskúmaní žiadosti dospel k záveru, že žiadosti je možné vyhovieť, preto rozhodol tak, ako znie výrok tohto rozhodnutia.

## POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie (podľa § 54 správneho poriadku) do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal – Mestská časť Bratislava Záhorská Bystrica, Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



7  
1.  
U /  
**Ing. Jozef Krúpa**  
starosta

Vyvesené dňa: **25-01-2018**

Zvesené dňa:

MESTSKÁ ČASŤ

a

843 57 BRATISLAVA 48

**Doručí sa :**

**Účastníci konania:**

1. KVK Reality Group, s.r.o., Záhradnícka 72, 821 08 Bratislava
2. OPTIMA bytové domy a.s., Nám. SNP, 960 01 Zvolen
3. M-transfer, s.r.o., Hlavná 29, 917 01 Trnava
4. DISAM SLOVAKIA s.r.o., Ing. Ladislav Lehocký, Bajkalská 31, Bratislava - projektant
5. **Ostatným účastníkom konania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – doručujeme verejnou vyhláškou**