

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre vodné stavby podľa § 61 písm. c) zákona NR SR č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v spojení s § 5 zákona NR SR č.525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa § 67 a § 69 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, stavebníkovi: WEST PARK – Záhorská Bystrica, s.r.o., Starorímska 2, 851 10 Bratislava

predlžuje lehotu výstavby

č. OU-BA-OSZP3-2015/2547/LETIV-4984 zo dňa 12.05.2017, ktorým bola povolená vodná stavba „SO 101 Vodovod, SO 102 Splašková kanalizácia“ v rámci hlavnej stavby *Polyfunkčný súbor – WEST PARK I*, na parc. č. 894/1, 2680/7, 2679/1, 2677, 2678/8, 2692/1 kat. úz. Záhorská Bystrica. Stavba bude ukončená **do dvoch rokov** odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Ostatné podmienky stavebného povolenia č. OU-BA-OSZP3-2015/2547/LET/IV-4984 zo dňa 12.05.2015 zostávajú nezmenené.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: námietky účastníkov konania neboli podané.

Odôvodnenie

Stavebník WEST PARK – Záhorská Bystrica, s.r.o., Starorímska 2, 851 10 Bratislava, listom doručeným na tunajší úrad dňa 24.04.2017 požiadal o predĺženie lehoty výstavby v stavebnom povolení č. OU-BA-OSZP3-2015/2547/LET/IV-4984 zo dňa 12.05.2015 právoplatným dňa 25.06.2017, ktorým bola povolená vodná stavba „SO 101 Vodovod, SO 102 Splašková kanalizácia“ v rámci hlavnej stavby *Polyfunkčný súbor – WEST PARK I*, na parc. č. 894/1, 2680/7, 2679/1, 2677, 2678/8, 2692/1 kat. úz. Záhorská Bystrica., ktorému končí lehota výstavby dňom 25.06.2017.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný špeciálny stavebný úrad listom č. OU-BA-OSZP3-2017/050279/BRM/IV-o., zo dňa 10.08.2017 oznámil začatie konania o predĺžení lehoty výstavby účastníkom konania a dotknutým orgánom s upustením od miestneho zisťovania verejnou vyhláškou.

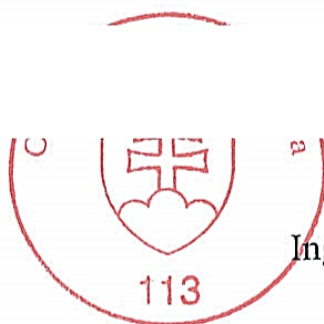
...vny poplatok vo výške 10 EUR, podľa položky 60a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych
...atkoch v znení neskorších predpisov bol zaplatený v kiosku tunajšieho úradu.

Orgán štátnej vodnej správy žiadosť preskúmal a zistil, že predĺžením lehoty výstavby, nie
ohrozené verejné záujmy ani neprímerane obmedzené či ohrozené vodohospodárske
eobecné záujmy, preto rozhodol tak, ako znie výrok tohto rozhodnutia. V prípade, že nový
ín ukončenia nebude môcť byť dokončený, stavebník je povinný požiadať o jeho predĺženie.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa §§ 53 a 54 zákona č. 71/1967
o správnom konaní v znení neskorších predpisov do 15 dní odo dňa jeho doručenia na
esný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody
braných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3. Toto rozhodnutie
reskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

povedná: JUDr. Elena Jaďuďová
vedúca oddelenia



Ing. Miroslava Gregorová
vedúca odboru

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 stavebného
ona. Oznámenie musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli obce, mesta, stavebného
du alebo spôsobom v mieste obvyklom, podľa ustanovenia § 26 ods. 2 správneho
iadku. Posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia (po zvesení zaslať potvrdenú
ejnú vyhlášku na Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie,
delenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia).

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

16. 11. 2014

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis :

Rozhodnutie č. OU-BA-OSZP3-2015/050279/BRM/IV – 5940 zo dňa 25.10.2017 sa doručuje verejnou vyhláškou:

Doručuje sa organizáciám na vyvesenie:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
2. MČ Bratislava- Záhorská Bystrica, Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava 4
3. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Doručuje sa účastníkom konania:

1. WEST PARK – Záhorská Bystrica, s.r.o., Starorímska 2, 811 03 Bratislava
2. K.T.Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava
3. ZATIS projekt, s.r.o., Ing. Juraj Karen, Trnavská 59, 821 01 Bratislava
4. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
5. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
6. Poľovnícka spoločnosť Záhorská Bystrica, Čsl. tankistov 9, 841 06 Bratislava
7. MČ Bratislava-Záhorská Bystrica, Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava
8. Organizácie a občania, ktorých vlastnícke vzťahy môžu byť stavbou dotknuté

Na vedomie:

9. HaZÚ Bratislava, Staromestská 6, 811 03 Bratislava 1
10. RÚVZ BA, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29
11. SVP, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
12. SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava 4
13. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia cest. dopravy, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX č. 100, 810 05 Bratislava 15
14. KR PZ-KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava 1
15. MV SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpeč., Pribinova 2, 812 72 Bratislava 1
16. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
17. ZSE, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
18. Orange Slovensko, Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava 2
19. UPC s.r.o., Ševčenkova 36, P.O.Box 216, 850 00 Bratislava 5
20. Siemens, Stromová 9, 837 96 Bratislava 3
21. Dopravný podnik Bratislava, Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1
22. OÚ Bratislava, Tu