



Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava – Záhorská Bystrica
dňa 21.12.2015

K bodu č.: 1

Kontrola správnosti a formulácie uznesení a kontrola ich plnení z rokovania miestneho zastupiteľstva

Predkladateľ:
Ing. Jozef Krúpa
starosta

Materiál obsahuje:
- Návrhy uznesení
- Vyhodnotenie uznesení

Spracovateľ:
Mgr. Dagmar Krajčírová
organizačné oddelenie

December 2015

Správa o stave pohľadávok MČ Bratislava – Záhorská Bystrica k 30.11.2012

U z n e s e n i e č. 230/2012 zo dňa 18.12.2012

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava – Záhorská Bystrica

1) b e r i e n a v e d o m i e

správu o stave pohľadávok Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica k 30. 11. 2012.

2) u k l a d á

prednostke neplatičov po 30 - dňovej splatnosti faktúr zverejňovať na webovej stránke Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica.

V plnení.

Návrh na schválenie prenájmu časti pozemku parc.č. 2156/3 o výmere 4 m² a časti pozemku parc.č. 2157/2 o výmere 7 m² v k.ú. Záhorská Bystrica prilahlých k stavbe RD pre žiadateľov manž. Petrulovcov

U z n e s e n i e č. 68/2015 zo dňa 27.10.2015

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 2156/3 o výmere 4 m² - diel 2 a časti pozemku parc. č. 2157/2 o výmere 7m² - diel 3, k. ú. Záhorská Bystrica, odčlenených v zmysle geometrického plánu č. 78/2013 z pozemku reg. „E“ KN parc. č. 6145/100 zapísaného na PK vložke č. 2, vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica, ako pozemok prilahlý k stavbe rodinného domu a pod stavbou oplotenia. Cena za prenájom je 4,- €/m²/rok, doba prenájmu 5 rokov,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 31. 12. 2015. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

V plnení.

Návrh na prenájom nebytových priestorov v ZŠ s MŠ - telocvičňa o výmere 273,7 m², chodba a šatne o výmere 62,64 m² a zrkadlová sála o výmere 53,32 m² pre žiadateľa ŠK Hargašova, ako dôvod hodný osobitného zreteľa

U z n e s e n i e č. 69/2015 zo dňa 27.10.2015

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

z dôvodu hodného osobitného zreteľa

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica na Hargašovej ulici, kat. úz. Záhorská Bystrica, evidované Okresným úradom Bratislava odbor katastrálny na LV č. 4995 ako: stavba súp. č. 7404 na parc. „CKN“ č. 1915/1, stavba súp. č. 7877 na parc. „CKN“ č. 1917/1, stavba súp. č. 3977 na parc. „CKN“ č. 1919/3, v ktorých prenajímateľ vykonáva edukačné a s tým súvisiace aktivity základnej školy s materskou školou prenájom nebytového priestoru - telocvične o výmere 273,7 m², chodby a šatne o výmere 62,64 m² a zrkadlovej sále o výmere 53,32 m² pre žiadateľa ŠK Hargašova, za cenu 1,-€ /hod zrkadlová sála a 2,- €/hod. telocvična. Doba prenájmu je na 10 mesiacov,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 30.novembra 2015. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu Nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

Plnenie: Zmluvy bola podpísaná dňa 28.10.2015.

Návrh na prenájom nebytových priestorov v ZŠ s MŠ - výtvarný ateliér o výmere 31,53 m², počítačová učebňa o výmere 36,76 m², trieda 6.B. o výmere 53,32 m² a spoločné zariadenie nevyhnutné pre výkon nájmu pre žiadateľa Súkromná základná umelecká škola, ako dôvod hodný osobitného zreteľa

U z n e s e n i e č. 70/2015 zo dňa 27.10.2015

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

z dôvodu hodného osobitného zreteľa

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica na Hargašovej ulici, kat. úz. Záhorská Bystrica, evidované Okresným úradom Bratislava, odbor katastrálny na LV č. 4995 ako: stavba súp. č. 7404 na parc. „CKN“ č. 1915/1, stavba súp. č. 7877 na parc. „CKN“ č. 1917/1, stavba súp. č. 3977 na parc. „CKN“ č. 1919/3, v ktorých prenajímateľ vykonáva edukačné a s tým súvisiace aktivity základnej školy s materskou školou prenájom nebytového priestoru - výtvarný ateliér o výmere: 31,53 m² v pavilóne školskej jedálne, ktorý bude využitý na výtvarnú výučbu, počítačovú učebňu o výmere 36,76 v I. pavilóne školy, ktoré nájomca užíva ako detašované pracovisko učiteľmi ZUŠ na vyučovanie žiakov ZUŠ – počítačová grafika, literárno-dramatický odbor a kreatívne písanie, trieda 6.B. o výmere 53,32 m² a spoločné zariadenia v uvedených nehnuteľnostiach nevyhnutné pre výkon nájmu na dohodnutý účel (vstupná chodba, sociálne zariadenia), na spoločné užívanie s prenajímateľom v dohodnutom čase pre žiadateľa Súkromná základná umelecká škola, za cenu 2,00€ /hod. Doba prenájmu je na 10 mesiacov,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 30.novembra 2015. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu Nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

