

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - ZÁHORSKÁ BYSTRICA

Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa

Naše číslo

2017-16/1897- 1/Ry

Vybavuje / linka

Ing. Margaréta Rychtáriková/65956250
stavebnyurad@zahorskabystrica.sk

V Bratislave

27.1.2017

DOPLNENIE - OZNÁMENIE O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

**Pod vrškami, a.s., Pri Vápenickom potoku 100, 841 06 Bratislava,
ktorého zastupuje Ing. Tatiana Linkayová, Stanekova 17, 841 03 Bratislava**

(ďalej len "stavebník") dňa 19.12.2016 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

**"Obytná zóna Záhorská Bystrica - Krče, Sektor A - SO A-01 Komunikácie a spevnené plochy
a SO A-15 Protihluková stena"
Bratislava - Záhorská Bystrica, Krče**

na pozemku register "C" parc. č. 2669/83, 2669/85, 2669/167, 2671/10, 2669/185 v katastrálnom území Záhorská Bystrica. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad oznámil začatie konania dňa 12.1.2017. Dňa 27.1.2017 bola žiadosť doplnená a rozšírená o dočasné zariadenie staveniska na pozemku parc. č. 2659/93 k. ú. Záhorská Bystrica.

Popis stavby:

Dočasné zariadenie staveniska pozostáva z plochy pre bunky, parkoviska, spevnenej pojazdnej plochy, prípojky NN, kanalizačnej prípojky a vodovodnej prípojky.

Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

* Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,


inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, úradné dni Po a St: 8.00-12.00 a 13.00-17.00 hod, Pi: 8.00-12.00 hod).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.



Ing. Margareta Rychtariková

Toto oznámenie /rozhodnutie/ musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

30 -01- 2017

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

~~MESTSKÁ ČASŤ~~
~~BRATISLAVA Záh. Bystrica~~
Námestie Rodiny č. 1
843 57 BRATISLAVA 48

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. Pod vrškami, a.s., Pri Vápenickom potoku 100, 841 06 Bratislava – doručované na základe splnomocnenia Ing. Tatiane Linkayovej, Stanekova 17, 841 03 Bratislava
2. Ing. Tatiana Linkayová, Stanekova 17, 841 03 Bratislava
3. Katarína Turanská, Za hradbami 20, 902 01 Pezinok
4. BILLA REALITY SLOVENSKO, spol.s.r.o, Bajkalská 19A, 821 02 Bratislava
5. Hl. mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
6. SB PARTNERS, s.r.o., Ing. arch. Karol Balaš, Gogoľova 18, 851 01 Bratislava – projektant
7. Vlastníkom pozemku parc. č. 2671/4 k. ú. Záhorská Bystrica, Bratislava doručované verejnou vyhláškou podľa § 26 správneho poriadku

dotknuté orgány

8. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
9. HaZÚ Hl. mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 01 Bratislava
10. Hl. mesto SR Bratislava, OCH, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava
11. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
12. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

13. Okresný úrad Bratislava, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
14. Okresný úrad Bratislava, OOPaVZŽP, EIA,SEA, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
15. Okresný úrad Bratislava, Pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
16. RÚVZ Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
17. Siemens s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
18. Slovak telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
19. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
20. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Správa povodia Moravy, Pri Maline 1, 901 01 Malacky
21. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 19 Bratislava
22. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
23. ZSE, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Legenda



-Plocha pre zriadenie bunkoviska
pre vedenie stavby Záhorská
Bystrica Krčé- kancelárske priestory



