



Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava – Záhorská Bystrica
dňa 29.4.2014

K bodu č.:

Návrh
na uzatvorenie zmluvy o vysporiadaní záväzkov Ing. Juríkovej voči Mestskej časti
Bratislava – Záhorská Bystrica

Predkladateľ:

Ing. Ingrid Ožvoldová
prednosta

Materiál obsahuje:

- Návrh uznesenia
- Dôvodová správa a stanovisko FK
- Návrhy Pokonávky

Spracovateľ:

Alena Marošová
pracovníčka MÚ

Apríl 2014

1.

**Návrh na uznesenie miestneho zastupiteľstva č. .../2014
mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica zo dňa 29.4.2014**

**Názov bodu programu: Návrh na uzatvorenie zmluvy o vysporiadaní záväzkov Ing.
Juríkovej voči Mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

ALTERNATÍVA č.1

A) s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o vysporiadaní záväzkov Ing. Juríkovej voči Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

B) p o v e r u j e

starostu mestskej časti podpísaním Pokonávky medzi Mestskou časťou Bratislava – Záhorská Bystrica a Ing. Juríkovou, v ktorej sa Ing. Juríková zaväzuje uhradiť sumu **4.324,60 €**, ktorá predstavuje úhradu za užívanie pozemkov za obdobie január – apríl 2014

ALTERNATÍVA č.2

A) s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o vysporiadaní záväzkov Ing. Juríkovej voči Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

B) p o v e r u j e

starostu mestskej časti podpísaním Pokonávky medzi Mestskou časťou Bratislava – Záhorská Bystrica a Ing. Juríkovou, v ktorej sa Ing. Juríková zaväzuje uhradiť sumu **2.404,16 €**, ktorá predstavuje úhradu za užívanie pozemkov za obdobie január – apríl 2014

2. Dôvodová správa

Na základe odporúčania komisie finančnej, pre investície a rozvoj podnikania boli právnym zástupcom mestskej časti vypracované 2 návrhy na usporiadanie záväzkov (ďalej len „Pokonávka“) medzi Mestskou časťou Bratislava – Záhorská Bystrica a Ing. Juríkovou. Záväzok Ing. Juríkovej voči MČ BA-ZB predstavuje odplatu za užívanie pozemkov v celkovej výmere 6.581 m² v období január – apríl 2014, ktoré užíva na podnikateľské účely bez nájomnej zmluvy.

V jednom návrhu v čl. II Predmet dohody je stanovená suma za užívanie pozemkov v roku 2014 vo výške 4.324,60 €, čo je adekvátna suma doterajšiemu mesačnému nájomnému.

V druhom návrhu je stanovená suma vo výške 2.404,16 €, ktorá je vypočítaná na základe žiadosti Ing. Juríkovej zo 14. 2. 2014 t.j. 2.085 m² určených na športovisko za cenu 0,50 €/m² a 3.085 m² ako pozemky určené na skladové priestory za 2,- €/m².

Stanovisko Komisie finančnej, pre investície a rozvoj podnikania k Návrhom Pokonávky medzi MČ Bratislava – Záhorská Bystrica a Ing. Juríkovou

Predmetnými návrhmi sa na svojom zasadnutí opätovne zaoberala komisia finančná, pre investície a rozvoj podnikania dňa 14. 4. 2014 a vzhľadom na to, že dosiaľ nebolo vydané stavebné povolenie na stavbu športového zariadenia trvá na svojom stanovisku zo dňa 17. 3. 2014 a odporúča doplatiť úhradu za užívanie pozemkov vo výške 4.324,60 € za obdobie január – apríl 2014.