

**MIESTNY ÚRAD MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA – ZÁHORSKÁ BYSTRICA**

Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva  
MČ Bratislava – Záhorská Bystrica  
dňa 25. 10. 2011

K bodu č.

**Návrh  
na úpravu zmluvných podmienok na prenájom nebytových priestorov  
pre nájomcu, spoločnosť Anis s.r.o.**

**Predkladateľ:**

Ing. Jozef Krúpa  
starosta MČ

**Materiál obsahuje:**

1. Dôvodovú správu
2. Návrh na uznesenie

**Zodpovedný:**

Ing. Peter Vojtaššák  
prednosta MÚ

**Spracovateľ:**

Ing. Peter Vojtaššák  
prednosta MÚ

**Október 2011**

**Dôvodová správa :**

Spoločnosť Anis s.r.o. má v nájme nebytové priestory zdravotného strediska na Gbelskej ulici, kde prevádzkuje lekáreň. Na základe analýzy zmluvných podmienok a ich efektívnosti pre Mestskú časť Bratislava – Záhorská Bystrica ,obe strany na základe vzájomnej dohody, súhlasia s úpravou ceny nájmu. Po vzájomnej dohode je navrhnuté zvýšiť cenu z 16,60- EUR na 35,-EUR/m2/rok.

Predmetný návrh dohody prerokovala Komisia finančná, pre podporu investícií a rozvoj podnikania dňa 12.10.2011. Komisia vyjadrila súhlas so zvýšením ceny nájmu na 35,- EUR /m2/rok a odporúča miestnemu zastupiteľstvu Návrh na úpravu zmluvných podmienok na prenájom nebytových priestorov schváliť s účinnosťou od 1.1.2012.

**Návrh na uznesenie :**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

**s c h v a ľ u j e**

úpravu zmluvných podmienok na prenájom nebytových priestorov s nájomcom Anis s.r.o., zvýšenie ceny nájmu na 35,- EUR /m2/rok s účinnosťou od 1.1.2012.