



Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava – Záhorská Bystrica
dňa 10. októbra 2017

K bodu č.:

Priebeh a výsledok procesu verejného obstarávanie na zhotoviteľa dostavby pavilónu A ZŠ s MŠ Hargašova a realizácia výstavby dodatočných tried na ZŠ Hargašova. Existujúce alternatívy, diskusia a návrh riešenia dostavby potrebného počtu tried na ZŠ Hargašova.

Predkladateľ:

BOŠŇÁK Ivan

KRISTL Vladimír

JANATA Ján

WEINŠTUK Roman

LIĎÁKOVÁ Marta
poslanci MZ

Spracovateľ:

BOŠŇÁK Ivan
poslanec MZ

Materiál obsahuje:

- Návrh na uznesenie
- Dôvodová správa

Október 2017

**Návrh na uznesenie miestneho zastupiteľstva č. .../2017
mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica zo dňa 10. 10. 2017**

Názov bodu programu:

Priebeh a výsledok procesu verejného obstarávanie na zhotoviteľa dostavby pavilónu A ZŠ s MŠ Hargašova a realizácia výstavby dodatočných tried na ZŠ Hargašova. Existujúce alternatívy, diskusia a návrh riešenia dostavby potrebného počtu tried na ZŠ Hargašova.

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

A) B e r i e

Na vedomie Informáciu o uzavretej zmluve so zhotoviteľom, firmou Energy Real, s.r.o. a o jej parametroch.

B) N a v r h u j e

Urobiť potrebnú zmenu v rozpočte kapitálových výdavkov na rok 2017 tak, aby boli rozpočtom pokryté záväzky z titulu podpísanej zmluvy. Návrh úpravy rozpočtu pripraví MČ ako predkladateľ na najbližšie rokovanie MZ v októbri 2017.

Dôvodová správa

November 2015:

Na zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica zaznela skupinou nezávislých poslancov a predkladateľom Ivanom Bošňákom prezentovaná o vývoji počtu žiakov v ZŠ.

November 2016:

Na zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica bola odsúhlasená na realizáciu architektonická štúdia o plánovanej dostavbe ZŠ Hargašova.

December 2016:

Na rok 2017 boli na project rozšírenia vyčlenené finančné prostriedky v časti kapitálové výdavky.

Marec 2017:

Na webe MČ ZB je publikované

Dobrá správa ! Do základnej školy pribudnú dve nové triedy.

13. 03. 2017 | [Spät](#)

V týchto dňoch spúšťame verejnú súťaž na výstavbu dvoch vyučovacích tried v ZŠ na Hargašovej ulici. S výstavbou začíname okamžite po vyhodnotení súťaže, aby sme nové triedy odovzdali žiakom už v septembri tohto roku. Výstavbu vo výške 220 tis. eur financujeme z rozpočtu mestskej časti. V dostavbách školy budeme pokračovať v niekoľkých etapách a do roku 2020 školákovi odovzdáme šesť tried, jednu jazykovú učebňu a dve špecializované učebne s vybavením a príslušenstvom. Pribudnú nové kabinety, dvor pre trávenie času počas prestávok a parkovisko. Pri financovaní ďalších etáp počítame aj s príspevkami z eurofondov a financiami z poplatkov za miestny rozvoj.

Jún 2017:

Pán starosta informuje, že: Nemáme vysúťaženého víťaza. Počkáme na finále, spravili by sme si spoločné alebo poslanecké stretnutie, kde by sme si povedali, či ideme do toho alebo necháme to rozšírenie na neskôr.

4. september 2017:

Začal školský rok.

5. september 2017:

Pán starosta informuje, že VOS má víťaza. Niekedy v júli bola podpísaná zmluva a do marca treba začať tak, aby sa v lete mohlo stavať.

