



## Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica

---

Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva  
MČ Bratislava – Záhorská Bystrica  
dňa 9.2.2015

K bodu č.:

### **Správa o činnosti Komisie pozemkovej a lesného hospodárstva pri Miestnom zastupiteľstve Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica za rok 2015**

---

**Predkladateľ:**

Marta Liďáková  
predsedníčka komisie

**Materiál obsahuje:**

- Návrh uznesenia
- Správu o činnosti komisie

**Spracovateľ:**

Marta Liďáková  
predsedníčka komisie

**Február 2016**

**1.**

**Návrh na uznesenie miestneho zastupiteľstva č. .../2016  
Mestskej časti Bratislava – Záhorská zo dňa 9.2.2016**

**Názov bodu programu:** Správa o činnosti Komisie pozemkovej a lesného hospodárstva pri Miestnom zastupiteľstve Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica za rok 2015

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

**b e r i e n a v e d o m i e**

správu o činnosti Komisie pozemkovej a lesného hospodárstva pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica za rok 2015.

# SPRÁVA O ČINNOSTI KOMISIE POZEMKOVÉHO A LESNÉHO HOSPODÁRSTVA

pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica  
v roku 2015

Uznesením č. 12/2015 som bola ako poslankyňa MZ na 2.zasadnutí Miestneho zastupiteľstva (MZ) dňa 03.02.2015 schválená predsedníčkou komisie pozemkového a lesného hospodárstva (ďalej len KPaLH).

Následne Uznesením č. 14/2015 boli na môj návrh MZ schválení aj 8 členovia komisie a tiež jej tajomníčka Ing. Jaroslava Lidáková, ktorú zo zamestnancov MÚ navrhol/menoval starosta MČ B-ZB.

Komisia sa dohodla, že bude zvolávaná raz za mesiac a to každú tretiu stredu o 16.30 hod. v prípade záujmu aj za účasti verejnosti.

Vzhľadom na to, že dohodnuté stredajšie rokovania kolidovali s bezodkladnými povinnosťami p. Jozefa Ráca, člena komisie a zároveň predsedu Lesného spoločenstva ZB bolo dohodnuté, že komisia bude zasadať podľa potreby (na základe informácie Ing. Lidákovvej o množstve doručených žiadostí, či iných materiálov) avšak vždy v utorok.

KPaLH v roku 2015 zasadala 7 krát – vo februári, marci, v apríli, máji, v júni, v septembri a v decembri. Niektorých zasadnutí sa zúčastnili aj predkladatelia žiadostí.

Komisia všetky tajomníčkou komisie predkladané/vybrané materiály, návrhy a žiadosti (aj prostredníctvom scanov), podrobne naštudovala a zodpovedne zadefinovala erudované stanoviská.

Z jednotlivých zasadnutí komisie som ako predsedníčka komisie spracovala zápisnice, ktoré som následne prostredníctvom e-mailov zasielala starostovi, jednotlivým poslancom MČ ako aj Ing. Lidákovvej, tajomníčke komisie, ktorá zabezpečila ich zverejnenie na webovej stránke obce.

V máji a v októbri komisia uskutočnila tiež výjazdové stretnutie:

**5.mája** na žiadosť p. Ľ. Štefeka o prenájom pozemku v okrajovej časti ZB o výmere 400 – 500 m<sup>2</sup> s možnosťou napojenia sa na IS a to za účelom vybudovania haly pre opravu a servisné služby automobilov komisia vykonala fyzickú obhliadku žiadateľom vytypovaného pozemku, ktorý sa nachádzal južne od zberného dvora. Komisia na základe zistených skutočností, že predmetným pozemkom uhlopriečne prechádza VTL plynovod DN300/2,5 MPa, ktorého ochranné pásmo je 8 m a bezpečnostné pásmo 20 m od vonkajšieho obvodu potrubia a tiež na skutočnosť, že z ÚP Hl. mesta SR Bratislava vyplýva, že predmetom regulácie z hľadiska intenzity využitia dotknutého územia je toto navrhované ako rozvojové do roku 2030 a jeho urbanistická funkcia je 102 - málopodlažná zástavba obytného územia komisia konštatovala, že predmetný pozemok je v dotknutej časti na akékoľvek investičné aktivity nevhodný.

Komisia tiež na základe žiadosti p. Václava Brietschafta o prenájom pozemku v k.ú. Záhorská Bystrica o výmere 600 m<sup>2</sup> na záhradkárске účely vykonala fyzickú obhliadku vytypovanej nehnuteľnosti parc. č. 2236/1 (pod „Ruskovým domom“). Následne prostredníctvom Ing. Tajzlera (geodet), člena komisie, preverila dotknuté územie. Šetrením bolo zistené, že predmetná parcela je súčasťou iných okolitých/susediacich parciel vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislave v správe MČ ZB, ktorých celková plocha je min. 8.500

m<sup>2</sup>, teda predmetná lokalita je do budúcnosti vhodná na iné investičné aktivity (napr. individuálna bytová výstavba, park apod.).

**8. októbra** komisia vykonala obhliadku pozemku – záhrady na Devínskych jazerách a to na základe žiadosti pána Jozefa Boszenyika o prenájom dotknutej nehnuteľnosti.

Tiež vykonala obhliadku pozemku v záhradkárskej oblasti Podkerepušky na 7. ulici a to na základe žiadosti pána Juraja Petru, ktorý žiadal MÚ MČ B-ZB o vydanie súhlasu k nadobudnutiu zadefinovanej nehnuteľnosti (záhrady) vydržaním.

Predmetného stretnutia, resp. obhliadky dotknutých pozemkov v daných lokalitách sa zúčastnil aj poslanec Ing. Ján Janata ml.

Stanoviská komisie k predmetným žiadostiam sú zrejmé z príslušných zápisníc.

Záver:

Komisia ku všetkým predloženým materiálom pristupovala zodpovedne, pracovala a aj naďalej bude pracovať v súlade so zákonmi, nezávisle a nestranne, v prospech Záhorskej Bystrice a jej obyvateľov.

Vysoká odbornosť jednotlivých členov komisie významne prispela k profesionálnemu zhodnoteniu predkladaných materiálov za čo im ako predsedkyňa komisie aj touto formou vyslovujem veľké poďakovanie. Tiež ďakujem Ing. Lidákovej za pomoc pri príprave každého zasadania komisie.

V Záhorskej Bystrici 19.01.2016

Vypracovala: Marta Lidáková, predsedkyňa komisie