Plnenie: Zmluvy bola podpísaná dňa 28.10.2015

Návrh na prenájom nebytových priestorov v ZŠ s MŠ - učebne v pavilóne školskej jedálne, dočasné využitie tanečnej miestnosti so zrkadlami v pavilóne B o celkovej výmere 168,65 m² a spoločné zariadenie nevyhnutné pre výkon nájmu pre žiadateľa Základná umelecká škola J. Kresánka, ako dôvod hodný osobitného zreteľa

**U z n e s e n i e č. 71/2015
zo dňa 27.10.2015**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

z dôvodu hodného osobitného zreteľa

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica na Hargašovej ulici, kat. úz. Záhorská Bystrica, evidované Okresným úradom Bratislava odbor katastrálny na LV č. 4995 ako: stavba súp. č. 7404 na parc. „CKN“ č. 1915/1, stavba súp. č. 7877 na parc. „CKN“ č. 1917/1, stavba súp. č. 3977 na parc. „CKN“ č. 1919/3, v ktorých prenajímateľ vykonáva edukačné a s tým súvisiace aktivity základnej školy s materskou školou, prenájom učebne v pavilóne školskej jedálne, dočasné využitie tanečnej miestnosti so zrkadlami v pavilóne B o celkovej výmere 168,65 m² a spoločné zariadenie nevyhnutné pre výkon nájmu pre žiadateľa Základná umelecká škola J. Kresánka za cenu 1,-€ / rok a paušálne v sume 0,20€ / za každú dohodnutú a odučenú vyučovaciu hodinu v každom odbore ZUŠ. Doba prenájmu je na dobu neurčitú,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 30.novembra 2015. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu Nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

Plnenie: Zmluvy bola podpísaná dňa 28.10.2015.

Návrh na schválenie zmeny v Dodatku Štatútu hl. mesta SR v zmysle prijatého rozhodnutia č. 17/2014 v oblasti pôsobnosti hlavného mesta a mestských častí pri zabezpečovaní verejného poriadku

**U z n e s e n i e č. 72/2015
zo dňa 27.10.2015**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

A) s ú h l a s í

s navrhovanými zmenami v Dodatku Štatútu hl. mesta SR pozostávajúcich v doplnení v čl.28 v ods. 2 sa doplní písmeno k)

„ zabezpečuje verejný poriadok v Bratislave, nariadením Bratislavy môže ustanoviť činnosti, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste“

a v čl. 29 v ods. 2 sa doplní písmeno k)

„ zabezpečuje verejný poriadok v mestskej časti, nariadením mestskej časti môže ustanoviť činnosti, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste“.

B) ukladá

poverenej referentke miestneho úradu zaslať písomné stanovisko miestneho zastupiteľstva na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy

Plnenie: Výpis z uznesenia bol zaslaný na Magistrát hl. mesta dňa 9.11.2015

Protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2012 zo dňa 30.10.2012 o dodržiavaní čistoty a poriadku na verejných priestranstvách a na zariadeniach na verejných priestranstvách na území MČ

**U z n e s e n i e č. 73/2015
zo dňa 27.10.2015**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

A) v y h o v u j e

protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Bratislava IV č. Pd 108/14/1104-7 zo dňa 3.11.2014 proti všeobecne záväznému nariadeniu mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica č. 5/2012 zo dňa 30.10.2012 o dodržiavaní čistoty a poriadku na verejných priestranstvách a na zariadeniach na verejných priestranstvách na území mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica.

B) ž i a d a

starostu mestskej časti, aby na nadchádzajúcom zasadnutí miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica predložil návrh dodatku k všeobecne záväznému nariadeniu mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica č. 5/2012 zo dňa 30.10.2012 alebo návrh nového všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica, ktorým budú ustanovenia dotknuté protestom prokurátora č. Pd 108/14/1104-7 zo dňa 3.11.2014 uvedené do súladu s právnym poriadkom Slovenskej republiky.

Plnenie: Výpis z uznesenia bol zaslaný na Okresnú prokuratúru BA IV dňa 9.11.2015

Návrh na 3. zmenu rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

**U z n e s e n i e č. 74/2015
zo dňa 27.10.2015**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov 3. zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica na rok 2015 vrátane programov a podprogramov nasledovne:

	Návrh na 3. zmenu rozpočtu na rok 2015
Bežné príjmy	1 759 056
Kapitálové príjmy	830 482
Finančné operácie príjmové	78 500
Príjmy spolu	2 668 038
Bežné výdavky	1 741 531
Kapitálové výdavky	777 389
Finančné operácie výdavkové	78 500
Výdavky spolu	2 597 420
Hospodárenie obce	70 618
z toho:	
Bežný rozpočet	17 525
Kapitálový rozpočet	53 093

Plnenie: Schválená 3. zmena rozpočtu bola zapracovaná na ekonomickom oddelení.