V súvislosti s dostavbou 2 tried k ZŠ, čo je v roku 2017 najdôležitejší projekt v sume rádovo EUR 200,000 máme voči konaniu pána starostu nasledovné výhrady:

1. Postrádame aspoň základné informácie o vyhlásení, priebehu, problémoch a jednotlivých etapách verejnej obchodnej súťaže. Navrhujeme na webe MČ prehľadne informovať v zmysle zákona o prebiehajúcich VOS a ich výsledkoch.
2. Sme odkázaní na web MČ, kde o VOS neexistuje časť, ktorá by jasne informovala o tom, čo, kedy, ako a s akým výsledkom MČ realizuje. Navrhujeme takúto sekciu /časť na webe MČ zaviesť.
3. Sme odkázaní na verbálne informácie od vedenia MČ, ktoré sa ukazujú ako nepresné a nejasné. Prosíme informovať presne, jasne a prehľadne s odkazom na písomné dokumenty.
4. Najväčším a pretrvávajúcim problémom je, že ak aj starosta indikuje určitý postup, tento nie je následne dodržaný. Na základe júnovej informácie sme po ukončení VOS očakávali stretnutie a diskusiu "ako ďalej". K ničomu nedošlo a v septembri sme informovaní, že je rozhodnuté a stavať sa v roku 2017 nebude.
5. Na základe výsledkov VOS dôjde k podpisu Zmluvy, ktorej parameter prekračujú rámec schváleného rozpočtu na rok 2017 a MZ o tom nie je informované, dokonca ani pri návrhu zmeny rozpočtu na rok 2017 v septembri 2017. Toto je neakceptovateľné, lebo nejde o drobnosť, ale o project za EUR 222,000.

Máme za to, že MČ ZB je cez osobu starostu a cez poslanecký zbor v MZ zodpovedná voči občanom konať zodpovedne, efektívne a o zásadných veciach má občanov informovať. Máme pocit a sme presvedčení, že informovanie je selektívne – publikujú sa úspechy a neskoro alebo vôbec nie je verejnosť informovaná o problémoch a o ich riešení, dokonca ani o ich neriešení.

Preto buďme navrhovať zásadné zmeny a prístup ku komunikačným kanálom: web MČ, facebook stránka MČ a noviny Naša Bystrica aj pre jednotlivých poslancov.

Verejná obchodná súťaž:

S víťazom Energy Real, s.r.o. bola podpísaná zmluva, jej [elektronická verzia je na webe MČ](#) a prikladáme ju k tomuto materiálu na rokovanie MZ.

Základné parametre zmluvy:

- 1) Podpísaná **15. augusta 2017** - nie v júli, ako sme boli informovaní.
- 2) Suma **EUR 222,603** / v rozpočte je EUR 180,000 a potrebujeme možno doschváliť kapitálový výdavok vo výške EUR 43,603.
- 3) Začiatok prác **do 7 dní od protokolárneho odovzdania staveniska, ale odovzdanie staveniska najneskôr do 31. marca 2018.**
- 4) Doba výstavby: **60 kalendárnych dní** a pokuta EUR 220 za každý deň omeškania (*0,1 percenta z ceny / deň*)

Potrebujeme diskusiu a následne zhodu ohľadom ďalšieho postupu, pričom možnosti máme na základe podpísanej zmluvy len 3:

- 1) Stavenisko **neodovzdať** do termínu 31. marec 2017. **Zmluva vyprší** a na dostavbu bude treba **nové Verejné obstarávanie**, ktoré **nie je šanca stihnúť do leta** a do septembra 2018 sa **nič nepostaví**.
- 2) Stavenisko odovzdať **po zime v termíne do 31. marca**, firma musí nastúpiť do 7 dní a do 60 dní dielo odovzdať. To je do 7. júna. Inak sankcie EUR 7,500 mesačne. Stavať sa bude celý čas počas prevádzky ZŠ a finišovania s halou v období 8. apríl až do dokončenia stavby, ale určite počas teplých mesiacov apríl, máj a jún.
- 3) Stavenisko odovzdať **po dohode s firmou teraz na jeseň**. Firma do 7 dní nastúpi a do 60 dní dielo odovzdá. Alebo ho odovzdá s pokutou EUR 7,500 o mesiac neskôr na začiatok školského roka po zimných prázdninách v januári. Počas jesenných a zimných prázdnin - 3 týždne vykoná aj interné práce v priestoroch súčasnej školy. **V nových triedach budú od januára 2 triedy.**

Iná možnosť nie je.

Ako poslanci nevoláme po ničom inom, len po **KOMPLETNEJ INFORMÁCII**. Potrebujeme konať a nie dostávať **ČIASTOČNÉ INFORMÁCIE A DOMNIENKY**. Tlačí nás čas a s kapacitou ZŠ je to kritické.