



# Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica

---

Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva  
MČ Bratislava – Záhorská Bystrica  
dňa 31. 3. 2016

K bodu č.: 9

---

**Návrh  
na zmenu uznesenia č. 131/2016 zo dňa 31. 3. 2016 o prenájme pozemku pod svetelnú  
krožovátku**

---

**Predkladateľ:**  
Ing. Jozef Krúpa  
starosta

**Materiál obsahuje:**  
- Návrh uznesenia  
- Dôvodová správa  
- Žiadosť

✓

**Spracovateľ:**  
Ing. Jaroslava Lidáková  
referát ÚP, ŽP, dopravy, investícií,  
správy majetku

✓

Apríl 2016

**1.**

**Návrh na uznesenie miestneho zastupiteľstva č. .../2016  
mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica zo dňa 26. 4. 2016**

**Názov bodu programu:** Návrh na zmenu uznesenia č. 131/2016 zo dňa 31. 3. 2016  
o prenájme pozemku pod svetelnú križovatku.

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

**s c h v a ľ u j e**

zmenu uznesenia č. 131/2016 zo dňa 31. 3. 2016 v tomto znení

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 pís. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom pozemku reg. „E“ KN parc. č. 455, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 94 m<sup>2</sup>, k. ú. Záhorská Bystrica vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 4995 pre žiadateľa Generálny investor Bratislavy, Záporožská 5, 852 92 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa.. Cena za prenájom je 1,-€/rok, účel prenájmu realizácia a trvalé umiestnenie stavby „CSS Bratislavská, Čsl. tankistov“, na dobu neurčitú.

**s p o d m i e n k o u**

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 30. 6. 2016. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

## II. Dôvodová správa

**Predmet:** Pozemok vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica. Pozemok registra KN „E“ parc. č. 455, zastavané plochy a nádvoría o výmere 94 m<sup>2</sup>, k. ú. Záhorská Bystrica vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 4559.

**Žiadateľ :** Generálny investor Bratislavy  
sídlo: Záporožská 5, 852 92 Bratislava

### Špecifikácia pozemku:

K.ú.	Parc. č. Re. „E“ KN	druh	celková výmera	prenajímaná výmera	účel
Záhorská Bystrica	455	zastavané plochy a nádvoría	94 m <sup>2</sup>	61 m <sup>2</sup>	výstavba CSS

**Účel nájmu:** realizácia stavby „CSS v križovatke Čsl. tankistov – Bratislavská“

**Výška navrhovaného nájomného:** 1,-€/rok

**Ročné nájomné:** vo výške 1,- €.

**Doba nájmu:** neurčitá

E-mailom zo dňa 13. 4 2016 požiadal Generálny investor Bratislavy (mestská rozpočtová organizácia vykonávajúca investičnú a inžiniersku činnosť na území hlavného mesta) mestskú časť o zmenu uznesenia č. 113/2016 prijatého miestnym zastupiteľstvom dňa 31. 3. 2016 k žiadosti o prenájom pozemku za účelom realizácie stavby „CSS v križovatke Čsl. tankistov – Bratislavská“, kde požaduje zmenu v dĺžke trvania nájmu namiesto 1 rok na dobu neurčitú, pre potreby vydania nového stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu, ktorú investor plánuje realizovať v mesiacoch september – november tohto roku.

Vzhľadom na dôležitosť projektu odporúčame schválenie uvedenej zmeny.

## Jaroslava Lidáková

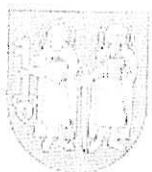
---

**Od:** Jozef Krupa <krupa@zahorskabystrica.sk>  
**Odoslané:** 13. apríla 2016 10:04  
**Komu:** Jarka Lidakova  
**Predmet:** Fwd: CSS Bratislavska

Jarka posielam ziadost z GIBu.

S pozdravom.

**Ing. Jozef Krúpa**  
starosta  
MČ Bratislava-Záhorská Bystrica  
Námestie Rodiny  
84106 Bratislava



tel./fax:00421 2 65956210  
[krupa@zahorskabystrica.sk](mailto:krupa@zahorskabystrica.sk)  
[www.zahorskabystrica.sk](http://www.zahorskabystrica.sk)

Začátek preposílané zprávy:

**Od:** "Gasperak Vladimír" <[vladimir.gasperak@gib.sk](mailto:vladimir.gasperak@gib.sk)>  
**Předmět:** CSS Bratislavska  
**Datum:** 13. dubna 2016 8:24:39 GMT+02:00  
**Komu:** [starosta@zahorskabystrica.sk](mailto:starosta@zahorskabystrica.sk)

Príjemný dobrý deň Vám želám pán starosta,

v súlade s našim včerajším telefonátom Vám posielam žiadosť o zmenu a úpravu v uznesení Miestneho zastupiteľstva Bratislava - Záhorská Bystrica č.131/2016 , zo dňa 31.03.2016.

- prenájom pozemku na dobu neurčitú, za účelom realizácie a trvalého umiestnenia stavby "CSS Bratislavská, Čsl. tankistov",  
uzatvorenie nájomnej zmluvy do 30.06.2016.

Súčasne Vás chcem požiadať o predloženie návrhu nájomnej zmluvy.

Ďakujem veľmi pekne

S pozdravom

Vladimír Gašperák  
GIB