Návrh na schválenie zmeny a doplnenia Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2013 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia

**U z n e s e n i e č. 75/2015
zo dňa 27.10.2015**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

A) s ú h l a s í

so zmenami Všeobecne záväzného nariadenia č.4/2013 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia

B) u k l a d á

poverenej referentke miestneho úradu zaslať písomné stanovisko miestneho zastupiteľstva na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy

Plnenie: Výpis z uznesenia bol zaslaný na Magistrát hl. mesta dňa 9.11.2015

Návrh na predĺženie platnosti zmluvy o nájme nebytových priestorov školskej jedálne Základnej školy s materskou školou, Hargašova 5 spoločnosti Eurest, spol. s r. o.

**U z n e s e n i e č. 76/2015
zo dňa 27.10.2015**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dodatok č. 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov. č. 9/2014

uzatvorenej medzi Mestskou časťou Bratislava – Záhorská Bystrica a Základnou školou s materskou školou Hargašova 5, 841 06 Bratislava ako prenajímateľom a spoločnosťou EUREST spol. s r. o. Miletičova 40, 841 06 Bratislava ako nájomcom, ktorým sa predlžuje doba prenájmu priestorov budovy školskej jedálne so súpisným číslom 3977 nachádzajúcej sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 1919/3, k. ú. Záhorská Bystrica, do 31. 7. 2016 za nezmenených podmienok.

s p o d m i e n k o u

podpísania predĺženia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 31.okóbra 2015. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu dodatku zmluvy o nájme, toto uznesenie stráca platnosť.

Plnenie: Zmluvy bola podpísaná dňa 28.10.2015.

Informácia o vykonanej obhliadke na pozemku prenajatom na základe zmluvy o nájme pozemku č. 10/2014

U z n e s e n i e č. 77/2015 zo dňa 27.10.2015

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o vykonanej obhliadke na pozemku prenajatom na základe zmluvy o nájme pozemku č. 10/2014.

Návrh na vykonanie kontroly zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom a majetkovými právami obce a vyzvanie nájomcu pozemku na užívanie pozemku v súlade s účelom dohodnutým v nájomnej zmluve č. 10/2014

U z n e s e n i e č. 78/2015 zo dňa 27.10.2015

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

A) ž i a d a

kontrolóra mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica v súlade s §18f 1a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, aby vykonal kontrolu zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom a majetkovými právami mestskej časti v prípade zmluvy o nájme pozemku č. 10/2014.

B) ž i a d a

starostu mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica, aby z pozície najvyššieho výkonného orgánu mestskej časti bezodkladne, najneskôr však do 14 dní od prijatia uznesenia, zabezpečil zaslanie písomnej výzvy na užívanie prenajatého pozemku v súlade so zmluvou o nájme pozemku č. 10/2014.

Plnenie: Správa z vykonanej kontroly je predložená na tomto rokovaní MZ. Výzva bola zaslaná dňa 2.11.2015

Návrh na vykonanie kontroly hospodárnosti pri nakladaní s majetkom obce kontrolou mzdových výdavkov a finančných operácií obce na Oddelení ekonomiky a mzdovom úseku Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica

**U z n e s e n i e č. 79/2015
zo dňa 16.11.2015**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica

A) ž i a d a

kontrolóra mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica, aby na Oddelení ekonomiky, mzdovom úseku, Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica vykonal kontrolu finančných operácií mestskej časti týkajúcich sa mzdových výdavkov za obdobie rokov 2011 až 2015.

Plnenie: Správa z vykonanej kontroly je predložená na tomto rokovaní MZ.

Návrh na vykonanie kontroly zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri obstaraní služieb a tovarov a pri uzatvorení Zmluvy o spolupráci č. 2/2015 uzatvorenej medzi Mestskou časťou Bratislava – Záhorská Bystrica a Todos Bratislava s.r.o.

**U z n e s e n i e č. 80/2015
zo dňa 16.11.2015**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica

B) ž i a d a

kontrolóra mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica v súlade s §18d zákona č 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení, aby vykonal kontrolu zákonnosti – súladu s legislatívou, účinnosti o hospodárení a efektívnosti pri obstaraní služieb a tovarov a pri uzatvorení Zmluvy o spolupráci č. 2/2015 uzatvorenej 18.2.2015 medzi Mestskou časťou Bratislava – Záhorská Bystrica a Todos Bratislava s.r.o. a predložil výstup do 30 dní od právoplatnosti tohto uznesenia.

Plnenie: Správa z vykonanej kontroly je predložená na tomto rokovaní MZ.

Návrh na pozastavenie platnosti VZN č.6/2012 o zabezpečovaní financovania všeobecne prospešných infraštruktúrnych zariadení v k.ú. Záhorská Bystrica, do doby vyjadrenia sa prokurátora

**U z n e s e n i e č. 81/2015
zo dňa 16.11.2015**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava-Záhorská Bystrica

A) s ú h l a s í

s pozastavením platnosti VZN č.6/2012 o zabezpečovaní financovania všeobecne prospešných infraštruktúrnych zariadení v k.ú. Záhorská Bystrica, do doby vyjadrenia sa prokurátora.