

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - ZÁHORSKÁ BYSTRICA

Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa

Naše číslo

2018-17/1773/Ry

Vybavuje / linka

Ing. Margaréta Rychtáriková/65956250
stavebnyurad@zahorskabystrica.sk

V Bratislave

5.3.2018

OZNÁMENIE

ZAČATIE ÚZEMNÉHO KONANIA

Americana s.r.o., Strmý vršok 121, 841 06 Bratislava,
ktorého zastupuje IC.SK, s.r.o., Žilinská 16, 817 78 Bratislava

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 24.11.2017 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

"CAR WASH"

Bratislava - Záhorská Bystrica, Pri Vápenickom potoku

na pozemku register "C" parc. č. 2659/89, 2659/118, 2659/119, 2659/120, 2659/121, 2659/608, 2659/695, 2659/731, 2659/795, 2660/110, 2669/85, 2669/162 v katastrálnom území Záhorská Bystrica. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Objektová skladba:

- SO1 Stavebné objekty
- SO101 Car Wash
- SO102 Security
- SO 103 Oplotenie
- SO 104 Drobná architektúra a sadové úpravy
- SO2 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 201 Areálové komunikácie
- SO 202 Areálové spevnené plochy a chodníky
- SO3 Vodné hospodárstvo
- SO 301 Vodovodná prípojka a areálový rozvod
- SO 302 Prípojka splaškovej kanalizácie a areálový rozvod
- SO 303 Dažďová kanalizácia a areálový rozvod
- SO 304 Zaolejovaná kanalizácia a OR
- SO4 Elektrorozvody
- SO 401 Prípojka NN
- SO 402 Areálový rozvod NN
- SO 403 Areálové osvetlenie a rozvod
- SO5 Zásobovanie plynom
- SO 501 Pripojovací a areálový plynovod

Prevádzkové súbory (PS)

- PS 01 Kotolňa
- PS 03 Car Wash Technológia

Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Keďže pre dané územie je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia, upúšťa stavebný úrad podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v predmetnej veci.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť na príslušnom správnom orgáne do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia;

na neskôr podané námietky sa nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. V uvedenej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, úradné dni Po a St: 8.00-12.00 a 13.00-17.00 hod, Pi: 8.00-13.00 hod).

Poučenie:

Účastníci územného konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Margaréta Rychtáriková

Toto oznámenie /rozhodnutie/ musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

06-03-2018


Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

B
trica
námestie Kooliny č. 1
843 57 BRATISLAVA 48



Okresný úrad Bratislava katastrálny odbor	Okres Bratislava IV	Obec BA-m.Š. ZÁHORSKÁ BYSTRICA	Kat. územie Záhorská Bystrica
	Číslo zádkazky KI- 18101	Vektorová mapa /2017	Mierka 1 : 1000
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu: --			
Vyhotožil			Spoplatnené v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z.
Dňa 13.09.2017	Meno Mgr. Marianna Kantilová <i>Mn</i>		