



# Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica

---

Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva  
MČ Bratislava – Záhorská Bystrica  
Dňa 13.12.2016

K bodu č.:

Návrh  
Všeobecne záväzné nariadenie  
mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica č. 3/2016  
o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica

---

**Predkladateľ:**

Ing. Jozef Krúpa  
starosta

**Materiál obsahuje:**

- Návrh uznesenia
- Dôvodová správa
- Návrh VZN
- Stanovisko FK (*bude dodané na rokovanie MZ*)

**Spracovateľ:**

Mgr. Dagmar Krajčírová  
organizačné oddelenie

**1.**

**Návrh na uznesenie miestneho zastupiteľstva č. .../2016  
mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica zo dňa 13.12.2016**

**Názov bodu programu:** Návrh Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica č. 3/2016 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica

Miestne zastupiteľstvo Bratislava - Záhorská Bystrica

**A) s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica č. 3/2016 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica

**B) p o v e r u j e**

zodpovednú referentku, aby zabezpečila zverejnenie prílohy obvyklým spôsobom

## **II. Dôvodová správa**

Dňa 01.11.2016 nadobudol účinnosť zákon č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý bol prijatý Národnou radou Slovenskej republiky dňa 20.11.2015.

Tento zákon vzhľadom na narastajúcu výstavbu v mestách, ktorá vyvoláva potrebu budovania novej infraštruktúry alebo údržbu už existujúcej, umožňuje obciam a mestám zaviesť si vlastným všeobecne záväzným nariadením finančný nástroj (miestny poplatok za rozvoj), ktorého funkcia bude:

- príjmová, t.j. vybraný poplatok bude príjmom obce/mesta,
- rozvojová, t.j. v prípade potreby vybudovania sociálnej a technickej infraštruktúry bude poplatok zdrojom na jej vybudovanie alebo zveličenie.

Predmetom spoplatnenia má byť pozemná stavba, na ktorú bude vydané právoplatné stavebné povolenie. Zákon vymedzuje stavby, ktoré nie sú predmetom poplatku za rozvoj.

Sadzba poplatku môže byť určená v intervale od 10 eur do 35 eur za každý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nadzemnej časti stavby a stanovená alebo zmenená môže byť všeobecne záväzným nariadením iba k 01.01. kalendárneho roka.

Materiál obsahuje návrh VZN za poplatok za rozvoj na území mestskej časti, ktorý upravuje predmet poplatku za rozvoj, základ poplatku za rozvoj, ako aj účinnosť navrhovaného VZN.