-Bunkovisko- Kancelárske priestory
Lodný kontajner 5 KS- 2,5 x12 m



-Parkovanie pre vedenie stavby
(bunkovisko)
-Makadamový povrch



-Spevnené komunikácie bunkoviska
-Betónová Dlažba



RE Elektromer



KP Kanalizačná prípojka splaš



VP Vodovodná prípojka



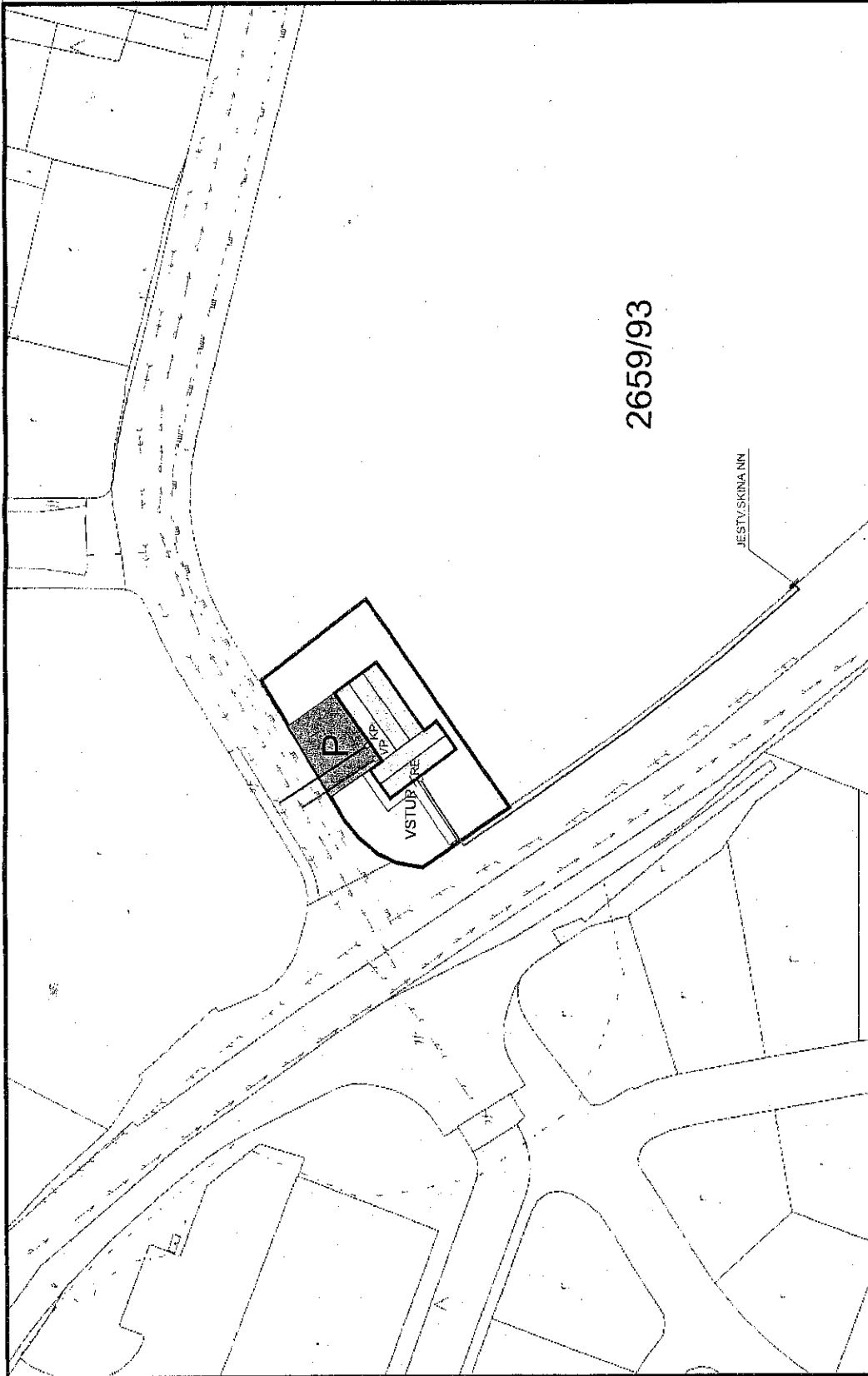
Vodovod



Plyn



Kanalizácia splašková



ZRIADENIE STAVENISKA PRE STAVBU- ZÁHORSKÁ BYSTRICA KRČÉ