

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA

Odbor starostlivosti o životné prostredie

Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3

Číslo: OU-BA-OSZP3-2016/024199/LET/IV - 5357
Bratislava 19.04.2016

MIESTNY ÚRAD Bratislava Záhorská Bystrica	
Došlo dňa 25-04-2016	
1799/2016	Pril.
Pril. 2	Ref. v

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy a špeciálny stavebný úrad podľa § 61 zákona NR SR č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v spojení s § 5 zákona NR SR č.525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade s ustanoveniami zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov stavebníkovi

Dobré Bývanie, s.r.o., Tomášikova 50/E, 831 03 Bratislava 3, IČO 35 872 357

predlžuje platnosť stavebného povolenia

verejnou vyhláškou podľa § 68 a § 69 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pre stavbu „Dobré Bývanie – vodné stavby“, parcelné čísla 55/7, 1029/1, 1240, 1306/2, 1307/2, 1308/7, v katastrálnom území Záhorská Bystrica. Stavba bola povolená rozhodnutím č. OU-BA-OSZP3-2014/00119/LET/IV - 4452 zo dňa 11.02.2014, právoplatným dňa 25.03.2014

do 31.05.2018.

Zároveň sa týmto rozhodnutím mení podmienka č. 7 rozhodnutia a pre ukončenie stavby sa stanovuje termín 24 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti predĺženia vodoprávneho povolenia. Ostatné podmienky a ustanovenia uvedené v stavebnom povolení ostávajú naďalej v platnosti.

Odôvodnenie

Stavebník Dobré Bývanie, s.r.o., Tomášikova 50/E, 831 03 Bratislava 3, zastúpený Doc. Ing. Petrom Černíkom, PhD., J. Raka 7871/A, 841 06 Bratislava, podal na tunajšom úrade dňa 12.02.2016 žiadosť o predĺženie platnosti vodoprávneho povolenia č. OU-BA-OSZP3-2014/00119/LET/IV - 4452 zo dňa 11.02.2014, právoplatné dňa 25.03.2014 pre obytný súbor „Dobré Bývanie – vodné stavby“, parcelné čísla 55/7, 1029/1, 1240, 1306/2, 1307/2, 1308/7, v katastrálnom území Záhorská Bystrica.

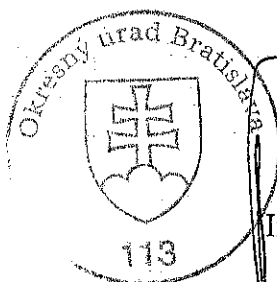
Okresný úrad Bratislava oznámil začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia verejnou vyhláškou listom č. OU-BA-OSZP3-2016/024199/LET/IV-ozn. zo dňa 18.02.2016 dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a upustil od ústneho pojednávania. V stanovenej lehote neboli doručené žiadne námietky ani pripomienky.



Orgán štátnej vodnej správy posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá a nakoľko podmienky, za ktorých bola stavba povolená zostávajú nezmenené s výnimkou lehoty dokončenia stavby, ktorá bola predĺžená týmto rozhodnutím, špeciálny stavebný úrad žiadosti stavebníka vyhovel a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa §§ 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, pracovisko Odborárske nám. 3, P.O.BOX 19, 810 05 Bratislava 15. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Filip Macháček
vedúci odboru

Schválil: Ing. Patrick Lutter
vedúci oddelenia

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 stavebného zákona a **musí byť vyvesené 15 dní** na úradnej tabuli obce, mesta, stavebného úradu alebo spôsobom v mieste obvyklom, podľa ustanovenia § 26 ods. 2 správneho poriadku. Posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia. (po zvesení zaslať potvrdenú verejnú vyhlášku na Obvodný úrad životného prostredia v Bratislave)

Vyvesené dňa : 27-04-2016

Zvesené dňa :

Pečiatka, podpis :

MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA Záh. Bystrica
Námestie Rodiny č. 1
843 57 BRATISLAVA 48

Pečiatka, podpis :

Rozhodnutie č. OU-BA-OSZP3-2016/024199/LET/IV – 5357 zo dňa 19.04.2016 sa doručuje verejnou vyhláškou:

Doručuje sa organizáciám na vyvesenie:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
2. MČ Bratislava- Záhorská Bystrica, Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava 4
3. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3

Rozdeľovník:

1. Dobré Bývanie, s.r.o., Tomášikova 50/E, 831 03 Bratislava 3
2. Ing. Miroslav Adamovič, Trnavská 59, 821 04 Bratislava 2
3. Doc. Ing. Peter Černík, PhD., J. Raka 7871/A, 841 06 Bratislava
4. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
5. SVP, š.p. OZ Bratislava, správa povodia Moravy, Pri Maline 1, 901 01 Malacky
6. SVP, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
7. MČ Bratislava-Záhorská Bystrica, Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava 4
8. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
9. STRABAG Development, s.r.o., Mlynské nivy 61/A, 820 15 Bratislava 2
- 10. Organizácie a občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám na nich môžu byť stavbou dotknuté**
11. OÚ Bratislava, Tu